

Работы, выполненные в многоквартирных жилых домах, в управлении ООО «СТРОИТЕЛЬ»  
по состоянию до 2014 г

№ п/п	Адрес	Выполненный ремонт до 2014г.
1	Брестский бульвар, д.9	<p><u>2011год</u> Сантехнические работы Электротехнические работы Плотницкие работы</p> <p><u>2012год</u> Косметический ремонт черной лестницы, площадок у мусоропровода, у лифта, элеваторного, водомерного узла, машинного помещения; Замена шибера в мусороприемной камере; Установка 12 металлических дверей; Установка узлов учета тепловой энергии; Герметизация стыков стеновых панелей 330мп; Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Аварийно-восстановительные работы: ремонт водомерных узлов с установкой узлов учета.</p> <p><u>2013год</u> <b>Капитальный ремонт системы и розлива ГВС, ХВС</b> Замена 5-ти клапанов мусоропровода; Окраска фасада; Ремонт окон и дверей; Герметизация стыков стеновых панелей 58мп; Ремонт кровли над квартирой 115 -20м<sup>2</sup>; Сварочные работы: смена замка на металлической двери Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
2	Брестский бульвар, д.19/17	<p>2005-2006год - косметический ремонт лестничных клеток 1,2,3,4,5,6,7,8,9 (текущий ремонт) 2006год – капитальный ремонт розлива ХВС, ЦО по подвалу, 2151 м/п 2007год – капитальный ремонт розлива канализации по подвалу, 189м/п 2008год – Капитальный ремонт: системы ОДС 2009 год - ремонт отмостки—121м<sup>2</sup>,</p>

установка мет. дверей-9 шт;  
герметизация стыков стеновых панелей –123м/п;  
замена труб между 8 и 9парадной;  
2010год - косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки с 1 по 9пар;  
установка устройств безопасности на лифтах.

2011  
Косметический ремонт элеваторных узлов № 2,4,7;  
косметический ремонт кабин лифтов в парадных №2,3,4,5,6,7,8;  
герметизация стыков стеновых панелей – 215мм;  
замена клапанов мусоропровода – 3 клапана: 4п, 5п, 7п.  
установка 10 крышек на ливнестоки;  
установка 4-х металлических решеток на подвальные окна.  
Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Капитальный ремонт системы холодного и горячего водоснабжения (ООО СЭФ)

2012год  
Замена 5-ти клапанов мусоропровода;  
Окраска цоколя;  
Герметизация стыков стеновых панелей 27мп;  
Ремонт козырьков над парадными № 3,4,7;  
Ремонт кровли 4,2м2;  
Ремонт контейнерной площадки;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2013год  
Косметический ремонт лестниц и машинных помещений- 5,6,7,8пар.  
Ремонт этажа после пожара-8пар.  
Окраска цоколя-24м2.  
Герметизация стыков стеновых панелей -222 п.м.  
Ремонт кровли над квартирой 319.  
Ремонт ограждения на контейнерной площадке.  
Ремонт дверей: смена доводчика.  
Бетонирование: заделка выбоин -5,6пар., замена стеклоблоков,  
ремонт ствола мусоропровода.  
Сварочные работы.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

		Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях. Проведена поверка приборов учета тепловой энергии.
3	проспект Героев, д.26к3	<p>2011год Ремонт дверей, сантехнические работы, электротехнические работы;</p> <p><u>2012год</u> Сварочные работы; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u> Косметический ремонт: 1-ых этажей 1,2пар.; помещений ИТП-1,2подвала., водомерного узла, насосной. Установка датчика сухого хода на ПНС. Установка 2-х металлических входных дверей. Сварочные работы Ремонт дверей. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
4	улица Десантников, д.12к1	<p>2006г. – Капитальный ремонт кровли; 2008г. – Капитальный ремонт: системы ОДС; 2009г – замена отмостки вокруг дома; 2010г.- Косметический ремонт лестниц (1-7 пар. машинные помещения; 1-7 пар. мусорные камеры; 2,3пар. вод. элев. узлы; 4пар. электрощитовая; 5,6,7 пар.; обивка вагонкой тамбуров первых этажей 1-4 пар.); косметический ремонт водомерного и элеваторного помещений (между 5 и 6 пар.); замена клапанов шиберов (2шт); установка металлических решеток (13шт. на подвальные окна); установка металлических дверей (подвал-1,2 пар; чердак- 1,2,3,4,5,6,7 пар.); герметизация стыковых панелей (784 м.п.); ремонт бункера мусороприемного (4пар.); ремонт контейнерной площадки; ремонт мусоропроводной камеры (7 пар.); мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами; установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011</u> Установка металлической решетки в подвале (7парадная); замена ствола мусоропровода (1парадная, 1этаж); замена оконных рам в подвале; герметизация стыков стеновых панелей – 654мп;</p>

		<p>установка 1-й крышки на ливнесток на крыше;  устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартирах № 45, 167,  укладка кафельной плитки на подходы к лестницам № 1,2,3,4,6,7,  ремонт контейнерной площадки.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Аварийно - восстановительные работы: ремонт розлива холодного водоснабжения подвал, чердак. (ООО  Альтернатива)</p> <p><u>2012год</u>  Установка 7-ми металлических дверей;  Замена 9-ти клапанов мусоропровода;  Герметизация стыков стеновых панелей – 831мп;  Гидрофобизация стеновых панелей – 168м2;  Закрашивание надписей на фасадах;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u>  Герметизация стыков стеновых панелей 67п.м.  Бетонирование дыр в подвале, на 1-эт.  Замена мусоропроводного клапана в бпар.-7эт.  Косметический ремонт этажей во 2-ой и 7парадных  Ремонт ограждений на контейнерной площадке.  Ремонт окон и дверей.  Сварочные работы.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к  эксплуатации в зимних условиях</p>
5	улица Десантников, д.22	<p>2006г. – Разделение учета электрических сетей (капитальный ремонт).  2006г - замена 3- х стояков ЦО с установкой 52-х радиаторов.  2007г. Капитальный розлива ХВС; капитальный ремонт мягкой кровли (854 м<sup>2</sup>).  2008г – капитальный ремонт: замена пожарных гидрантов  2008г – косметический ремонт белой и черной лестницы;  2008 – установка металлических дверей на чердак и подвал;  2009 г – установка металлических решеток на подвальные окна  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 295м  2009 – замена клапанов мусоропроводов;</p>

