

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Десантников, д.26, Лит. А

Уважаемый собственник помещения !

Информация о проведении общего собрания

| | |
|---|---|
| Вид общего собрания | очередное |
| Форма проведения общего собрания | заочное голосование |
| Место проведения общего собрания | г. Санкт-Петербург, ул. Десантников, д.26, Лит. А |
| Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование | 20.01.2020 |
| Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование | 31.03.2020 |
| Место или адрес передачи решений собственников | Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домоуправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00 |
| Инициатор собрания | ООО «Строитель», ИНН 7807049663 |

Повестка дня общего собрания собственников помещений

| | |
|---|--|
| 1 | Выбор состава счетной комиссии общего собрания: Платонова С.Г. Андриевская Н.И. |
| 2 | Утвердить перечень работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД г., в т.ч. по видам работ текущего ремонта: сантехнические, электротехнические, общестроительные работы по заявлениям жителей и аварийно-восстановительные; |
| 3 | планово-предупредительные работы на 2020-й год: косметический ремонт лестничных клеток парадные № 1-3 (в т.ч. плотницкие и электромонтажные работы) |
| 4 | В соответствии с п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса перейти на прямые договоры между собственниками (нанимателями) квартир и ресурсоснабжающими организациями (ПАО ТГК-1, ГУП Водоканал) на оплату коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения - с 01 июня 2020 года. (т.е. на оплату коммунальных услуг непосредственно поставщикам, как это происходит сейчас по услугам «электроэнергия и газ») |
| 5 | Установить систему видеонаблюдения (по 1-ой цветной камере на входе в подъезды, в лифтовом холле 1-х этажей и видеорегистратора с 2-х недельным сохранением видеозаписи, <u>дополнительно</u> для абонентов Ростелеком услуги «телетрансляция» - вывод видео с камер на основном входе и лифтового холла на телевизор), на следующих условиях: произвести монтаж системы БЕСПЛАТНО (за счет собственных средств Ростелеком), далее с оплатой, после окончания работ по монтажу, абонентской платы (тарифа) за обслуживание в размере 70 руб. в месяц с квартиры, с возможностью увеличения тарифа не ранее чем через 3 года и не чаще 1 раза в год в размере, не превышающем среднее увеличение тарифов на жилищные услуги Комитетом по тарифам СПб. |
| Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании | Предварительно ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании, можно: на сайте ООО «Строитель» uk-stroitel.ru |
| Место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании | г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, д.23, лит А |

