

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:**

**г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.28, корп.1 Лит. А**

**Информация о проведении общего собрания**

<b>Вид общего собрания</b>		очередное				
<b>Форма проведения общего собрания</b>		заочное голосование				
<b>Место проведения общего собрания</b>		г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.28, корп.1 Лит. А				
<b>Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование</b>		15.01.2020				
<b>Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование</b>		31.03.2020				
<b>Место или адрес передачи решений собственников</b>		Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домоуправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00				
<b>Сведения о собственнике помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании или его уполномоченном представителе</b>						
<i>Для физического лица</i>						
<b>Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)</b>						
<b>СНИЛС (при наличии)</b>						
<b>Вид документа, удостоверяющего личность</b>						
<b>Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность</b>						
<i>Для юридического лица</i>						
<b>ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)</b>						
<b>Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение или документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения</b>						
<b>Информация о помещении, находящемся в собственности лица, участвующего в голосовании</b>						
<b>Номер помещения (квартиры)</b>	<b>S помещения (общая площадь помещения), м<sup>2</sup></b>	<b>S (общая площадь собственников нежилых помещений), м<sup>2</sup></b>	<b>Размер доли в праве собственности на помещение, м<sup>2</sup></b>	<b>S ( площадь нежилых помещений многоквартирного дома, не являющихся общим имуществом), м<sup>2</sup></b>	<b>S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания), м<sup>2</sup></b>	<b>Количество голосов (1 м<sup>2</sup>=1 голос)</b>
					<b>34938.70</b>	

<b>Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу</b>		<b>"ЗА"</b>	<b>"ПРОТИВ"</b>	<b>"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"</b>
<b>1</b>	Выбор состава счетной комиссии общего собрания: Платонова С.Г. Федосеева В.И.			
<b>2</b>	Утвердить перечень работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД г., в т.ч. по видам работ текущего ремонта: сантехнические, электротехнические, общестроительные работы по заявлениям жителей и аварийно-восстановительные;			
<b>3</b>	Планово-предупредительные работы на 2020-й год: косметический ремонт черных лестничных клеток парадные № 1-8 (в т.ч. плотницкие и электромонтажные работы), установка пожарных рукавов - 22 шт.			

Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу		"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
4	На основании обращения собственников квартир (Валентина Г., Дарья Ч.) с требованиями открыть вторые выходы из подъездов (во внутривдворовую территорию) на решение общего собрания выносится вопрос: Открыть вторые выходы из подъездов №1-7, расходы связанные с открытием вторых выходов (косметический ремонт, установка доводчиков и электромагнитных замков, светильников и т.п.) произвести из средств текущего ремонта			
5	В соответствии с п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса перейти на прямые договоры между собственниками (нанимателями) квартир и ресурсоснабжающими организациями ( ПАО ТГК-1, ГУП Водоканал) на оплату коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения - с 01 июня 2020 года.			
6	На основании обращения Валентины Ч. на общее собрание выносится вопрос: Произвести летом 2020-го года ремонт газонного покрытия с обеих сторон пешеходной (мощеной) дорожки вдоль всего дома (завести землю, разровнять, посеять газонную траву); с этой целью утвердить стоимость работ 950000, стоимость работ распределить между всеми собственниками квартир в доме пропорционально площади квартир (27,19 руб. с м2 квартиры).			
7	Установить систему видеонаблюдения (по 1-ой цветной камере на основном и черном входе в подъезды со стороны двора, в лифтовом холле 1-х этажей, видеорегистратора с 2-х недельным сохранением видеозаписи, дополнительно для абонентов Ростелеком услуги «телетрансляция» - вывод видео с камер на основном входе и лифтового холла на телевизор), на следующих условиях: произвести монтаж системы БЕСПЛАТНО ( за счет собственных средств Ростелеком), далее с оплатой, после окончания работ по монтажу, абонентской платы (тарифа) за обслуживание в размере 70 руб. в месяц с квартиры, с возможностью увеличения тарифа не ранее чем через 3 года и не чаще 1 раза в год в размере, не превышающем среднее увеличение тарифов на жилищные услуги Комитетом по тарифам СПб.			

Даю свое согласие ООО "Строитель" на обработку персональных данных во всех открытых источниках информации согласно ст.9 Федерального Закона РФ №152 от 27.07.2006 "О персональных данных"

ДА

НЕТ

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_