

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
на 2014  
по эксплуатации многоквартирного дома  
год**

**ОСЖ  
ул.Маршала Захарова д.56**

нас-е	<b>1 399</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>28 867</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>3 050</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>7 127</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
<b>1</b>	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	1 855,69	1 855,69	1 855,69	1 855,69	7 422,7
<b>2</b>	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	821,88	821,88	821,88	821,88	3 287,5
<b>3</b>	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4 628,47	1 886,72	684,48	3 295,18	10 494,8
<b>4</b>	Электроснабжение на общедомовые нужды	99,76	99,76	99,76	99,76	399,05
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>7 405,80</b>	<b>4 664,05</b>	<b>3 461,82</b>	<b>6 072,51</b>	<b>21 604,0</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	9,00	9,00	9,00	9,00	36,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
<b>1</b>	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>851,29</b>	<b>837,77</b>	<b>767,77</b>	<b>851,29</b>	<b>3308,1</b>
	*уборка лестничных клеток	125,57	125,57	125,57	125,57	502,29
	*аварийное обслуживание	103,06	103,06	103,06	103,06	412,22
	*работы по подготовке домов к сез. экпл., тех.осмотры и т.д.	152,42	152,42	152,42	152,42	609,67
	*услуги по заявочному ремонту	22,52	22,52	22,52	22,52	90,07
	*дератизация	5,20	5,20	5,20	5,20	20,78
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	32,04	32,04	32,04	32,04	128,17
	*сбор и вывоз бытовых отходов	308,30	308,30	308,30	308,30	1 233,2
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	70,00	0,00	0,00	70,00
	*очистка козырьков и вывоз снега	102,19	0,00	0,00	102,19	204,38
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	18,67	18,67	0,00	37,34
<b>2</b>	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка	111,72	111,72	111,72	111,72	446,86
<b>3</b>	Очистка мусоропроводов	94,40	94,40	94,40	94,40	377,58
<b>4</b>	Электроэнергия по счетам	99,76	99,76	99,76	99,76	399,05
<b>5</b>	Затраты на уборочную технику	15,00	15,00	15,00	15,00	60,00
<b>6</b>	Содержание и ремонт ПЗУ	45,90	45,90	45,90	45,90	183,55
<b>7</b>	Содержание и ремонт газ.оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	Содержание и ремонт лифтов	143,74	143,74	143,74	143,74	574,94
<b>9</b>	Содержание и ремонт АППЗ	35,51	35,51	35,51	35,51	142,03
<b>10</b>	Эксплуатация коллективных приборов учета	62,35	62,35	62,35	62,35	249,41
<b>11</b>	Управление многоквартирным домом	102,19	102,19	102,19	102,19	408,76
<b>12</b>	Текущий ремонт	460,13	460,13	460,13	460,13	1 840,5

<b>13</b>	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	821,88	821,88	821,88	821,88	<b>3 287,5</b>
<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	4 628,47	1 886,72	684,48	3 295,18	<b>10 494,85</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>7478,32</b>	<b>4723,05</b>	<b>3450,81</b>	<b>6145,03</b>	<b>21797,28</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>-72,51</b>	<b>-59,00</b>	<b>11,00</b>	<b>-72,51</b>	<b>-193,01</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*Handwritten signature in blue ink.*

Лазуренко Л.В.