

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:**

г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.38, корп.1 Лит. А

Информация о проведении общего собрания

Вид общего собрания	очередное
Форма проведения общего собрания	заочное голосование
Место проведения общего собрания	г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.38, корп.1 Лит. А
Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	25.01.2020
Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	31.03.2020
Место или адрес передачи решений собственников	Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домоуправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00

Сведения о собственнике помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании или его уполномоченном представителе

Для физического лица

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)	
СНИЛС (при наличии)	
Вид документа, удостоверяющего личность	
Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	

Для юридического лица

ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)	
Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение или документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения	

Информация о помещении, находящемся в собственности лица, участвующего в голосовании

Номер помещения (квартиры)	S помещения (общая площадь помещения), м ²	S (общая площадь собственников нежилых помещений), м ²	Размер доли в праве собственности на помещение, м ²	S (площадь нежилых помещений многоквартирного дома, не являющихся общим имуществом), м ²	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания), м ²	Количество голосов (1 м ² =1 голос)
					15688.50	

Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу		"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор состава счетной комиссии общего собрания: Платонова С.Г. Рубан А.И.			
2	Утвердить перечень работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД г., в т.ч. по видам работ текущего ремонта: сантехнические, электротехнические, общестроительные работы по заявлениям жителей и аварийно-восстановительные;			
3	планово-предупредительные работы на 2020-й год: косметический ремонт лестничных клеток парадные № 1-7 (в т.ч. плотницкие и электромонтажные работы), герметизация стыков стеновых панелей - 400 м/п			

Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
<p>Собственникам квартир, установивших на лестничных клетках непроектные перегородки (двери) управляющая компания (УК) предлагает в кратчайшие сроки демонтировать их самостоятельно в добровольном порядке или обратиться к начальнику ДУ Рубан А.И. Тел. 745-66-55 с заявлением о демонтаже перегородки силами УК во время косметического ремонта лестниц. В настоящий момент по всем непроектным перегородкам подготовлены иски в суд об обязанности собственников демонтировать перегородки (двери) в принудительном порядке за свой счет с взысканием всех судебных расходов (госпошлина 6000, затраты УК 1500 руб, штраф судебных приставов в случае не исполнения решения суда 5000 руб.)</p>			
4	<p>В соответствии с п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса перейти на прямые договоры между собственниками (нанимателями) квартир и ресурсоснабжающими организациями (ПАО ТГК-1, ГУП Водоканал) на оплату коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения - с 01 июня 2020 года. (т.е. на оплату коммунальных услуг непосредственно поставщикам, как это происходит сейчас по услугам «электроэнергия»)</p>		
5	<p>Установить систему видеонаблюдения (по 1-ой цветной камере на входе в подъезды, в лифтовом холле 1-х этажей и видеорегистратора с 2-х недельным сохранением видеозаписи, дополнительно для абонентов Ростелеком услуги «телетрансляция» - вывод видео с камер на основном входе и лифтового холла на телевизор), на следующих условиях: произвести монтаж системы БЕСПЛАТНО (за счет собственных средств Ростелеком), в дальнейшем с оплатой, после окончания работ по монтажу, абонентской платы (тарифа) за обслуживание в размере 70 руб. в месяц с квартиры, с возможностью увеличения тарифа не ранее чем через 3 года и не чаще 1 раза в год в размере, не превышающем среднее увеличение тарифов на жилищные услуги Комитетом по тарифам СПб.</p>		

Даю свое согласие ООО "Строитель" на обработку персональных данных во всех открытых источниках информации согласно ст.9 Федерального Закона РФ №152 от 27.07.2006 "О персональных данных"

ДА

НЕТ

« ____ » _____ 20 ____ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____

« ____ » _____ 20 ____ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____

« ____ » _____ 20 ____ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____

« ____ » _____ 20 ____ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____

« ____ » _____ 20 ____ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____