

ОСЖ

за 2014 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	625 021,04р.
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	335 280,56р.
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)	85 141,32р.
5. Очистка мусоропроводов	71 941,32р.
6. Содержание и ремонт ПЗУ	34 782,12р.
7. Содержание и ремонт АППЗ	27 060,92р.
8. Содержание и ремонт лифтов	110 386,76р.
10.Аренда помещений	0,00р.
11.Управление многоквартирным домом	77 880,56р.
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00р.
13.Дополнительные услуги (консьерж)	0,00р.
14.Электричество на внутридомовые нужды	98 769,03р.
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	0,00р.
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	484490,88
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1680769,04
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	47 808,67р.
19. Прочее	0
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	0,00р.
21. Видеонаблюдение	0,00р.

**ИТОГО**

**Начисления**

625 021,04р.
335 280,56р.
85 141,32р.
71 941,32р.
34 782,12р.
27 060,92р.
110 386,76р.
0,00р.
77 880,56р.
0,00р.
0,00р.
98 769,03р.
0,00р.
484490,88
1680769,04
47 808,67р.
0
0,00р.
0,00р.

**3 679 332,22р.**

**Поступления**

629 019,81р.
337 527,52р.
85 722,81р.
72 411,19р.
34 984,59р.
27 240,22р.
111 582,87р.
0,00р.
78 321,83р.
0,00р.
0,00р.
97 456,21р.
3,86р.
478922,00
1659326,95
48 109,89р.
0
0,00р.
0,00р.

**3 660 629,75р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
уборка лестничных клеток	
Аварийное обслуживание	
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры	
Дератизация (по договору)	
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	
Сбор и вывоз бытовых отходов	
Проверка подвалов на загазованность	
Заявочный Ремонт	
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	
4. Очистка мусоропровода	
5. Содержание и ремонт лифтов	
6. Содержание и ремонт ПЗУ	
7. Содержание и ремонт АППЗ	
8. Затраты на уборочную технику	
9. Содержание и ремонт газового оборудования	
10.Управление многоквартирным домом	
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	
14. Расходы на оплату тепловой энергии	
15. Капитальный ремонт	
16. Дополнительные услуги (консьерж)	
17. Прочие расходы	
18. Коммунальные расходы арендаторов	
19. Видеонаблюдение	

**Расходы**

<b>617827,8022</b>
95 700,00р.
78 540,00р.
116160
3 409,00р.
15 006,06р.
286 165,74р.
0,00р.
22 847,00р.
765 161,00р.
85 140,00р.
71 940,00р.
134 776,02р.
34 980,00р.
13 860,00р.
26 065,97р.
0,00р.
77 880,00р.
99914,25
30000,00
406597,87
1673307,38
0,00р.
0,00р.
14 242,58р.
0,00р.
0,00р.
0

**Всего расходов**

**4 051 692,87р.**

**Разница между доходами и расходами**

**-391 063,12р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.