

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
на 2015  
по эксплуатации многоквартирного дома**

на 2015  
год

нас-е	<b>456</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>10 090</b>	кв.м.

**ОСЖ пр.Героев д.26 к.3**

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	630,00	630,00	630,00	630,00	<b>2 520,00</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	244,12	244,12	244,12	244,12	<b>976,50</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1 386,36	551,98	200,25	964,03	<b>3 102,61</b>
4	Электроснабжение на индивидуальное потребление и общед. нужды	277,63	277,63	277,63	277,63	<b>1 110,52</b>
5	Видеонаблюдение	28,50	28,50	28,50	28,50	<b>114,00</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>2 566,61</b>	<b>1 732,23</b>	<b>1 380,51</b>	<b>2 144,29</b>	<b>7 823,63</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	4,50	4,50	4,50	4,50	18,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>307,21</b>	<b>305,09</b>	<b>306,67</b>	<b>307,21</b>	<b>1226,18</b>
	*уборка лестничных клеток	43,89	43,89	43,89	43,89	<b>175,57</b>
	*аварийное обслуживание	36,02	36,02	36,02	36,02	<b>144,09</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экпл., тех.осмотры и т.д.	53,28	53,28	53,28	53,28	<b>213,11</b>
	*услуги по заявочному ремонту	7,87	7,87	7,87	7,87	<b>31,48</b>
	*дератизация	1,82	1,82	1,82	1,82	<b>7,26</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопротивления изоляции	11,20	11,20	11,20	11,20	<b>44,80</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	107,76	107,76	107,76	107,76	<b>431,05</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	33,60	0,00	0,00	<b>33,60</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	35,72	0,00	0,00	35,72	<b>71,44</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	35,18	0,00	<b>35,18</b>
	*обслуживание насосных станций	9,65	9,65	9,65	9,65	<b>38,60</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	39,05	39,05	39,05	39,05	<b>156,20</b>
3	Очистка мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
4	Электроснабжение на индивидуальное потребление и общед. нужды	277,63	277,63	277,63	277,63	<b>1 110,52</b>
5	Затраты на уборочную технику	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	16,04	16,04	16,04	16,04	<b>64,17</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	60,00	60,00	60,00	60,00	<b>240,00</b>

<b>9</b>	Содержание и ремонт АППЗ	12,41	12,41	12,41	12,41	<b>49,64</b>
<b>10</b>	Эксплуатация коллективных приборов учета	24,52	24,52	24,52	24,52	<b>98,08</b>
<b>11</b>	Управление многоквартирным домом	35,72	35,72	35,72	35,72	<b>142,88</b>
<b>12</b>	Текущий ремонт	29,75	29,75	29,75	29,75	<b>119,00</b>
<b>13</b>	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	244,12	244,12	244,12	244,12	<b>976,50</b>
<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	1 386,36	551,98	200,25	964,03	<b>3 102,61</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
<b>16</b>	Видеонаблюдение	28,50	28,50	28,50	28,50	<b>114,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>2473,31</b>	<b>1636,81</b>	<b>1286,67</b>	<b>2050,99</b>	<b>7447,78</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>93,30</b>	<b>95,42</b>	<b>93,84</b>	<b>93,30</b>	<b>375,85</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко Л.В.