

ОСЖ

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов
21. Видеонаблюдение

**ИТОГО**

**Начисления**

- 1 708 463,88р.  
916 471,80р.  
232 725,72р.  
196 644,24р.  
95 617,32р.  
0,00р.  
330 891,72р.  
0,00р.  
212 880,24р.  
101 028,24р.  
0,00р.  
107 115,55р.  
0,00р.  
1414710,56  
4687917,60  
130 517,46р.  
0  
0,00р.

**10 134 984,33р.**

**Поступления**

- 1 683 599,01р.  
904 246,79р.  
229 673,39р.  
193 817,23р.  
94 110,61р.  
0,00р.  
326 340,26р.  
0,00р.  
209 657,74р.  
99 462,97р.  
0,00р.  
104 261,37р.  
3 345,19р.  
1370066,79  
4661965,34  
128 165,54р.  
0  
0,00р.  
0,00р.

**10 008 712,23р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
  - уборка лестничных клеток
  - Аварийное обслуживание
  - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
  - Дератизация (по договору)
  - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
  - Сбор и вывоз бытовых отходов
  - Проверка подвалов на загазованность
  - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов
19. Видеонаблюдение

**Расходы**

- 1498748,1345**  
261 626,40р.  
214 714,08р.  
317560,32  
8 880,32р.  
40 016,16р.  
516 563,95р.  
105 147,90р.  
34 239,00р.  
586 736,00р.  
232 757,28р.  
196 670,88р.  
304 710,72р.  
95 628,96р.  
0,00р.  
56 626,08р.  
101 028,24р.  
212 909,76р.  
109561,96  
60000,00  
1544908,00  
4801147,66  
0,00р.  
0,00р.  
42 427,63р.  
0,00р.  
0,00р.  
0

**Всего расходов**

**9 843 861,30р.**

**Разница между доходами и расходами**

**164 850,93р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.