

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2015 год.**

нас-е	<b>1 453</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>26 458</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>3 095</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>10 941</b>	кв.м.

**ОСЖ  
Петергофское ш. д.1 кор.1**

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	1 800,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00	<b>7 200,00</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	926,58	926,58	926,58	926,58	<b>3 706,33</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	4 670,44	1 859,53	674,62	3 247,68	<b>10 452,26</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	62,04	62,04	62,04	62,04	<b>248,15</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>7 459,05</b>	<b>4 648,14</b>	<b>3 463,24</b>	<b>6 036,30</b>	<b>21 606,74</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	6,00	6,00	6,00	6,00	24,00
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>804,94</b>	<b>711,28</b>	<b>752,36</b>	<b>846,02</b>	<b>3114,60</b>
	*уборка лестничных клеток	115,09	115,09	115,09	115,09	<b>460,37</b>
	*аварийное обслуживание	94,46	94,46	94,46	94,46	<b>377,82</b>
	*работы по подготовке домов к сез. эксл., тех.осмотры и т.д.	139,70	139,70	139,70	139,70	<b>558,79</b>
	*услуги по заявочному ремонту	20,64	20,64	20,64	20,64	<b>82,55</b>
	*дератизация	4,76	4,76	4,76	4,76	<b>19,05</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	29,37	29,37	29,37	29,37	<b>117,47</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	282,57	282,57	282,57	282,57	<b>1 130,29</b>
	*проверка подвалов на загазованность	24,69	24,69	24,69	24,69	<b>98,78</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	93,66	0,00	0,00	93,66	<b>187,32</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	41,08	41,08	<b>82,16</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн.участка	102,39	102,39	102,39	102,39	<b>409,57</b>
3	Очистка мусоропроводов	86,52	86,52	86,52	86,52	<b>346,07</b>
4	Электроэнергия по счетам	62,04	62,04	62,04	62,04	<b>248,15</b>
5	Затраты на уборочную технику	45,00	45,00	45,00	45,00	<b>180,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	42,07	42,07	42,07	42,07	<b>168,27</b>
7	Содержание и ремонт газ.оборудования	44,45	44,45	44,45	44,45	<b>177,80</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	180,00	180,00	180,00	180,00	<b>720,00</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	57,15	57,15	57,15	57,15	<b>228,60</b>
11	Управление многоквартирным домом	93,66	93,66	93,66	93,66	<b>374,65</b>
12	Текущий ремонт	215,79	215,79	215,79	215,79	<b>863,18</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	926,58	926,58	926,58	926,58	<b>3 706,33</b>
14	Оплата за тепловую энергию	4 670,44	1 859,53	674,62	3 247,68	<b>10</b>

						<b>452,26</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	6,00	6,00	6,00	6,00	<b>24,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>7337,03</b>	<b>4432,46</b>	<b>3288,63</b>	<b>5955,35</b>	<b>21013,46</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>122,03</b>	<b>215,69</b>	<b>174,61</b>	<b>80,95</b>	<b>593,27</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*Handwritten signature in blue ink.*

Лазуренко Л.В.