

**Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:**

г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.3, корп.4, Лит. А

Информация о проведении общего собрания

Вид общего собрания	очередное
Форма проведения общего собрания	заочное голосование
Место проведения общего собрания	г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.3, корп.4, Лит. А
Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	08.10.2020
Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	31.10.2020
Место или адрес передачи решений собственников	Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домоуправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00

Сведения о собственнике помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании или его уполномоченном представителе

Для физического лица

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)	
СНИЛС (при наличии)	
Вид документа, удостоверяющего личность	
Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	

Для юридического лица

ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)	
Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение или документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения	

Информация о помещении, находящемся в собственности лица, участвующего в голосовании

Номер помещения (квартиры)	S помещения (общая площадь помещения), м ²	S (общая площадь собственников нежилых помещений), м ²	Размер доли в праве собственности на помещение, м ²	S (площадь нежилых помещений многоквартирного дома, не являющихся общим имуществом), м ²	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания), м ²	Количество голосов (1 м ² =1 голос)
					6088.60	

Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу		"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания: Платонова С.Г.			
	Выбор секретаря собрания: Белова Т.Г.			
2	Выбор состава счетной комиссии общего собрания:			
	Стрелкова И.А., кв.61			
	Жукова В.И., кв.4			
3	Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2021 году:- ремонт или замена существующего кровельного покрытия;- ремонт, замена системы внутреннего водоотвода;- ремонт, выходящих на кровлю элементов системы вентиляции, газоходов, мусороудаления, лифтовых шахт и др.:- утепление чердачного перекрытия в целях нормализации температурно-влажностного режима чердачного помещения;- ремонт, устройство выходов на кровлю;- ремонт цементной стяжки крыши;- замена дверей на чердак на противопожарные; При необходимости провести разработку проектной документации.			
4	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в сумме 3 239 665,00 руб.			

Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
5 Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в 2021 году.			
6 Утвердить источник финансирования работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в 2021 году: - за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме, перечисленных на счет Регионального оператора.- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.			
7 Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в 2021 году, в том числе, подписывать соответствующие акты в 2021 году - представителя управляющей компании ООО «Строитель».			
8 Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора протокол настоящего собрания - представителя управляющей компании ООО «Строитель».			
9 Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - помещение ООО «Строитель», по адресу: ул. Маршала Захарова, д.23, Лит А.			
10 Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений - представителя управляющей компании ООО «Строитель».			
11 В соответствии с п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса перейти на прямые договоры между собственниками (нанимателями) квартир и ресурсоснабжающими организациями (ПАО ТГК-1, ГУП Водоканал) на оплату коммунальных услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения - с 01 января 2021года. (т.е. на оплату коммунальных услуг непосредственно поставщикам, как это происходит сейчас по услугам «электроэнергия» и «газ»)			

Даю свое согласие ООО "Строитель" на обработку персональных данных во всех открытых источниках информации согласно ст.9 Федерального Закона РФ №152 от 27.07.2006 "О персональных данных"

ДА

НЕТ

« ___ » _____ 20__ года

Подпись _____ Ф.И.О. _____