

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по объекту**  
**ОСЖ ул.М.Казакова д.28 к.1**  
**за 2014 год**

S общепол.

34 940,00

№ п.п.	ДОХОДЫ	Начисления	Поступления
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 970 335,96	3960135,56
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирноно дома	2129808,36	2 128 169,29
3	Санитарная очистка земельн.участков	540843,95	540687,22
4	Очистка мусоропроводов	456 486,12	455557,15
5	Содержание и ремонт ПЗУ	157 667,29	157448,05
6	Содержание и ремонт АППЗ	171895,33	171390,43
7	Содержание и ремонт лифтов	825891,36	825445,93
8	Аренда помещений	110880,00	55440,00
9	Управление многоквартирным домом	494719,79	492819,52
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0	0
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0	0
12	Электричество на внутридомовые нужды	1029279,9	1052371,86
13	Капитальный ремонт общего имущества МКД	0	568,38
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	3604750,51	3573688,51
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	10988516,49	10769226,17
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	303290,52	301414,82
17	Прочее	0	0,00
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	44953,44	39 781,54
	<b>ИТОГО</b>	<b>24 829 319,02</b>	<b>24 524 144,43</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.		<b>3 325 363,03</b>
	*уборка лестничных клеток		607 956,00
	*аварийное обслуживание		498943,2
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех.осмотры и т.д.		737 932,80
	*дератизация		22 925,92
	*техническое обслуживание ОДС		90036,36
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 295 097,75
	*проверка подвалов на загазованность		0,00
	*заявочный ремонт		72 471,00
2	Текущий ремонт		3 997 800,00
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка		540 871,20
4	Очистка мусоропроводов		457 015,20
5	Содержание и ремонт лифтов		758 326,48
6	Содержание и ремонт ПЗУ		157 667,30
7	Содержание и ремонт АППЗ		68 482,40
8	Затраты на уборочную технику		67412,00
9	Содержание и ремонт газ.оборудования		0
10	Управление многоквартирным домом		494750,4
11	Электроэнергия по счетам		996 769,26
12	Эксплуатация коллективных приборов учета		120 000,00
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение		3 742 459,92

14	Оплата за тепловую энергию		11 144 746,68
15	Капитальный ремонт		0
16	Дополнительные услуги (консьерж)		0
17	Прочие расходы		113 940,64
18	Коммунальные расходы арендаторов		15 646,99
	<b>Всего расходов</b>		<b>26 001 251,50</b>
	Разница между доходами и расходами		-1 477 107,07

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко Л.В.