

**Смета доходов и эксплуатационных расходов  
по эксплуатации многоквартирного дома  
на 2015 год.**

**ТСЖ "Доблести 28/2"**

нас-е 995 чел.  
S<sub>об.</sub> 18 342 кв.м.  
Суб. 343 кв.м.  
S<sub>газ.</sub> 5998 кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом)	1 266,00	1 266,00	1 266,00	1 266,00	5 064,00
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	548,07	548,07	548,07	548,07	2 192,27
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	2 934,63	1 201,39	435,85	2 098,25	6 670,13
4	Прочие доходы ( сдача помещений в аренду ,интернет)	15,75	15,75	15,75	15,75	63,00
5	Электроснабжение на общедомовые нужды	43,03	43,03	43,03	43,03	172,13
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>4 807,48</b>	<b>3 074,24</b>	<b>2 308,70</b>	<b>3 971,10</b>	<b>14 161,53</b>
	<b>в том числе льготы</b>	18,00	18,00	18,00	18,00	72,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>540,91</b>	<b>507,58</b>	<b>536,03</b>	<b>547,51</b>	<b>2132,02</b>
	*уборка лестничных клеток	79,79	84,01	92,44	92,44	<b>348,68</b>
	*аварийное обслуживание	65,48	66,95	69,88	69,88	<b>272,20</b>
	*работы по подготовке домов к сезонной эксп., тех. осм. и т.д.	96,85	98,13	100,70	100,70	<b>396,37</b>
	*услуги по заявочному ремонту	14,31	9,54	0,00	0,00	<b>23,84</b>
	*дератизация	3,30	3,30	3,30	3,30	<b>13,21</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	20,36	20,36	20,36	20,36	<b>81,44</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	195,89	195,89	195,89	195,89	<b>783,57</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	29,40	29,40	0,00	<b>58,80</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	64,93	0,00	0,00	64,93	<b>129,86</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*замер сопротивления изоляции	0,00	0,00	24,05	0,00	<b>24,05</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	70,98	73,18	77,59	77,59	<b>299,34</b>
3	Очистка мусоропроводов	59,98	63,10	69,33	69,33	<b>261,74</b>
4	Электроэнергия по счетам	43,03	43,03	43,03	43,03	<b>172,13</b>
5	Административно-хозяйственные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
6	Затраты на уборочную технику	9,00	9,00	9,00	9,00	<b>36,00</b>
7	Содержание и ремонт ПЗУ	29,16	25,68	18,71	18,71	<b>92,26</b>
8	Содержание и ремонт газ. оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
9	Содержание и ремонт лифтов	192,90	192,90	192,90	192,90	<b>771,60</b>
10	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
11	Эксплуатация коллективных приборов учета	39,62	36,32	29,71	29,71	<b>135,36</b>
12	Управление многоквартирным домом	64,93	64,93	64,93	64,93	<b>259,72</b>
13	Текущий ремонт	96,10	96,10	96,10	96,10	<b>384,42</b>
14	Дополнительные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
15	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	548,07	548,07	548,07	548,07	2 192,27
16	Оплата за тепловую энергию	2 934,63	1 201,39	435,85	2 098,25	6 670,13

			201,39		098,25	
17	Прочие расходы	9,00	9,00	9,00	9,00	<b>36,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>4638,32</b>	<b>2870,28</b>	<b>2130,26</b>	<b>3804,13</b>	<b>13443,00</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>169,16</b>	<b>203,96</b>	<b>178,44</b>	<b>166,96</b>	<b>718,53</b>

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко Л.В.