

ОСЖ

за 2014 год

**ДОХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома	
2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	
4. Санитарная очистка земельн.участков (уборка)	
5. Очистка мусоропроводов	
6. Содержание и ремонт ПЗУ	
7. Содержание и ремонт АППЗ	
8. Содержание и ремонт лифтов	
10.Аренда помещений	
11.Управление многоквартирным домом	
12.Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	
13.Дополнительные услуги (консьерж)	
14.Электричество на внутридомовые нужды	
15.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	
16.Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	
17.Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	
18. Эксплуатация коллективных приборов учета	
19. Прочее	
20. Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	
21. Видеонаблюдение	

**ИТОГО**

**Начисления**

859 552,95р.
461 090,16р.
117 088,32р.
98 934,00р.
47 894,07р.
37 214,04р.
114 365,22р.
270 000,00р.
107 103,90р.
0,00р.
0,00р.
99 745,22р.
0,00р.
1487312,88
2180987,74
65 874,51р.
238318,08
0,00р.

**6 185 481,09р.**

**Поступления**

850 383,57р.
457 322,09р.
116 210,73р.
97 956,64р.
47 226,37р.
36 868,66р.
112 882,84р.
270 000,00р.
105 827,44р.
0,00р.
0,00р.
99 865,29р.
83,41р.
1451445,97
2202324,40
64 769,51р.
0
187 737,74р.
0,00р.

**6 100 904,66р.**

**РАСХОДЫ**

1. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
уборка лестничных клеток	
Аварийное обслуживание	
работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры	
Дератизация (по договору)	
Техническое обслуживание ОДС (по договору)	
Сбор и вывоз бытовых отходов	
Проверка подвалов на загазованность	
Заявочный Ремонт	
2 Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	
4. Очистка мусоропровода	
5. Содержание и ремонт лифтов	
6. Содержание и ремонт ПЗУ	
7. Содержание и ремонт АППЗ	
8. Затраты на уборочную технику	
9. Содержание и ремонт газового оборудования	
10.Управление многоквартирным домом	
11. Электричество на внутридомовые нужды (по счетам):	
12. Эксплуатация коллективных приборов учета	
13. Расходы на оплату холодного водоснабжения и водоотведения	
14. Расходы на оплату тепловой энергии	
15. Капитальный ремонт	
16. Дополнительные услуги (консьерж)	
17. Прочие расходы	
18. Коммунальные расходы арендаторов	
19. Видеонаблюдение	

**Расходы**

<b>960419,1266</b>
141 305,40р.
115 967,88р.
171515,52
4 420,97р.
16 673,40р.
501 034,95р.
0,00р.
9 501,00р.
991 604,00р.
125 713,08р.
106 222,68р.
132 025,35р.
51 649,56р.
41 469,81р.
26 065,97р.
0,00р.
114 993,36р.
175366,40
32773,00
1242440,61
2249319,96
0,00р.
0,00р.
1 113,87р.
83 393,13р.
0,00р.
0

**Всего расходов**

**6 334 569,91р.**

**Разница между доходами и расходами**

**-233 665,25р.**

Генеральный директор ООО "Строитель"

\_\_\_\_\_Лазуренко Л.В.