

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул.Доблести, д.20, Лит. А

Информация о проведении общего собрания

Вид общего собрания		очередное					
Форма проведения общего собрания		заочное голосование					
Место проведения общего собрания		г. Санкт-Петербург, ул.Доблести, д.20, Лит. А					
Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование		16.10.2020					
Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование		15.12.2020					
Место или адрес передачи решений собственников		Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домоуправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00					
Сведения о собственнике помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании или его уполномоченном представителе							
<i>Для физического лица</i>							
Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)							
СНИЛС (при наличии)							
Вид документа, удостоверяющего личность							
Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность							
<i>Для юридического лица</i>							
ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)							
Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение или документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения							
Информация о помещении, находящемся в собственности лица, участвующего в голосовании							
Номер помещения (квартиры)	S помещения (общая площадь помещения), м²	S (общая площадь собственников нежилых помещений), м²	Размер доли в праве собственности на помещение, м²	S (площадь нежилых помещений многоквартирного дома, не являющихся общим имуществом), м²	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания), м²	Количество голосов (1 м²=1 голос)	
				475.9	7596.3		
Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу					"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания: Платонова С.Г.						
	Выбор секретаря собрания: Шарпан Н.Н.						
2	Выбор состава счетной комиссии общего собрания:						
	Паркина Е.И.						
	Григорьева Г.А., кв.7						
3	Установить за счет собственных средств управляющей компании систему видеонаблюдения, состоящую из 12-ти цветных камер высокой четкости (IP), установленных: одну камеру на входе в подъезд дома со стороны главного входа, одну камеру на входе в подъезд со стороны черного входа, на выходе с черной лестницы, три камеры в лифтовом холле 1-го этажа, по одной камере в каждой из кабин лифтов, три камеры установить на фасаде здания для просмотра прилегающей территории; видеорегистратора с записью видео всех камер с 2-х недельным сохранением видеозаписи. После монтажа системы видеонаблюдения управляющая компания будет производить обслуживание системы в т.ч. обслуживание, ремонт, по необходимости замена кабельных линий и камер, предоставление записей с камер видеонаблюдения. Монтаж и дальнейшее обслуживание системы видеонаблюдения произвести при условии оплаты собственниками помещений дома абонентской платы (после окончания монтажа системы) в размере 100 рублей в месяц с каждого лицевого счета.						
4	В соответствии с п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса перейти на прямые договоры между собственниками (нанимателями) квартир и ресурсоснабжающими организациями (ПАО ТГК-1, ГУП Водоканал) на оплату коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения - с 01 января 2021 года.(т.е. на оплату коммунальных услуг непосредственно поставщикам, как это происходит сейчас по услугам «электроэнергия» и «газ»)						
5	Утвердить перечень работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, в т.ч. по текущему ремонту: сантехнические, электротехнические, общестроительные работы по заявлениям жителей, аварийно-восстановительные работы.						
6	На основании обращения гражданина кв.12, инвалида 1-й группы, на общее собрание собственников выносится вопрос: Выделить одно парковочное место, с нанесением знака "Инвалид", для парковки машины, используемой для перевозки инвалида 1-й группы, проживающего в кв.№ 12, на территории, относящейся к общему имуществу многоквартирного дома.						

Даю свое согласие ООО "Строитель" на обработку персональных данных во всех открытых источниках информации согласно ст.9 Федерального Закона РФ №152 от 27.07.2006 "О персональных данных"

ДА

НЕТ

«__» _____ 20__ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____