

**Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д.22, корп.2 Лит. А**

**Уважаемый собственник помещения !
Информация о проведении общего собрания**

Вид общего собрания	очередное
Форма проведения общего собрания	заочное голосование
Место проведения общего собрания	г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д.22, корп.2 Лит. А
Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	09.08.2021
Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	29.08.2021
Место или адрес передачи решений собственников	Заполненные бланки Вы можете: 1. Опустить в ящик для бюллетеней, расположенный на 1 эт. в Вашей парадной. 2. Отдать Вашему Домууправу в часы приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 16.00 до 19.00
Инициатор собрания	ООО «Строитель», ИНН 7807049663

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1	Выбор председателя собрания: Платонова С.Г.
	Выбор секретаря собрания: Рязанова А.А.
2	Выбор состава счетной комиссии общего собрания:
	Паркина Е.И.
	Рязанова А.А.
3	Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2021 году включающий следующие виды работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (Лифт №№ 026077, 026078).
4	Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по видам работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) - в сумме 606406,85 руб.

5	Утверждение сроков проведения работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) - 2021 год.
6	Утверждение источников финансирования работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД (на капитальный ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) в 2021 году: - за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений такого многоквартирного дома на счет Регионального оператора.
7	Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с перечнем работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в 2021 году включающий следующие виды работ: ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (Лифт №№ 026077, 026078).
8	Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по видам работ: ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений - в сумме 9518400,00 руб.
9	Утверждение сроков проведения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений - 2021 год.
10	Утверждение источников финансирования работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2021 году: - за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений такого многоквартирного дома на счет Регионального оператора.
11	Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в 2021 году, в том числе подписывать соответствующие акты в 2021 году - представителя управляющей компании ООО «Строитель».
12	Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора протокол настоящего собрания - представителя управляющей компании ООО «Строитель».
13	Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - помещение ООО «Строитель», по адресу: ул.Маршала Захарова, д.23, Лит А.

14	<p>Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений - представителя управляющей компании ООО «Строитель».</p>
<p>Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании</p>	<p>Предварительно ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании, можно: на сайте НО "Фонд-региональный оператор капитального ремонта в многоквартирных домах" fkr-spb.ru. Бланки для голосования можно взять на сайте ООО «Строитель» uk-stroitel.ru, в разделе "Собрания" и у начальника ДУ Рязановой А.А., тел 745-73-77</p>
<p>Место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании</p>	<p>г.Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, д.23, лит А</p>