

Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов

по эксплуатации многоквартирного дома на 2014 год.

ОСЖ
пр.Маршала Жукова д.37 корп.3

нас-е	1 406	чел.
S _{об.}	30 883	кв.м.
Суб.	2 666	кв.м.
S _{газ.}	10 415	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества,уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода,содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ,лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом,эксплуатация коллективныхПУ)	1 824,18	1 824,18	1 824,18	1 824,18	7 296,70
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	900,37	900,37	900,37	900,37	3 601,48
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4 323,87	1 721,54	624,56	3 006,69	9 676,65
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	135,77	135,77	135,77	135,77	543,07
	ВСЕГО доходов	7 184,18	4 581,85	3 484,87	5 867,00	21 117,90
	В т.ч.поступления из бюджета (льготы)	2,17	2,17	2,17	2,17	8,68
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в т.ч.	910,74	849,03	849,03	910,74	3519,55
	*уборка лестничных клеток	134,34	134,34	134,34	134,34	537,36
	*аварийное обслуживание	110,25	110,25	110,25	110,25	441,01
	*работы по подготовке домов к сез. экспл.,тех.осмотры и т.д.	163,06	163,06	163,06	163,06	652,25
	*услуги по заявочному ремонту	24,09	24,09	24,09	24,09	96,35
	*дератизация	5,56	5,56	5,56	5,56	22,24
	*техническое обслуживание ОДС,замер сопрот. изоляции	34,28	34,28	34,28	34,28	137,12
	*сбор и вывоз бытовых отходов	329,83	329,83	329,83	329,83	1 319,32
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	42,00	42,00	0,00	84,00
	*очистка козырьков и вывоз снега	109,33	0,00	0,00	109,33	218,65
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	5,62	5,62	0,00	11,24
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка	119,52	119,52	119,52	119,52	478,07
3	Очистка мусоропроводов	100,99	100,99	100,99	100,99	403,95
4	Электроэнергия по счетам	135,77	135,77	135,77	135,77	543,07
5	Затраты на уборочную технику	6,00	6,00	6,00	6,00	24,00
6	Содержание и ремонт ПЗУ	49,10	49,10	49,10	49,10	196,42
7	Содержание и ремонт газ.оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Содержание и ремонт лифтов	163,02	163,02	163,02	163,02	652,07
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	66,71	66,71	66,71	66,71	266,83
11	Управление многоквартирным домом	109,33	109,33	109,33	109,33	437,30
12	Текущий ремонт	1 549,81	1 549,81	1 549,81	1 549,81	6 199,24
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	900,37	900,37	900,37	900,37	3 601,48
14	Оплата за тепловую энергию	4 323,87	1 721,54	624,56	3 006,69	9 676,65

15	Прочие расходы	3,00	3,00	3,00	3,00	12,00
	ВСЕГО расходов	8438,21	5774,18	4677,20	7121,03	26010,62
	<i>разница между доходами и расходами</i>	-1	-1	-1	-1	-4 892,72
		254,03	192,33	192,33	254,03	

* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



Лазуренко Л.В.