		<p>2009 – замер сопротивлений изоляции;</p> <p>2010г. – Ремонт дверей (смена пружин, 15шт.); косметический ремонт водомерного помещения; установка металлических дверей ( 2шт-водомерные узлы); герметизация стыковых панелей (364 м.п.); косметический ремонт колясочной (1шт, для дворников); установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011</u></p> <p>Косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки на пол, элеваторного узла, машинного помещения и электрощитовой;</p> <p>устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №5(39);</p> <p>замена клапанов мусоропровода на 2и4-х этажах;</p> <p>установка металлических дверей на камеру мусоропровода.</p> <p>установка 2-х крышек на ливнестоки на крыше;</p> <p>сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>установка узлов учета тепловой энергии.</p> <p>сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012год</u></p> <p>Герметизация стыков стеновых панелей – 790мп;</p> <p>Закрашивание надписей на фасаде;</p> <p>Смена замка на металлической двери в электрощитовой;</p> <p>Возмещение ущерба в квартире после аварии на общедомовом имуществе;</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013год</u></p> <p>Замена шибера в мусороприемной камере.</p> <p>Косметический ремонт этажей после аварии.</p> <p>Установка армированного стекла – 3,3м<sup>2</sup></p> <p>Плотницкие и штукатурные работы.</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
6	улица Десантников, д.24	<p>2007г. – Капитальный ремонт розлива ХВС (465м.п.)</p> <p>2007г. - Капитальный ремонт АППЗ</p> <p>2008г. – косметический ремонт белой и черной лестницы</p> <p>2009г. – замена клапанов</p> <p>2009г. – установка ванн под вентканалами – 4шт</p>

		<p>2010г. – Капитальный ремонт квартирных стояков ХВС, ГВС;  капитальный ремонт розлива ГВС по подвалу;  капитальный ремонт кровли (1403 м<sup>2</sup>); (ООО Ремус)  окраска контейнеров («пухто»);  установка металлических дверей (5шт: водомерные и элеваторные узлы); косметический ремонт водомерного помещения;  аварийно-восстановительный ремонт лифтов;  <u>2011</u>  Замена шибберов в камере мусоропровода;  установка металлических дверей;  косметический ремонт элеваторного узла,  установка 5-ти крышек на ливнестоки;  косметический ремонт колясочной;  ремонт контейнерной площадки.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт квартирных стояков холодного и горячего водоснабжения, розлива горячего водоснабжения.</p> <p><u>2012год</u>  Установка дополнительного оборудования на узлах учета тепловой энергии;  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт кровли – 2,1м2;  Смена замка на металлической двери;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u>  Косметический ремонт 1-го этажа.  Замена дверей на пожарных шкафчиках.  Ремонт окон.  Общестроительные, штукатурные работы.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
7	улица Десантников, д.26	<p>2005г. – Капитальный ремонт розлива ХВС.  2006г. - Капитальный ремонт розлива ГВС.</p>

		<p>2007г. – Капитальный ремонт розлива канализации; Реконструкция бесчердачной кровли; 2007г. – косметический ремонт лестниц №1,2,3(капитальный ремонт) 2008г. – Капитальный ремонт ОДС. 2010г. – Косметический ремонт водомерного узла (1 пар.); герметизация стыковых панелей (294 м.п.); ремонт колясочной и электрощитовой; установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011</u> Косметический ремонт элеваторного узла; герметизация стыков стеновых панелей – 20мп; замена 3-х ревизионных люков на мусоропроводе; установка 3-х крышек на ливнестоке; сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012год</u> Косметический ремонт лестничных клеток № 1,2,3 машинных помещений, водомерных, элеваторных узлов; Закрашивание надписей на фасаде; Ремонт кровли – 50м<sup>2</sup>; Герметизация стыков стеновых панелей – 170мп; Ремонт отмостки; Установка 3-х металлических лестниц в прямки; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет. Проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p> <p><u>2013год</u> Герметизация стыков стеновых панелей -280п.м. Бетонирование: ремонт стволов мусоропровода, заделка стеклоблоков. Установка металлических решеток (5шт.) на подвальные окна. Замена кабеля ОДС на крыше. Ремонт дверей. Ремонт кровли над квартирой №35. Смена замка на металлической двери(7пар.) со сваркой. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
--	--	---

8	улица Десантников, д.28	<p>2005г. – Капитальный ремонт розлива ХВС, ГВС.  2006г. – Ремонт кровли.  2007г. – Реконструкция бесчердачной кровли.  2007 – косметический ремонт лестниц №1,2,3,4,5,6,7  2008г. – Замена канализации; ОДС.  2010г. – Капитальный ремонт электросетей;  косметический ремонт водомерного узла (1,7 пар.);  установка металлических дверей (2шт. водомерные узлы);  ремонт кровли (12 м<sup>2</sup>);  герметизация стыковых панелей (229 м.п.);  установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011</u>  Установка опор под козырьки (парадные №3,5);  косметический ремонт элеваторных узлов (3,7пар.)  герметизация стыков стеновых панелей – 30мп;  установка 7-ми крышек на ливнестоки;  замена 1-го ревизионного люка на стволе мусоропровода;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012год</u>  Установка 1-й металлической решетки под ноги;  Утепление чердачного перекрытия;  Косметический ремонт лестничных клеток №1,2,3,4,5,6,7, машинных помещений, водомерных, элеваторных узлов;  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт кровли – 59м<sup>2</sup>;  Замена 7-ми шиберов в камере мусоропровода;  Герметизация стыков стеновых панелей – 180мп;  Установка 7-ми металлических лестниц в прямки;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера;  Капитальный ремонт систем горячего и холодного водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013год</u>  Герметизация стыков стеновых панелей -275п.м.  Бетонирование отверстий в стволах мусоропровода  Утепление бесчердачной кровли.</p>
---	----------------------------	---



