

ОСЖ

за 2014 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 339 818,20р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 255 149,00р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)	318 732,11р.
5. Очистка мусоропроводов	269 316,59р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	130 952,63р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	101 302,68р.
8. Содержание и ремонт лифтов	512 424,72р.
10.Аренда помещений	366 000,00р.
11.Управление многоквартирным домом	291 550,20р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	253 904,30р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2135390,45
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	6584342,75
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	178 574,81р.
19. Прочее	
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	25685,95
21. Видеонаблюдение	0,00р.

**ИТОГО**

**Начисления**

2 339 818,20р.
1 255 149,00р.
318 732,11р.
269 316,59р.
130 952,63р.
101 302,68р.
512 424,72р.
366 000,00р.
291 550,20р.
0,00р.
0,00р.
253 904,30р.
0,00р.
2135390,45
6584342,75
178 574,81р.
25685,95
0,00р.
<b>14 763 144,39р.</b>

**Поступления**

2 324 652,38р.
1 247 310,98р.
316 759,78р.
267 567,59р.
130 065,84р.
100 657,98р.
509 331,36р.
366 000,00р.
289 634,55р.
0,00р.
0,00р.
276 123,16р.
120,12р.
2127130,97
6454123,93
177 421,54р.
0
25 296,17р.
0,00р.
<b>14 612 196,35р.</b>

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
уборка лестничных клеток	
Аварийное обслуживание	
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры	
Дератизация (по договору)	
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	
Сбор и вывоз бытовых отходов	
Проверка подвалов на загазованность	
Заявочный Ремонт	
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	
4. Очистка мусоропровода	
5. Содержание и ремонт лифтов	
6. Содержание и ремонт ПЗУ	
7. Содержание и ремонт АППЗ	
8. Затраты на уборочную технику	
9. Содержание и ремонт газового оборудования	
10.Управление многоквартирным домом	
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	
14. Расходы на оплату тепловой энергии	
15. Капитальный ремонт	
16. Дополнительные услуги (консьерж)	
17. Прочие расходы	
18. Коммунальные расходы арендаторов	
19. Видеонаблюдение	

**Расходы**

<b>1955302,2905</b>
359 501,40р.
295 039,08р.
436360,32
12 927,76р.
60 024,24р.
741 532,49р.
0,00р.
49 917,00р.
644 855,00р.
319 832,28р.
270 245,88р.
475 033,83р.
131 403,96р.
109 420,96р.
99 769,76р.
0,00р.
292 559,76р.
237592,26
104950,20
2293544,78
6738912,12
0,00р.
0,00р.
3 712,90р.
3 783,98р.
0,00р.
0

**Всего расходов**

**13 680 919,95р.**

**Разница между доходами и расходами**

**931 276,40р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.