

**Финансовый отчет ООО "Строитель" по  
объекту  
ОСЖ Петергофское шоссе д.15 к.2  
за 2014 год**

№ п.п.	<b>ДОХОДЫ</b>	<b>Начисления</b>	<b>Поступления</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 720 973,12	2 663 486,33
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирно дома	1 459 613,16	1 428 927,40
3	Санитарная очистка земельн.участков	370 658,04	363 042,65
4	Очистка мусоропроводов	313 193,16	306126,76
5	Содержание и ремонт ПЗУ	151 018,92	147 375,32
6	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00
7	Содержание и ремонт лифтов	445 648,23	425 817,01
8	Аренда помещений	0,00	0,00
9	Управление многоквартирным домом	338 646,48	330 527,07
10	Содержание и ремонт внутридомовых газовых коммуникаций	0,00	0,00
11	Дополнительные услуги (консьерж)	0,00	0,00
12	Электричество на внутридомовые нужды	183 057,95	188 169,30
13	Капитальный ремонт общего имущества МКД	0,00	0,00
14	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	2 831 060,16	2 625 518,88
15	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	7 908 279,19	7 516 188,01
16	Эксплуатация коллективных приборов учета	197 737,23	193 342,12
17	Прочее	0,00	0,00
18	Эксплуатационные и коммунальные услуги арендаторов	15 639,04	15 639,04
	<b>ИТОГО</b>	<b>16 935 524,68</b>	<b>16 204 159,89</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>		<b>Расходы</b>
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома,в т.ч.		<b>2 480 973,36</b>
	*уборка лестничных клеток		416 625,60
	*аварийное обслуживание		341 920,32
	*работы по подготовке домов к сез. экспл.,тех.осмотры и т.д.		505 697,28
	*дератизация		14 004,92
	*техническое обслуживание ОДС		63358,92
	*сбор и вывоз бытовых отходов		1 063 938,02
	*проверка подвалов на загазованность		3 186,30
	*заявочный ремонт		72 242,00
2	Текущий ремонт		709 832,00
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка		370 653,12
4	Очистка мусоропроводов		313 187,52
5	Содержание и ремонт лифтов		538 221,64
6	Содержание и ремонт ПЗУ		152 283,84
7	Содержание и ремонт АППЗ		0,00
8	Затраты на уборочную технику		29436,57
9	Содержание и ремонт газ.оборудования		0,00
10	Управление многоквартирным домом		339 047,04
11	Электроэнергия по счетам		160 670,13
12	Эксплуатация коллективных приборов учета		60 000,00

13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	2 847 807,23
14	Оплата за тепловую энергию	7 817 346,17
15	Капитальный ремонт	0,00
16	Дополнительные услуги (консьерж)	0,00
17	Прочие расходы	59 940,64
18	Коммунальные расходы арендаторов	3 116,76
	<b>Всего расходов</b>	<b>15 882 516,02</b>
	<b>Разница между доходами и расходами</b>	<b>321 643,87</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко  
Л.В.