		<p>Установка металлических решеток на подвальные окна (24шт.)  Сварочные работы.  Ремонт дверей.  Восстановление ОДС  Изготовление коробов для закрытия эл.проводки в подвале  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
9	улица Десантников, д.32 к 3	<p>2005г. – Капитальный ремонт кровли.  2006г. – Капитальный ремонт розлива ХВС, ГВС;  2007 год - Реконструкция бесчердачной кровли (капитальный ремонт).  2007год – косметический ремонт лестниц №1,2,3(капитальный ремонт)  2008г. – Капитальный ремонт ОДС;  2010г. – Капитальный ремонт отмостки;  замена стояков ЦО (1ст.);  устройство козырьков (1шт);  окраска фасада (111,9 м<sup>2</sup>);  установка металлических дверей (1,3 пар.-подвал; 1,2,3пар.-мусоропровод); ремонт кровли (14 м<sup>2</sup>);  закрашивание надписей на фасаде;  мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011год</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 171мп;  установка 3-х крышек на ливнестоки.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012год</u>  Ремонт кровли – 5,8м<sup>2</sup>;  Закрашивание надписей на фасаде;  Косметический ремонт лестниц № 1,2,3, машинных помещений, электрощитовой;  Установка металлической лестницы в приямок №2;  Утепление чердачного перекрытия над квартирами №69,70  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013год</u></p>

		<p>Герметизация стыков стеновых панелей – 514п.м.;</p> <p>Окрашивание надписей на фасаде</p> <p>Ремонт дверей</p> <p>Установка металлических решеток на подвальные окна (14шт.).</p> <p>Восстановление ОДС</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
10	улица Десантников, д.34	<p>2007г.-капитальный ремонт: замена канализации</p> <p>2007г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВ</p> <p>2007г.- косметический ремонт «белой» лестницы</p> <p>2008г.-капитальный ремонт ОДС</p> <p>2008г.-капитальный ремонт кровли</p> <p>2008г. – косметический ремонт «черной» лестницы</p> <p>2009г. – капитальный ремонт розлива ГВС, ХВС</p> <p>2009г.- капитальный ремонт квартирных стояков ХВС, ГВС.</p> <p>2010г.- косметический ремонт водомерных помещений</p> <p>2010г.- устройство козырьков 1 шт.</p> <p>2010г.- заявочный ремонт кровли 26,2 м2</p> <p>2010г. -установка металлических дверей мусоропроводов, чердак 2 шт.</p> <p>2010г. - ремонт контейнерной площадки</p> <p>2010 г.- устройство кафельной плитки на первом этаже</p> <p>2010г. косметический ремонт 1-го этажа;</p> <p>установка устройств безопасности на лифтах;</p> <p>аварийно-восстановительный ремонт лифтов;</p> <p><u>2011</u></p> <p>Замена шибера в камере мусоропровода;</p> <p>косметический ремонт кабины грузового лифта;</p> <p>косметический ремонт электрощитовой;</p> <p>установка 5-ти крышек на ливнестоки;</p> <p>ремонт контейнерной площадки;</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012год</u></p> <p>Замена 16-ти клапанов мусоропровода;</p> <p>Смена 3-х рам в подвале;</p>

		<p>Закрашивание надписей на фасаде; Смена замка в электрощитовой. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Аварийно-восстановительные работы: замена розлива горячего водоснабжения по подвалу. <u>2013год</u> Установка армированного стекла – 9,8м2 Установка металлических решеток на подвальные окна -4шт. Плотничные, штукатурные работы. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
11	улица Доблести, д.17к2	<p><u>2011</u> Ремонт дверей; сварочные работы; электротехнические работы; сантехнические работы. <u>2012год</u> Ремонт металлических дверей и смена 2-х замков; Косметический ремонт после аварии на общедомовом имуществе; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> Косметический ремонт: 4 этажа 6-ой парадной после пожара; помещений ИТП(2помещ.); Установка датчика сухого хода на ПНС Замена 3-х металлических дверей: входная-1 пар.,на чердак, на кровлю Закрашивание надписей на фасаде Сварочные работы, ремонт металлических дверей со сменой петель и замков. Ремонт полов после аварии на общедомовом имуществе Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
12	улица Доблести, д.18к1	<p><u>2006</u> Капитальный ремонт кровли Капитальный ремонт: замена розлива ХВС, квартирных стояков</p>

2006

Косметический ремонт лестницы-10пар.

2007

Косметический ремонт лестницы -9 пар.

2008

Капитальный ремонт розлива ГВС; ХВС и частично замена стояков ХВС

Капитальный ремонт системы ОДС

Капитальный ремонт системы АППЗ -9,10,11пар.

2009

Косметический ремонт ч./лестниц -9,10,11пар.

Косметический ремонт в помещении электрощитовой -10пар и в машинных помещениях -10,11пар

Смена блоков пожарных шкафов -9пар. с 1 по 18 этажи.

Смена рам и решеток в окнах подвальных помещений (25 рам, 12 решеток)

Замер сопротивлений изоляции электропроводов

Заявочный ремонт.

Установка устройств безопасности на лифтах

2010

Установка металлических дверей(2шт.) на кровлю-11пар., на чердак с лоджии-10п

Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе

Заявочный ремонт

Техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет –3 лифта

2011

Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартирах №808; 793

герметизация стыков стеновых панелей – 132мп

косметический ремонт лестниц №10,11, элеваторных и водомерных узлов;

ремонт контейнерной площадки;

установка металлических решеток на подвальные окна по 9-й парадной

Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012год

Замена 5-ти клапанов мусоропровода;

Установка узлов учета тепловой энергии;

Смена 2-х дверных полотен;

Установка металлической решетки – 10парадная;

Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;

Ремонт контейнерной площадки – 8парадная;

Установка 2-х ванн под вентиляционными отверстиями;

		<p>Установка 4-х оконных рам – 9парадная;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013год</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 38п.м.  Окраска фасада. Ремонт дверей.  Сварочные работы по ремонту металлич. дверей и замене замков в 9,11 пар.  Ремонт контейнерной площадки 8парадная  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
13	улица Доблести, д.20к1	<p><u>2006</u>  Капитальный ремонт системы ХВС  Капитальный ремонт: Электросети (разделение учета)  <u>2007</u>  Капитальный ремонт кровли  <u>2008</u>  Косметический ремонт черной и белой лестницы  Замена клапанов шиберов мусоропровода  <u>2009</u>  Ремонт козырька  Ремонт кровли над квартирой  Герметизация стыков стеновых панелей  Установка металлических дверей  Замер сопротивлений изоляции  Заявочный ремонт  <u>2010</u>  Установка металлических дверей в камеры мусоропровода  Замена клапанов шиберов мусоропровода -13 шт.  Заявочный ремонт;  Установка устройств безопасности на лифтах  <u>2011</u>  Установка металлических дверей – 2двери (на переходной балкон к чердаку и на мусоропровод);  герметизация стыков стеновых панелей – 242мп;</p>

