

ОСЖ

за 2014 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов
21. Видеонаблюдение

ИТОГО

Начисления

- 899 936,67р.
478 226,52р.
121 230,05р.
102 840,81р.
50 644,74р.
38 636,58р.
170 886,14р.
41 040,00р.
112 334,22р.
0,00р.
0,00р.
87 666,23р.
292 682,87р.
1086382,62
3277227,47
67 740,42р.
0
325197,2
0,00р.

7 152 672,54р.

Поступления

- 859 968,46р.
461 566,21р.
117 220,78р.
98 981,20р.
48 079,84р.
37 245,44р.
164 309,02р.
41 040,00р.
107 161,50р.
0,00р.
0,00р.
81 505,85р.
272 436,29р.
970204,89
3074743,17
63 434,93р.
0
350 245,16р.
0,00р.

6 748 142,74р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
 - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов
19. Видеонаблюдение

Расходы

- 1062543,6749**
140 957,40р.
115 682,28р.
171093,12
5 285,48р.
20 008,08р.
580 033,32р.
0,00р.
29 484,00р.
198 573,00р.
125 403,48р.
105 961,08р.
237 959,02р.
51 522,36р.
33 012,10р.
4 044,72р.
0,00р.
114 710,16р.
107808,82
70336,80
1265574,70
3511995,94
292 682,87р.
0,00р.
17 551,07р.
303 489,25р.
0,00р.
0

Всего расходов

7 503 169,05р.

Разница между доходами и расходами

-755 026,31р.

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лагуренко Л.В.