

**Смета доходов , эксплуатационных и коммунальных расходов**

**по эксплуатации многоквартирного дома на 2015 год.**

**ОСЖ  
Петергофское шоссе д.5 корп.2**

нас-е	<b>322</b>	чел.
S <sub>об.</sub>	<b>5 884</b>	кв.м.
S <sub>уб.</sub>	<b>398</b>	кв.м.
S <sub>газ.</sub>	<b>2 683</b>	кв.м.

№ п/п	ДОХОДЫ	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Год
1	Платежи населения за эксплуатационные услуги (содержание и текущий ремонт общего имущества, уборка лестничных клеток и территории, очистка мусоропровода, содержание и ремонт ПЗУ, АППЗ, лифтов, газового оборудования, сбор и вывоз бытовых отходов, управление домом, эксплуатация коллективных ПУ)	390,00	390,00	390,00	390,00	<b>1 560,00</b>
2	Платежи населения за холодное водоснабжение и водоотведение	180,32	180,32	180,32	180,32	<b>721,28</b>
3	Платежи населения за отопление и горячее водоснабжение	1 101,28	438,47	159,07	765,80	<b>2 464,62</b>
4	Электроснабжение на общедомовые нужды	20,41	20,41	20,41	20,41	<b>81,62</b>
	<b>ВСЕГО доходов</b>	<b>1 692,00</b>	<b>1 029,20</b>	<b>749,80</b>	<b>1 356,52</b>	<b>4 827,52</b>
	В т.ч. поступления из бюджета (льготы)	15,30	15,30	15,30	15,30	61,20
№ п/п	РАСХОДЫ					
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.	<b>179,92</b>	<b>159,09</b>	<b>159,09</b>	<b>179,92</b>	<b>678,01</b>
	*уборка лестничных клеток	25,60	25,60	25,60	25,60	<b>102,38</b>
	*аварийное обслуживание	21,01	21,01	21,01	21,01	<b>84,02</b>
	*работы по подготовке домов к сез. экспл., тех.осмотры и т.д.	31,07	31,07	31,07	31,07	<b>124,27</b>
	*услуги по заявочному ремонту	4,59	4,59	4,59	4,59	<b>18,36</b>
	*дератизация	1,06	1,06	1,06	1,06	<b>4,24</b>
	*техническое обслуживание ОДС, замер сопрот. изоляции	6,53	6,53	6,53	6,53	<b>26,12</b>
	*сбор и вывоз бытовых отходов	62,84	62,84	62,84	62,84	<b>251,36</b>
	*проверка подвалов на загазованность	6,40	6,40	6,40	6,40	<b>25,59</b>
	*испытание пожарных гидрантов	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
	*очистка козырьков и вывоз снега	20,83	0,00	0,00	20,83	<b>41,66</b>
	*поверка приборов учета тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
2	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельн. участка	22,77	22,77	22,77	22,77	<b>91,08</b>
3	Очистка мусоропроводов	19,24	19,24	19,24	19,24	<b>76,96</b>
4	Электроэнергия по счетам	20,41	20,41	20,41	20,41	<b>81,62</b>
5	Затраты на уборочную технику	9,00	9,00	9,00	9,00	<b>36,00</b>
6	Содержание и ремонт ПЗУ	9,36	9,36	9,36	9,36	<b>37,42</b>
7	Содержание и ремонт газ. оборудования	9,89	9,89	9,89	9,89	<b>39,54</b>
8	Содержание и ремонт лифтов	36,00	36,00	36,00	36,00	<b>144,00</b>
9	Содержание и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
10	Эксплуатация коллективных приборов учета	12,71	12,71	12,71	12,71	<b>50,84</b>
11	Управление многоквартирным домом	20,83	20,83	20,83	20,83	<b>83,32</b>
12	Текущий ремонт	53,25	53,25	53,25	53,25	<b>213,00</b>
13	Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	180,32	180,32	180,32	180,32	<b>721,28</b>
14	Оплата за тепловую энергию	1 101,28	438,47	159,07	765,80	<b>2</b>

						<b>464,62</b>
<b>15</b>	Прочие расходы	3,00	3,00	3,00	3,00	<b>12,00</b>
	<b>ВСЕГО расходов</b>	<b>1677,96</b>	<b>994,33</b>	<b>714,93</b>	<b>1342,48</b>	<b>4729,70</b>
	<i>разница между доходами и расходами</i>	<b>14,04</b>	<b>34,87</b>	<b>34,87</b>	<b>14,04</b>	<b>97,82</b>

\* Смета составлена из расчета поступления 100%

Генеральный директор ООО "Строитель"



*Handwritten signature in blue ink.*

Лазуренко Л.В.