		<p>установка 2-х крышек на ливнестоки Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2012год</u> Установка замка на металлическую дверь; Реконструкция крыльца при входе в парадную; Установка 4-х металлических решеток; Ремонт контейнерной площадки; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет. <u>2013год</u> Герметизация стыков стеновых панелей - 379п.м. Смена замков на металлические двери в подвал и на кровлю Установка армированных стекол. Заделка проемов гипроком. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях, проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p>
14	улица Доблести, д.24к1	<p><u>2007</u> Косметический ремонт лестниц 6,7 пар. <u>2008</u> Герметизация стыков стеновых панелей (капитальный ремонт,100%) Капитальный ремонт: замена розлива ГВС, ЦО Капитальный ремонт: система ХВС Капитальный ремонт системы ОДС Капитальный ремонт: общестроительные работы (окна, двери) Косметический ремонт лестниц -3,4,8,12 пар. Замена клапанов шиберов мусоропровода Оформление нового технического паспорта на дом Заявочный ремонт <u>2009</u> Установка пандуса Частичный ремонт кровли - 7м2 Установка решеток на продухи чердака. Установка сетки на вентблок</p>

Заявочный ремонт

2010

Косметический ремонт лестниц - 1,2,5,9,10,11 пар.

Косметический ремонт мусороприемных камер-1÷12 пар

Устройство лифтовых порталов

Замена клапанов шиберов мусоропровода– 3 шт.

Заявочный ремонт

Установка устройств безопасности на лифтах

2011

Герметизация стыков стеновых панелей – 564 мп

замена ствола мусоропровода – 5 парадная, 1 этаж

установка металлической решетки на подвальное окно;

смена 5-ти оконных рам;

установка металлических решеток по 2,5,10,12 парадных.

Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

Капитальный ремонт кровли. (ООО Шанс)

2012 год

Замена 6-ти клапанов мусоропровода;

Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;

Ремонт кровли – 2 м<sup>2</sup>;

Установка 44-х металлических решеток на слуховые окна от голубей;

Закрашивание надписей на фасадах;

Установка 4-х замков на металлические двери;

Герметизация стыков стеновых панелей – 217 м<sup>2</sup>;

Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2013 год

Герметизация стыков стеновых панелей - 216 п.м.

Восстановление ОДС

Сварочные работы по установке замков на металлич. дверь в 4, 5, 7, 11 пар.

Утепление чердачного перекрытия над квартирами №244, 349

Ремонт ограждения на контейнерной площадке

Заделка стеклоблоков

Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях, проведена поверка приборов учета тепловой энергии

15	улица Доблести, д.26к2	<p><u>2006год</u> Косметический ремонт лестниц -3,5,8пар.</p> <p><u>2007</u> Замена квартирных стояков ГВС - 478кв. Ремонт кровли - 2690м<sup>2</sup> Ремонт лифта – 6 лестничная клетка Капитальный ремонт системы АППЗ (8 систем) Ремонт фасада - 25452м<sup>2</sup> Благоустройство территории Косметический ремонт лестниц - 1,2,4,6,7пар.</p> <p><u>2008</u> Капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС Капитальный ремонт: замена канализации Капитальный ремонт: замена розлива ЦО Замена трубопроводов ХВС, ГВС в подвале Ремонт козырьков Установка металлических решеток в приямок Установка металлических дверей</p> <p><u>2009</u> Косметический ремонт в машинных помещениях -1,2,3,4пар. Установка решеток на окна в машинных помещениях -1,2,3,4пар. Установка металлической двери в помещении электрощитовой - 6пар. Ремонт кровли Герметизация стыков стеновых панелей Замер сопротивлений изоляции электропроводов Заявочный ремонт</p> <p><u>2010</u> Ремонт тамбурных дверей 1÷8 парадные. Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе Заявочный ремонт Мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами Установка устройств безопасности на лифтах</p> <p><u>2011</u> Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартирах №53,57,440; герметизация стыков стеновых панелей - 97мп; утепление стеновой панели со стороны мусоропроводной камеры – 8парадн.;</p>
----	---------------------------	---



		<p>установка металлических дверей на камеры мусоропровода – 8дверей;  ремонт кровли – 150м2;  ремонт контейнерной площадки;  установка металлических решеток по 1и 8-й парадным.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт: замена лифтов.  <u>2012год</u>  Замена 8-ми клапанов мусоропровода;  Косметический ремонт машинных помещений № 5,6,7,8;  Смена 4-х оконных рам;  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт кровли – 33,1м2;  Установка 8-ми металлических входных дверей;  Герметизация стыков стеновых панелей – 310мп;  Смена 5-ти замков на металлических дверях;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013год</u>  <b>Капитальный ремонт лифтового оборудования</b>  Косметический ремонт лестниц - 1,2,3,4пар.  Установка пандуса 1,3,4,7пар.  Герметизация стыков стеновых панелей – 221мп  Замена 3-х клапанов шиберов  Закрашивание надписей на фасаде  Ремонт кровли над квартирами №176, 177, 298. Укрепление парапета  Смена замков на металлических дверях  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
16	улица Доблести, д.28к2	<u>2007</u> Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВС, ХВС - 252кв. Капитальный ремонт: замена канализации по подвалу - 224п.м. Капитальный ремонт: ремонт фасада -17143м <sup>2</sup> Ремонт лифта - 7л. Капитальный ремонт по замене (модернизации) системы ОДС

Благоустройство

2008

Капитальный ремонт: установка ПСД (АППЗ)

Заявочный ремонт

2009

Косметический ремонт лестниц и машинных помещений -4,7пар.

Установка металлических дверей: в/у, э/у, эл/щ

Замена клапанов мусоропровода 2,3пар.

Восстановление лифтовых порталов

Ремонт ствола мусоропровода

Ремонт кровли

Герметизация стеновых панелей

Замер сопротивлений изоляции электропроводов

Заявочный ремонт

2010

Косметический ремонт электрощитовых-2,5пар.

Косметический ремонт 1-ых этажей 1,2,3,5,6 парадных

Замена клапанов шиберов-2шт.

