

ОСЖ

за 2014 год

**ДОХОДЫ**

**Начисления**

**Поступления**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	853 848,21р.	840 410,20р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	458 030,51р.	452 391,85р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)	116 311,18р.	114 995,38р.
5. Очистка мусоропроводов	98 278,18р.	96 845,43р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	47 785,91р.	46 782,59р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	174 015,19р.	171 022,52р.
10.Аренда помещений	94 500,00р.	86 625,00р.
11.Управление многоквартирным домом	106 393,23р.	104 472,40р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	78 194,76р.	81 352,78р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	1356097,47	1343063,89
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2424233,19	2438996,65
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	62 790,46р.	59 811,94р.
19. Прочее		0
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	140057,7	163 754,99р.
21. Видеонаблюдение	0,00р.	0,00р.
<b>ИТОГО</b>	<b>6 010 535,99р.</b>	<b>6 000 525,62р.</b>

**РАСХОДЫ**

**Расходы**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		<b>857559,0441</b>
уборка лестничных клеток		130 587,00р.
Аварийное обслуживание		107 171,40р.
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры		158505,6
Дератизация (по договору)		4 010,45р.
Техническое обслуживание ОДС (по договору)		13 338,72р.
Сбор и вывоз бытовых отходов		430 241,87р.
Проверка подвалов на загазованность		0,00р.
Заявочный Ремонт		13 704,00р.
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		934 908,00р.
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		116 177,40р.
4. Очистка мусоропровода		98 165,40р.
5. Содержание и ремонт лифтов		129 961,38р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ		47 731,80р.
7. Содержание и ремонт АППЗ		0,00р.
8. Затраты на уборочную технику		32 357,76р.
9. Содержание и ремонт газового оборудования		0,00р.
10.Управление многоквартирным домом		106 270,80р.
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		85012,29
12. Эксплуатация коллективных приборов учета		60000,00
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		1221729,66
14. Расходы на оплату тепловой энергии		2501964,63
15. Капитальный ремонт		0,00р.
16. Дополнительные услуги (консьерж)		0,00р.
17. Прочие расходы		27 229,07р.
18. Коммунальные расходы арендаторов		57 446,40р.
19. Видеонаблюдение		0,00р.
		0

**Всего расходов**

**6 276 513,64р.**

**Разница между доходами и расходами**

**-275 988,02р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.