

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2015 год.**

**ОСЖ  
пр.Маршала Жукова д.37 корп.3**

нас-е	<b>1 406</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>30 883</b>	кв.м.
Суб.	<b>2 666</b>	кв.м.
Сгаз.	<b>10 415</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	1 826,91	1 826,91	1 826,91	1 826,91	<b>7 307,63</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	776,10	776,10	776,10	776,10	<b>3 104,41</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	3 915,05	1 558,77	565,51	2 722,41	<b>8 761,75</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	122,33	122,33	122,33	122,33	<b>489,30</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>6 640,39</b>	<b>4 284,11</b>	<b>3 290,84</b>	<b>5 447,75</b>	<b>19 663,09</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	3,00	3,00	3,00	3,00	12,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>910,74</b>	<b>851,81</b>	<b>853,76</b>	<b>910,74</b>	<b>3527,06</b>
	*уборка лестничных клеток	134,34	134,34	134,34	134,34	<b>537,36</b>
	*аварийное обслуживание	110,25	110,25	110,25	110,25	<b>441,01</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех. осмотры и т.д.	163,06	163,06	163,06	163,06	<b>652,25</b>
	*услуги по заявочному ремонту	24,09	24,09	24,09	24,09	<b>96,35</b>
	*дератизация	5,56	5,56	5,56	5,56	<b>22,24</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	34,28	34,28	34,28	34,28	<b>137,12</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	329,83	329,83	329,83	329,83	<b>1 319,32</b>
	*проверка подвалов на загазованность	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	50,40	50,40	0,00	<b>100,80</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	109,33	0,00	0,00	109,33	<b>218,65</b>
	*проверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	1,95	0,00	<b>1,95</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	119,52	119,52	119,52	119,52	<b>478,07</b>
3	Очистка мусоропроводов	100,99	100,99	100,99	100,99	<b>403,95</b>
4	Электроэнергия по счетам	122,33	122,33	122,33	122,33	<b>489,30</b>
5	Затраты на уборочную технику	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	49,10	49,10	49,10	49,10	<b>196,42</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	163,50	163,50	163,50	163,50	<b>654,00</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	66,71	66,71	66,71	66,71	<b>266,83</b>
11	Управление многоквартирным домом	109,33	109,33	109,33	109,33	<b>437,30</b>
12	Текущий ремонт	179,75	179,75	179,75	179,75	<b>719,00</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	776,10	776,10	776,10	776,10	<b>3 104,41</b>
14	Оплата за тепловую энергию	3 915,05	1 558,77	565,51	2 722,41	<b>8 761,75</b>

15	Прочие расходы	21,00	21,00	21,00	21,00	84,00
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>6540,11</b>	<b>4124,91</b>	<b>3133,59</b>	<b>5347,47</b>	<b>19146,09</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>100,28</b>	<b>159,20</b>	<b>157,25</b>	<b>100,28</b>	<b>517,00</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*(Handwritten signature in blue ink)*

Лазуренко Л.В.