

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту
ТСЖ " Ленинский ,79 /1-7 пар."
за 2014 год**

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	533173,46	530 908,37
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирноно дома	287422,70	286460,96
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.тер.)	72 987,27	72757,41
4	Очистка мусоропроводов	61 959,75	61713,81
5	Содержание и ремонт ПЗУ	29986,90	29846,68
6	Содержание и ремонт АППЗ	23198,41	23110,68
7	Содержание и ремонт лифтов	108285,47	109054,60
8	Аренда помещений	96024,00	96024,00
9	Управление многоквартирным домом	66763,34	66479,40
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00	0,00
11	Дополнительные услуги (консьерж)	56188,33	55853,48
12	Электричество на внутридомовые нужды	83507,62	83736,02
13	Капитальный ремонт общего имущества многоквартир. дома	0,00	0,00
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотвед.	453219,11	439423,28
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1447827,49	1438973,06
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	40171,06	39406,78
17	Установка общедомовых приборов учета	60 684,14	60 267,17
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	13624,81	0
	ИТОГО	3 435 023,86	3 394 015,70
	РАСХОДЫ		Расходы
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:		521 115,92
	уборка лестничных клеток		82 876,20
	аварийное обслуживание		68 015,64
	работы по подготовке дома к сезонной экспл.(заявочный ремонт, техосмотры)		100 594,56
	дератизация (по договору)		9 508,41
	техническое обслуживание ОДС (по договору)		15 006,06
	сбор и вывоз бытовых отходов		225 109,05
	проверка подвалов на загазованность		0,00
	заявочный ремонт		20 006,00
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирноно дома		295 655,00
3	Санитарная очистка земельн.участков (уборка придом.тер.)		73 731,24
4	Очистка мусоропроводов		62 300,04
5	Содержание и ремонт лифтов		106777,44
6	Содержание и ремонт ПЗУ		29984,00
7	Содержание и ремонт АППЗ		16 003,68
8	Затраты на уборочную технику		1348,24
9	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций		0,00
10	Управление многоквартирным домом		67444,08
11	Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):		81 791,66

12	Эксплуатация коллективных приборов учета		30 000,00
13	Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения		486 077,41
14	Расходы на оплату тепловой энергии		1 496 995,18
15	Капитальный ремонт		0,00
16	Дополнительные услуги (консьерж)		56188,33
17	Прочие расходы		41 075,78
18	Административно-хозяйственные расходы		74 417,12
19	Коммунальные расходы арендаторов		0,00
	Всего расходов		3 440 905,12
	Разница между доходами и расходами		-46 889,42

Генеральный директор ООО "Строитель"

Л.В.Лазуренко