

ОСЖ

за 2014 год

ДОХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)
5. Очистка мусоропроводов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Содержание и ремонт лифтов
- 10.Аренда помещений
- 11.Управление многоквартирным домом
- 12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций
- 13.Дополнительные услуги (консьерж)
- 14.Электричество на внутридомовые нужды
- 15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
- 16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение
- 17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение
18. Эксплуатация коллективных приборов учета
19. Прочее
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов
21. Видеонаблюдение

ИТОГО

Начисления

- 879 383,22р.
471 728,60р.
119 789,20р.
101 217,84р.
49 216,58р.
38 072,52р.
111 245,66р.
0,00р.
109 575,30р.
0,00р.
0,00р.
107 279,42р.
0,00р.
1474804,19
2522889,65
67 605,60р.
0
55640,53
0,00р.

6 108 448,31р.

Поступления

- 867 541,03р.
466 432,64р.
118 621,03р.
99 916,03р.
48 013,36р.
37 619,49р.
109 305,87р.
0,00р.
107 207,93р.
0,00р.
0,00р.
106 806,55р.
24,52р.
1470518,22
2509954,65
66 110,02р.
0
54 840,59р.
0,00р.

6 062 911,93р.

РАСХОДЫ

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:
 - уборка лестничных клеток
 - Аварийное обслуживание
 - работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры
 - Дератизация (по договору)
 - Техническое обслуживание ОДС (по договору)
 - Сбор и вывоз бытовых отходов
 - Проверка подвалов на загазованность
 - Заявочный Ремонт
- 2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
4. Очистка мусоропровода
5. Содержание и ремонт лифтов
6. Содержание и ремонт ПЗУ
7. Содержание и ремонт АППЗ
8. Затраты на уборочную технику
9. Содержание и ремонт газового оборудования
- 10.Управление многоквартирным домом
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):
12. Эксплуатация коллективных приборов учета
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения
14. Расходы на оплату тепловой энергии
15. Капитальный ремонт
16. Дополнительные услуги (консьерж)
17. Прочие расходы
18. Коммунальные расходы арендаторов
19. Видеонаблюдение

Расходы

- 969030,513**
138 504,00р.
113 668,80р.
168115,2
4 371,51р.
15 189,75р.
494 336,25р.
0,00р.
34 845,00р.
1 126 412,00р.
123 220,80р.
104 116,80р.
130 282,21р.
50 625,60р.
26 145,17р.
23 369,49р.
0,00р.
112 713,60р.
201063,60
37434,00
1205217,99
2583264,05
0,00р.
0,00р.
28 113,87р.
21 834,11р.
0,00р.
0

Всего расходов

6 742 843,81р.

Разница между доходами и расходами

-679 931,88р.

Генеральный директор ООО "Строитель"

_____Лазуренко Л.В.