

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2015 год.**

**ОСЖ**  
**ул.Маршала Захарова д.11(1-7 пар.)**

нас-е	<b>674</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>12 941</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>612</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>14 832</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	858,93	858,93	858,93	858,93	<b>3 435,74</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	377,77	377,77	377,77	377,77	<b>1 511,09</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1 899,84	756,42	274,42	1 321,09	<b>4 251,77</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	23,77	23,77	23,77	23,77	<b>95,09</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>3 160,32</b>	<b>2 016,90</b>	<b>1 534,90</b>	<b>2 581,57</b>	<b>9 293,69</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	9,30	9,30	9,30	9,30	37,20
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>404,73</b>	<b>358,92</b>	<b>385,86</b>	<b>404,73</b>	<b>1554,24</b>
	*уборка лестничных клеток	56,29	56,29	56,29	56,29	<b>225,17</b>
	*аварийное обслуживание	46,20	46,20	46,20	46,20	<b>184,80</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экпл., тех.осмотры и т.д.	68,33	68,33	68,33	68,33	<b>273,31</b>
	*услуги по заявочному ремонту	10,09	10,09	10,09	10,09	<b>40,38</b>
	*дератизация	2,33	2,33	2,33	2,33	<b>9,32</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	14,36	14,36	14,36	14,36	<b>57,46</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	138,21	138,21	138,21	138,21	<b>552,84</b>
	*проверка подвалов на загазованность	23,10	23,10	23,10	23,10	<b>92,40</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	45,81	0,00	0,00	45,81	<b>91,62</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	26,94	0,00	<b>26,94</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	50,08	50,08	50,08	50,08	<b>200,33</b>
3	Очистка мусоропроводов	42,32	42,32	42,32	42,32	<b>169,27</b>
4	Электроэнергия по счетам	23,77	23,77	23,77	23,77	<b>95,09</b>
5	Затраты на уборочную технику	15,00	15,00	15,00	15,00	<b>60,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	12,50	12,50	12,50	12,50	<b>49,99</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	21,74	21,74	21,74	21,74	<b>86,96</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	96,00	96,00	96,00	96,00	<b>384,00</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	27,95	27,95	27,95	27,95	<b>111,81</b>
11	Управление многоквартирным домом	45,81	45,81	45,81	45,81	<b>183,24</b>
12	Текущий ремонт	117,76	117,76	117,76	117,76	<b>471,02</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	377,77	377,77	377,77	377,77	<b>1 511,09</b>

<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	1 899,84	756,42	274,42	1 321,09	<b>4</b> <b>251,77</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	1,50	1,50	1,50	1,50	<b>6,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>3136,77</b>	<b>1947,54</b>	<b>1492,48</b>	<b>2558,03</b>	<b>9134,82</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>23,55</b>	<b>69,36</b>	<b>42,42</b>	<b>23,55</b>	<b>158,87</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*[Handwritten signature]*

Лазуренко Л.В.