Ремонт кровли 7пар. - 8,7 м2

Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе

Заявочный ремонт

Мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами

установка устройств безопасности на лифтах

2011

Косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки – 4,7парадные;

косметический ремонт машинных помещений – 1,2,3,5,6парадные;

установка металлической решетки под ноги в тамбуре 1-й парадной;

герметизация стыков стеновых панелей – 175мп;

замена 5-ти клапанов мусоропровода: 7пар-1эт, 2пар-3эт, 3п-3,9эт, 4пар-1эт.

Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012год

Установка металлической решетки на уличный приямок по 3-й парадной;

Замена 4-х шиберов в камере мусоропровода;

Герметизация стыков стеновых панелей – 30мп;

Окраска цоколя – 162м2;

		<p>Установка металлической решетки по 4-й парадной;  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена 3-х замков на металлических дверях;  Замена 2-х клапанов мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Аварийно-восстановительные работы: замена розлива центрального отопления на чердаке.  Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013год</u>  <b>Капитальный ремонт лифтового оборудования</b>  Герметизация стыков стеновых панелей - 71п.м.  Ремонт кровли над квартирами № 173,319  Установка пандуса -1,3,4,5,7пар  Смена армированного стекла  Закрашивание надписей на фасаде  Ремонт ограждения на контейнерной площадке  Смена замка на металлической двери - 4пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
17	улица Котина, д.6к1	<p>2008г.-капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г.-капитальный ремонт кровли  2008г. – косметический ремонт белых лестниц №4,5,6  2008 – замена шибберов в камере мусоропровода №4,5,6  2009г. – косметический ремонт черных лестниц №4,5,6  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 297м  2010г.-косметический ремонт колясочной 6 пар.  2010г.-установка металлических решеток 4 шт.  2010г. герметизация стыков панелей248 м/п;  установка устройств безопасности на лифтах  <u>2011</u>  Замена дверей на камере мусоропровода по 6-й парадной;  герметизация стыков стеновых панелей – 149мп;  косметический ремонт электрощитовой по 5-й парадной;  устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №354;</p>

		<p>установка крышек на ливнеотоки – 4штуки;  окраска стен на лестнице №6;  косметический ремонт машинных помещений №4,5,6;  установка узлов учета тепловой энергии;  остекление армированным стеклом дверей на черную лестницу и от мусорника к лоджии.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>  Ремонт кровли – 4м2;  Установка 4-х замков на металлические двери;  Герметизация стыков стеновых панелей – 310мп;  Реконструкция крылец при входе в парадные №4,5,6;  Закрашивание надписей на фасаде;  Замена 1-го клапана мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013год</u>  Косметический ремонт б.лестниц №4,5,6  Ремонт кровли - 2,8м2  Установка замка на металлические двери  Закрашивание надписей на фасаде - 54м2  Ремонт дверей и подвального окна  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
18	улица Котина, д.7к1	<p>2006г.-капитальный ремонт: замена розлива ГВС  2007г.- капитальный ремонт: замена розлива ХВС  2007г. – косметический ремонт белых лестниц №3,4,5  2008г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2009г.- капитальный ремонт кровли (Альфа)  2009г.-замена квартирных стояков ХВ,ГВ  2009г. – косметический ремонт черных лестниц №1,2,3,4,5  2010г.- капитальный ремонт : замена розлива ЦО  2010г.-ремонт дверей  2010г.-ремонт фасада (закрашивание надписей)</p>

2010г.-замена шиберов, клапанов 4,3 пар.  
2010г.косметический ремонт колясочной 4 пар.  
2010г.-косметический ремонт этажа 2 пар.-2 этаж  
2010г.-ремонт кровли 6 м2  
2010г.-установка метал.дверей 13 шт. 1,2,3,4,5 пар.  
2010г.-косметический ремонт 1-х этажей 1-5 пар.  
2010г. - мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  
установка устройств безопасности на лифтах;  
аварийно-восстановительный ремонт лифтов;

2011  
Замена клапана мусоропровода – 4п – 4этаж;  
устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №102  
устройство съезда у камеры мусоропровода – 2парадная  
замена крышек мусоропроводных – 11штук  
герметизация стыков стеновых панелей – 329мп;  
закрашивание надписей на фасаде;  
ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012год  
Ремонт кровли – 1,8м2;  
Установка металлической входной двери в парадную №3;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 535мп;  
Ремонт контейнерной площадки;  
Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  
Смена 3-х замков на металлических дверях;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.

2013год  
Реконструкция крылец с 1 по 5пар.  
Косметический ремонт б. лестниц, машинных помещений 1,2,3,4,5пар.  
Смена и ремонт дверей  
Закрашивание надписей на фасаде57м2  
Герметизация стыков стеновых панелей - 109п.м.  
Ремонт контейнерной площадки  
Смена замков на металлических дверях

		Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.
19	улица Котина, д.8к1	<p>2006г – косметический ремонт лестницы №1  2008г. – Капитальный ремонт кровли;  2008 г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г. – косметический ремонт лестниц №2,3,4,5,6,7  2008 – замена шиберов мусоропровода  2009г. – герметизация стыков стеновых панелей – 191м  2009 – устройство съездов для колясок  2009 – ремонт подходов  <u>2010г.</u> – Ремонт козырьков (1-7 пар.); установка металлических решеток (7шт); Установка металлических дверей (чердак 1-7 пар.); герметизация стыковых панелей (228 м.п.); ремонт бункеров мусоропроводных (1,6,7 пар.); мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  <u>2011</u>  Замена клапанов мусоропровода бп, 2эт.;  устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартирах № 70,76,78,189,348;  герметизация стыков стеновых панелей 102мп;  косметический ремонт машинных помещений в парадных №1,2,3;  установка крышек на ливнестоки – 8штук;  устройство пандуса по 2-й парадной;  закрашивание надписей на фасаде;  косметический ремонт лестниц № 1,2,3,4,5,6,7;  косметический ремонт колясочной №1;  ремонт контейнерной площадки.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>  Косметический ремонт лестниц №1,2 и помещения элеваторного узла;  Установка замка на металлическую дверь;  Герметизация стыков стеновых панелей – 471мп;  Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013год</u></p>

