

ОСЖ

за 2014 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов
21. Видеонаблюдение

ИТОГО

Начисления

- 1 244 915,64р.
 667 811,04р.
 169 582,56р.
 143 290,80р.
 69 228,12р.
 0,00р.
 335 952,48р.
 43 200,00р.
 155 121,60р.
 0,00р.
 0,00р.
 222 001,14р.
 0,00р.
 1135677,04
 3639408,94
 92 363,32р.
 0
 0,00р.

7 918 552,68р.

Поступления

- 1 224 262,93р.
 657 224,21р.
 166 919,69р.
 140 952,40р.
 67 978,70р.
 0,00р.
 329 793,03р.
 21 600,00р.
 152 515,59р.
 0,00р.
 0,00р.
 220 065,92р.
 1 431,40р.
 1114073,14
 3576853,33
 91 047,99р.
 0
 0,00р.

7 764 718,33р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
 - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов
19. Видеонаблюдение

Расходы

- 1313151,028**
 190 617,00р.
 156 437,40р.
 231369,6
 7 077,35р.
 25 010,10р.
 658 251,58р.
 0,00р.
 44 388,00р.
 92 175,00р.
 169 583,40р.
 143 291,40р.
 286 531,99р.
 69 673,80р.
 0,00р.
 9 437,68р.
 0,00р.
 155 122,80р.
 218499,42
 150000,00
 1141546,00
 3838723,34
 0,00р.
 0,00р.
 2 227,74р.
 0,00р.
 0,00р.
 0

Всего расходов

7 589 963,60р.

Разница между доходами и расходами

174 754,73р.

Генеральный директор ООО "Строитель"

_____Лазуренко Л.В.