

## Состав общего имущества Многоквартирного дома

по адресу: **Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 96, корп. 3**

Год постройки - 1985

Фундамент (тип и материал) – сборные железобетонные блоки

Несущие стены (материал) - керамзитобетонные панели

Перекрытия (материал) – железобетонные настилы

Крыша (материал кровли, площадь) – рулонная, 2031 кв.м.

Балконные плиты, лоджии (наличие, шт., материал) – балконы 262 шт., лоджии 78 шт., бетонные

Несущие колонны (наличие, шт.) - нет

Ограждающие ненесущие конструкции:

Окна в помещениях общего пользования (шт.) – 104 шт.

Двери в помещениях общего пользования (шт., материал) – деревянные 252 шт. и металлические 101 шт.

Иные конструкции -

**Инженерное и иное оборудование (ненужное вычеркнуть):**

Системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, в том числе ИТП – 2 шт., УУТЭ – 2 шт., водомерный узел – 3 шт.,

Лифт пассажирский (шт., №) – 4 шт.: № 17600, 17601, 17602, 17595

Лифт грузовой (шт., №) – 4 шт.: № 17596, 17597, 17598, 17599

АППЗ (наличие) – есть, ПЗУ (наличие) – есть, кодовый замок (наличие) – нет

Иное оборудование – нет

**Нежилые Помещения:**

Подвальное помещение (площадь) – 1168,3 кв.м.,

Техническое подполье (площадь) -

Технические помещения всего (площадь) - 376,3 кв.м., в том числе:

теплоузел - 155,6 кв.м., водомерный узел - 105 кв.м., машинное отделение – 83,2 кв.м.,

мусоросборник – 16,4 кв.м., электрощитовая – 16,1 кв. м.

Лестницы, лестничные площадки (площадь) – 2787,6 кв. м

Коридоры (площадь) – 0 кв.м.

Колясочные (шт., площадь) - 48,2 кв.м.

Помещения консьержей (шт., площадь) - нет

**Сведения о земельном участке, на котором расположен Многоквартирный дом:**

кадастровый номер объекта - № 78:40:0008304:12657, площадь - 4380.4 кв.м.

Элементы благоустройства (номерной знак, лестничные указатели, водосточные трубы и т.д.) - номерной знак – 1 шт., лестничные указатели – 8 шт.

Иные объекты, расположенные на земельном участке (дополнить) - нет