		<p>Ремонт ограждений на контейнерной площадке - 1,7пар.  Установка замков на металлические двери - 4,6пар.  Герметизация стыков стеновых панелей - 162п.м.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
20	проспект Кузнецова, д.17(1-5пар)	<p>2006год – косметический лестниц №1,2(площадки у лифта, у мусорника). 2007год – капитальный ремонт розлива ХВС, 559пм;  герметизация стыков стеновых панелей 125мп;  косметический ремонт 3,4,5 парадных лестниц;  установка металлических дверей в подвал 5шт;  замена клапанов 1,2парадные, 22 шт.</p> <p>2008год – капитальный ремонт: замена канализации, стояков ХВС, ГВС,  герметизация стыков стеновых панелей полностью на всем доме;  замена крупных узлов лифтов;  косметический ремонт 1,2,3,4,5черных лестниц, 1лестн.-квартирные коридоры, 3лестн.1этаж;  установка металлических дверей на камеры мусоропровода;  замена шибера в мусороприемной камере.</p> <p>2009год - косметический ремонт электрощитовой №5  2010год – косметический ремонт колясочной по 2пар.  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет –12 лифтов.</p> <p><u>2011год</u>  Установка металлических лестниц на кровлю – 1,2,4парадные;  герметизация стыков стеновых панелей – 93мп;  окрашивание стен на черной лестнице №2;  ремонт кровли над 1-й парадной и над квартирами № 281,341;  установка ванн на чердаке под вентканалом – 10штук с 1-й по 5-ю парадную;  косметический ремонт машинного помещения №2;  укладка керамической плитки на пол 1-го этажа по 2-й парадной;  косметический ремонт площадок у лифта и у мусоропровода лестницы №2 и электрощитовой №4;  возмещение ущерба после аварии на общедомовом имуществе в квартире113;  ремонт контейнерной площадки;  установка металлических решеток по 2и4-й парадным;  установка 2-х крышек на ливнестоки</p>

		<p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>  Ремонт кровли – 90м2;  Установка пандуса для спуска колясок – 5парадная;  Косметический ремонт 6-ти квартир после аварии на общедомовом имуществе;  Герметизация стыков стеновых панелей – 60мп;  Косметический ремонт лестниц № 1,3,4, водомерного узла, колясочной;  Закрашивание надписей на фасаде;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Проведена поверка приборов учета тепловой энергии.</p> <p><u>2013год</u>  <b>Реконструкция крылец – 1,2,3,4пар.</b>  Косметический ремонт лестницы № 5  Смена армированного стекла с 1 по 5пар.  Герметизация стыков стеновых панелей 75п.м.  Ремонт кровли – 5пар.  Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе.  Ремонт ограждений на контейнерной площадке  Сварочные работы: ремонт пандуса, смена замков на металлических дверях  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
	<p>проспект Кузнецова,  д.17(11пар)</p>	<p>2007год – косметический ремонт белой лестницы.  2008 – капитальный ремонт: замена канализации,  2008 - капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2009год – косметический ремонт черной лестницы.  2010год – установка металлической двери на подвал,  капитальный ремонт кровли;  аварийно-восстановительный ремонт лифтов.  <u>2011год</u>  Замена клапана мусоропровода – 2этаж;  установка металлических дверей – 3шт;  смена оконных рам – 2шт.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u></p>



		<p>Замена ствола мусоропровода – 1этаж;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Бетонирование  Установка короба и крышки для э. приборов над квартирой № 825  Установка армированного стекла  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
21	проспект Кузнецова, д.20	<p>2006год – капитальный ремонт: замена розлива канализации, розлива ХВ  2007год – косметический ремонт лестниц №1,4;  Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВ; ремонт фасада;  2008год – косметический ремонт лестниц №2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13; капитальный ремонт: общестроительные работы (замена окон и дверей);  капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  замена шиберов в мусороприемной камере – 3,4,7пар;  установка металлических дверей  2009год – замена клапанов;  косметический ремонт стен на лестничных клетках после замены окон; установка металлических дверей на мусороприемные камеры – 13шт;  <u>2011год</u>  Устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире № 173,177;  косметический ремонт элеваторных узлов № 2,6,8,12;  ремонт козырька над 1-й парадной;  закрашивание надписей на фасадах;  замена ствола, люка и бункера мусоропроводного;  установка 17крышек на ливнестоки;  установка 2-х металлических решеток на подвальные окна.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  <u>2012год</u>  Косметический ремонт 2-х квартир после аварии на общедомовом имуществе;  Ремонт кровли – 9,3м2;  Замена шибера в мусороприемной камере – 9парадная;  Ремонт козырьков со 2-й по 13парадную;</p>

		<p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 247п.м.  Косметический ремонт этажа -10пар. 9эт.  Ремонт кровли над квартирами № 105,141,178,428  Сварочные работы: смена замков на металлических дверях  Установка металлических дверей на машинные помещения -13шт.  Окраска фасада – 283п.м.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
22	проспект Кузнецова, д.21	<p>2004-2005г.- капитальный ремонт: замена розлива ХВС  2007-2008гг.-капитальный ремонт лифтов (крупн.узлы)  2008г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВС  2005,2008гг.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС  2008год – косметический ремонт черных и белых лестниц с1-й по 7парадную.  2010г.-ремонт дверей  2010г.-капитальный ремонт кровли (Орион)  2010г.-установка метал.дверей 1,2,3,5,6,7 пар.  2010г.- косметический ремонт 1-го этажа 3 пар.  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет - 14лифтов.  <u>2011</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 1121мп;  возмещение ущерба после аварии в квартирах №117,116,182,487,189,241,59;  косметический ремонт черной лестницы №1 и помещения водомерного узла;  установка металлических лестниц на кровлю в парадных №1,2,3,4,5;  косметический ремонт коридора у квартир после аварии – 7парадная;  ремонт кровли над квартирами №188,189190;  установка узлов учета тепловой энергии;  ремонт контейнерной площадки;  установка металлической двери – 7пар,12эт;</p>

