

# Внимание!

## С 01 июля 2020 размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по новой формуле:

$$P_i = \frac{\sum_{j=1}^m P_0 \times (1 + k \times (n - 2))}{S_{\text{общ}} - S_{1\text{этаж}}} \times S_i$$

где:  $P_i$  - размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов для жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, руб. в месяц;

$P_0$  - базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта одного лифта для двухэтажных домов (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 1, определенная в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов» и с учетом ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;

$j$  - количество лифтов в многоквартирном доме, изменяется от  $j = 1$  до  $m$ ;

$n$  - количество этажей в подъезде многоквартирного дома, обслуживаемом  $j$ -м лифтом (с учетом цокольных этажей);

$k$  - коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (учитывается в зависимости от скорости и грузоподъемности лифта в соответствии с данными Таблицы 2);

$S_{\text{общ}}$  - общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, оборудованного лифтами,  $\text{м}^2$ ;

$S_{1\text{этаж}}$  - общая площадь жилых помещений первых этажей многоквартирного дома,  $\text{м}^2$ ;

$S_i$  - общая площадь жилого (нежилого) помещения,  $\text{м}^2$ .

Таблица 1

**Базовая стоимость технического обслуживания и текущего ремонта лифта в многоквартирном доме ( $P_0$ ), руб./лифт в месяц**

Наименование		Скорость движения, м/с			
		С распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			До 0,71 (включительно)	До 0,71 (включительно)	До 1 (включительно)
Грузоподъемность, кг	До 500 (включительно)	4 949,8	5 112,77	5 540,84	5 792,46
	Свыше 500 до 1000 (включительно)	4 949,8	5 112,77	5 597,17	5 792,46
	Свыше 1000	4 949,8	5 112,77	5 792,46	6 431,10

Таблица 2

**Коэффициент увеличения базовой стоимости технического обслуживания и текущего ремонта лифта в зависимости от этажности подъезда в многоквартирном доме (к)**

Наименование		Скорость движения, м/с			
		С распашными дверями	с автоматическим приводом дверей		
			До 0,71 (включительно)	До 0,71 (включительно)	До 1 (включительно)
Грузоподъемность, кг	До 500 (включительно)	0,029	0,049	0,047	0,045
	Свыше 500 до 1000 (включительно)	0,029	0,049	0,046	0,045
	Свыше 1000	0,029	0,049	0,045	0,040