

**Смета доходов, эксплуатационных и коммунальных расходов  
на 2015  
по эксплуатации многоквартирного дома**

**ОСЖ  
ул.Маршала Захарова д.29 кор.1**

нас-е	<b>203</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>4 075</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>440</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>1 528</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
<b>1</b>	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	273,00	273,00	273,00	273,00	<b>1 092,00</b>
<b>2</b>	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	103,92	103,92	103,92	103,92	<b>415,70</b>
<b>3</b>	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	678,50	270,15	98,01	471,81	<b>1 518,47</b>
<b>4</b>	Электроснабжение на общедомовые нужды	12,01	12,01	12,01	12,01	<b>48,05</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>1 067,44</b>	<b>659,08</b>	<b>486,94</b>	<b>860,75</b>	<b>3 074,21</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
<b>1</b>	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>124,95</b>	<b>110,53</b>	<b>120,07</b>	<b>129,57</b>	<b>485,11</b>
	*уборка лестничных клеток	17,73	17,73	17,73	17,73	<b>70,91</b>
	*аварийное обслуживание	14,55	14,55	14,55	14,55	<b>58,19</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экпл., тех.осмотры и т.д.	21,52	21,52	21,52	21,52	<b>86,06</b>
	*услуги по заявочному ремонту	3,18	3,18	3,18	3,18	<b>12,71</b>
	*дератизация	0,73	0,73	0,73	0,73	<b>2,93</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	4,52	4,52	4,52	4,52	<b>18,09</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	43,52	43,52	43,52	43,52	<b>174,08</b>
	*проверка подвалов на загазованность	4,78	4,78	4,78	4,78	<b>19,12</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	14,43	0,00	0,00	14,43	<b>28,85</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	9,54	0,00	<b>9,54</b>
	*замер сопротивления изоляции	0,00	0,00	0,00	4,62	<b>4,62</b>
<b>2</b>	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	15,77	15,77	15,77	15,77	<b>63,08</b>
<b>3</b>	Очистка мусоропроводов	13,33	13,33	13,33	13,33	<b>53,30</b>
<b>4</b>	Электроэнергия по счетам	12,01	12,01	12,01	12,01	<b>48,05</b>
<b>5</b>	Затраты на уборочную технику	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
<b>6</b>	Содержание и ремонт ПЗУ	6,48	6,48	6,48	6,48	<b>25,92</b>
<b>7</b>	Содержание и ремонт газ.оборудования	6,85	6,85	6,85	6,85	<b>27,38</b>
<b>8</b>	Содержание и ремонт лифтов	24,00	54,00	24,00	24,00	<b>126,00</b>
<b>9</b>	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>10</b>	Эксплуатация коллективных приборов учета	8,80	8,80	8,80	8,80	<b>35,21</b>
<b>11</b>	Управление многоквартирным домом	14,43	14,43	14,43	14,43	<b>57,70</b>
<b>12</b>	Текущий ремонт	23,91	23,91	23,91	23,91	<b>95,62</b>

<b>13</b>	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	103,92	103,92	103,92	103,92	<b>415,70</b>
<b>14</b>	Оплата за тепловую энергию	678,50	270,15	98,01	471,81	<b>1 518,47</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	1,50	1,50	1,50	1,50	<b>6,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>1037,45</b>	<b>644,66</b>	<b>452,06</b>	<b>835,37</b>	<b>2969,54</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>30,00</b>	<b>14,42</b>	<b>34,88</b>	<b>25,38</b>	<b>104,67</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"

Лазуренко Л.В.