		<p>Ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2012год</u> Установка 14-ти крышек на ливнестоки; Установка лестниц на кровлю – 6,7парадные; Установка на кровле 41-й флюгарки; Косметический ремонт 8-ти квартир после аварии на общедомовом имуществе; Косметический ремонт коридора у квартир №25,29 после аварии на общедомовом имуществе; Смена 5-ти дверных блоков; Установка 3-х замков на металлических дверях; Герметизация стыков стеновых панелей – 384мп; Ремонт кровли – 3,8м2; Установка 2-х ванн под вентканалы; Замена верхнего розлива холодного водоснабжения; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> <b>Капитальный ремонт системы ХВС</b> Герметизация стыков стеновых панелей - 293п.м. Косметический ремонт этажа и коридора - 5пар.-1эт. Ремонт окон и дверей Установка металлических сеток над вент.шахтами с 1 по 7пар. -30шт. Установка металлических дверей - 5пар. запасной выход Сварочные работы: смена замков -10шт., устройство пандуса - 4пар. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
23	проспект Кузнецова, д.23к1	<p>2006-2007год – косметический ремонт лестничных клеток с 1по12пар; установка металлических дверей; 2008год – капитальный ремонт: замена стояков ХВС; ГВС; замена канализации, ОДС. замена шиберов. 2009год - установка металлических дверей на кровлю, в водомерные узлы, в электрощитовые – 17шт; герметизация стыков стеновых панелей – 137мп; 2010год - замена транзитных стояков центрального отопления – 11стояков установка металлических дверей, 3шт; капитальный ремонт: замена розлива ЦО по подвалу. <u>2011</u></p>

		<p>Смена линолеума в лифтах – 1,12пар;  косметический ремонт лестниц с укладкой керамической плитки на пол 1-го этажа с 1по 12парадные;  косметический ремонт водомерного, элеваторного узла и машинного помещения;  герметизация стыков стеновых панелей 144мп;  косметический ремонт кабин лифтов с 1 по 12парадные;  закрашивание надписей на фасаде;  ремонт контейнерных площадок – 1,12парадные;  установка 15-ти крышек на ливнестоки.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт контейнерной площадки – 12парадная;  Смена 4-х замков на металлических дверях;  Окраска цоколя;  Герметизация стыков стеновых панелей – 114мп;  Установка 4-х металлических решеток под ноги в тамбуре;  Ремонт кровли – 2,6м2;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера Проведена поверка приборов учета тепловой энергии ИТП  <u>2013год</u>  Восстановление ОДС  Закрашивание надписей на фасаде, окраска цоколя - 412м2  Ремонт ограждений на контейнерной площадке - 1,12пар.  Смена замков на металлических дверях  Герметизация стыков стеновых панелей - 98п.м.  Установка регуляторов температуры  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
24	проспект Кузнецова, д.25к1	<p>2007год –капитальный ремонт: розлива ХВС по подвалу;  Капитальный ремонт: замена розлива ЦО по подвалу;  2008 год – капитальный ремонт: установка пластиковых дверей, окон;  Капитальный ремонт лифтов (замена крупных узлов);  герметизация стыков стеновых панелей, 95м;</p>

косметический ремонт лестниц №2,3,4,5,6,7,8,14,15,16,20;  
установка металлических дверей.  
2009 год - ремонт кровли площадью 2621м2;  
косметический ремонт лестниц №10,12; косметический ремонт машинных помещений №10,12,  
электрощитовой №11;  
герметизация стыков стеновых панелей – 128мп.  
2010год – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС;  
замена розлива по подвалу и стояков ГВС;  
капитальный ремонт 3-х ГРЩ, электропроводки в подвале, на лестничных клетках, наружного освещения;  
капитальный ремонт: замена системы канализации;  
усиление лестничного марша №20;  
замена 15 транзитных стояков отопления;  
установка 15 металлических двери на кровлю и 1 двери входной;  
замена 1-го загрузочного клапана мусоропровода.

2011  
Замена клапанов мусоропровода – 7п,1эт; 11п,9эт; 15п,8эт;  
установка металлических решеток под ноги – 11,13,15парадные;  
герметизация стыков стеновых панелей – 70мп;  
закрашивание надписей на фасаде;  
установка 25крышек на ливнестоке;  
ремонт контейнерной площадки;  
установка 4-х металлических решеток на подвальные окна – 1,20парадные  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012год  
Замена 13-ти клапанов мусоропровода;  
Установка металлической двери и решетки в подвал – 2парадная;  
Замена шибера в мусороприемной камере – 15парадная;  
Окраска цоколя;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 526м2;  
Косметический ремонт лестницы №1;  
Ремонт контейнерной площадки – 1парадная;  
Косметический ремонт колясочной - 8парадная;  
Смена замка на металлической двери;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Проведена поверка приборов учета тепловой энергии

2013год

		<p>Установка пандуса - 7пар.          Замена ствола мусоропроводного - 9пар.          Окраска фасада - 71м<sup>2</sup>          Герметизация стыков стеновых панелей - 121п.м.          Ремонт кровли над квартирами № 571,715,716          Смена замков на металлической двери со сваркой          Замена стеклоблоков          Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.          Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
25	<p>проспект Кузнецова,          д.26к1</p>	<p>2007год - косметический ремонт лестниц № 1, 13;          установка металлической двери.          2008год –капитальный ремонт(Ед.Россия): установка пластиковых дверей, окон,          Капитальный ремонт: замена системы ХВС; ГВС; ОДС; замена канализации;          косметический ремонт лестниц № 2,3,9,11,12.          2009год - косметический ремонт лестницы № 10, машинного помещения№10, электрощитовой №10;          герметизация стыков стеновых панелей – 110мп          2010 год – косметический ремонт лестничных клеток №4,5,6,7,8 и электрощитовой № 4;          замена транзитных стояков центрального отопления(9 стояков),          герметизация стыков стеновых панелей – 458м.          мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;          Техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет  <u>2011</u>          Герметизация стыков 968мп;          замена клапанов – 2п,1эт, 8п,1эт;          закрашивание надписей на фасаде;          ремонт 13-ти козырьков над входом в парадные;          установка 16-ти крышек на ливнестоки;          установка металлических решеток – 1,6,7парадные.          Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>          Ремонт кровли – 4,1м<sup>2</sup>          Ремонт контейнерной площадки;          Установка 2-х замков на металлическую дверь;</p>

