

ОСЖ

за 2014 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	527 097,48р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	282 750,12р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)	71 801,88р.
5. Очистка мусоропроводов	60 669,96р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	29 499,96р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	0,00р.
8. Содержание и ремонт лифтов	120 036,36р.
10.Аренда помещений	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	65 677,68р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	97 098,90р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	496939,62
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1573773,68
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	39 000,24р.
19. Прочее	0
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	0,00р.
21. Видеонаблюдение	0,00р.

**ИТОГО**

**Начисления**

527 097,48р.
282 750,12р.
71 801,88р.
60 669,96р.
29 499,96р.
0,00р.
120 036,36р.
0,00р.
65 677,68р.
0,00р.
0,00р.
97 098,90р.
0,00р.
496939,62
1573773,68
39 000,24р.
0
0,00р.
0,00р.

**3 364 345,88р.**

**Поступления**

514 672,12р.
276 468,70р.
70 216,01р.
59 264,67р.
28 738,30р.
0,00р.
117 409,70р.
0,00р.
64 187,04р.
0,00р.
0,00р.
94 251,61р.
120,75р.
459704,12
1519552,49
41 162,60р.
0
0,00р.
0,00р.

**3 245 748,11р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
уборка лестничных клеток	
Аварийное обслуживание	
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры	
Дератизация (по договору)	
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	
Сбор и вывоз бытовых отходов	
Проверка подвалов на загазованность	
Заявочный Ремонт	
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	
4. Очистка мусоропровода	
5. Содержание и ремонт лифтов	
6. Содержание и ремонт ПЗУ	
7. Содержание и ремонт АППЗ	
8. Затраты на уборочную технику	
9. Содержание и ремонт газового оборудования	
10.Управление многоквартирным домом	
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	
14. Расходы на оплату тепловой энергии	
15. Капитальный ремонт	
16. Дополнительные услуги (консьерж)	
17. Прочие расходы	
18. Коммунальные расходы арендаторов	
19. Видеонаблюдение	

**Расходы**

<b>465257,9149</b>
80 701,20р.
66 230,64р.
97954,56
2 818,64р.
11 671,38р.
178 613,49р.
0,00р.
27 268,00р.
942 616,00р.
71 796,24р.
60 665,04р.
106 376,69р.
29 497,68р.
0,00р.
16 628,29р.
0,00р.
65 674,08р.
95212,84
60000,00
476655,67
1602991,44
0,00р.
0,00р.
742,58р.
0,00р.
0,00р.
0

**Всего расходов**

**3 994 114,46р.**

**Разница между доходами и расходами**

**-748 366,35р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.