		<p>Окраска цоколя;  Установка 8-ми металлических решеток в тамбурах под ноги;  Герметизация стыков стеновых панелей – 213,8м2;  Установка хомутов на ствол мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013год</u>  Косметический ремонт лестниц - 1,2,3,9,11,12,13пар.  Косметический ремонт машинных помещений(3,12пар.); э/узлов(3,12пар.)  Ремонт кровли над квартирами во 2,8,10 парадных  Установка пандуса - 1пар.  Ремонт ограждения на контейнерной площадке  Установка 11 замков на металлические двери со сваркой  Окраска фасада, цоколя - 272м2  Установка металлических решеток в тамбурах под ноги -1,2пар.  Герметизация стыков стеновых панелей - 201м2  Установка регуляторов температуры  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
26	проспект Кузнецова, д.32	<p>2007год – капитальный ремонт: замена канализации - 130п.м.; розлива ХВС - 213п.м.; замена стояков ХВС; замена розлива ГВС;  2008год – капитальный ремонт: установка системы АППЗ; модернизация системы ОДС  Герметизация стыков стеновых панелей – 130м;  установка металлической двери;  замена пожарного гидранта по чердаку;  2009год – капитальный ремонт лифтового оборудования;  косметический ремонт лестниц, машинных помещений, электрощитовой(4пар.) 1,2,3,4 пар.  Герметизация стыков стеновых панелей -400м;  2010год - косметический ремонт 5-й парадной;  замена шиберов в 1,2,3,4,5,7пар; замена клапанов мусоропровода.  <u>2011</u>  Установкой металлической двери;  установка узлов учета тепловой энергии;  установка металлических решеток на подвальные окна – 1,5парадные.</p>

		<p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт кровли (ООО «Еврохос»).</p> <p><u>2012год</u> Закрашивание надписей на фасаде Окраска цоколя Установка металлической двери – 2парадная Герметизация стыков стеновых панелей – 550,4м2 Ремонт козырьков – 2,3парадные Смена 4-х замков на металлических дверях Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u> Герметизация стыков стеновых панелей - 341м2 Закрашивание надписей на фасаде. Ремонт кровли над квартирой 236. Ремонт дверей. Смена замков на металлических дверях - 4пар. Замена клапанов шиберов - 3п.4эт. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
	Ленинский проспект, д.55к.1	<p><u>3013год</u> Сварочные работы: смена замков на металлических дверях и решетках, ремонт металлических изделий и трубопроводов Ремонт дверей на л/клетках Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
27	Ленинский проспект, д.55к2	<p><u>2011</u> Установка 16-ти металлических дверей на черный и на парадный входы с 1-ой по 8-ю парадные; сантехнические работы; электротехнические работы</p> <p><u>2012год</u> Косметический ремонт 2-х квартир после аварии на общедомовом имуществе</p>



		<p>Ремонт дверей Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> Косметический ремонт черной лестницы Ремонт дверей Сварочные работы: смена замков на металлических дверях и решетках, ремонт металлических изделий и трубопроводов. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
28	Ленинский проспект, д.55к3	<p><u>2011год</u> сантехнические работы; ремонт дверей; электротехнические работы. <u>2012год</u> Смена 7-ми замков на металлических дверях; Установка входной металлической двери; Ремонт дверей; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Проведена поверка приборов учета тепловой энергии. <u>2013год</u> Косметический ремонт 1-го этажа, теплоцентра Ремонт дверей. Сварочные работы: смена замков на металлических дверях и решетках, ремонт металлических изделий и трубопроводов. Установка металлических дверей на кровлю и тех. этаж Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
	Ленинский проспект, д. 57 к.1	<p><u>2013год</u> Ремонт дверей на лестничных клетках</p>

		<p>Сварочные работы: смена замков на металлических дверях и решетках, ремонт металлических изделий и трубопроводов</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
29	Ленинский проспект, д.57к2	<p><u>2011год</u> сантехнические работы; электротехнические работы; ремонт дверей.</p> <p><u>2012год</u> Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе; Ремонт дверей; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u> Ремонт дверей Сварочные работы: смена замков на металлических дверях и решетках, ремонт металлических изделий и трубопроводов Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
30	Ленинский проспект, д.69к1	<p><u>2008</u> капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС капитальный ремонт: система ХВС, ГВС Косметический ремонт черной и белой лестниц</p> <p><u>2009</u> Косметический ремонт помещения в колясочной - 3 пар. Замер сопротивлений изоляции электропроводов Заявочный ремонт</p> <p><u>2010</u> Смена клапанов шиберов-3 пар.10эт. Установка металлических дверей в помещении водомерного узла - 3 пар. Заявочный ремонт Установка устройств безопасности на лифтах.</p>

		<p><u>2011</u>  Замена клапанов мусоропровода – 3пар, 3,11этажи;  замена 5-ти оконных рам на чердаке;  установка 2-х металлических дверей на входные двери;  установка узлов учета тепловой энергии;  установка 2-х металлических дверей  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Смена замка на металлической двери;  Ремонт вентблока;  Установка 3-х оконных рам;  Замена клапана мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013</u>  Установка сетки на вентблоке, заделка продухов на вентшахты  Сварочные работы: смена замка на металлической двери.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
31	Ленинский проспект, д.75к2	<p><u>2007</u>  Косметический ремонт лестницы</p> <p><u>2008</u>  капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  капитальный ремонт: система ХВС, ГВС  Установка металлических дверей</p> <p><u>2009</u>  Ремонт кровли (частично)  Косметический ремонт черной лестницы</p> <p><u>2010</u>  Установка металлических дверей(3) на чердак и парадный вход -бпар.  Заявочный ремонт  Аварийно-восстановительный ремонт лифтов;</p> <p><u>2011</u></p>

		<p>Косметический ремонт помещения элеваторного узла; установка на чердаке 2-х ванн под вентканалами; установка узлов учета тепловой энергии; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт кровли (ООО «Шанс».) <u>2012</u> Смена 2-х оконных рам; Замена шибера в мусороприемной камере; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет. <u>2013</u> Реконструкция крыльца Окраска надписей на фасаде Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
32	Ленинский проспект, д.79к1(1-6пар)	<p>2006год - произведен капитальный ремонт кровли; Капитальный ремонт розлива ХВС по подвалу; 2007год – капитальный ремонт розлива ГВС и канализации по подвалу; косметический ремонт лестничных клеток № 1,2,3,4,5,6; 2008год -капитальный ремонт системы АППЗ; капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС; лифтов; установка металлических дверей; замена клапанов мусоропровода; 2009год – капитальный ремонт системы ХВС и ГВС; Капитальный ремонт системы электроснабжения 2010год – косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки на пол – с1 по бпар; установка пластиковых тамбурных дверей – с 1 по бпар.; установка металлических дверей на кровлю – 4,6пар; косметический ремонт квартир №381;579;568 после аварии на общедомовом имуществе; герметизация стыков стеновых панелей – 108м аварийно-восстановительный ремонт лифтов. <u>2011</u> Герметизация стыков стеновых панелей – 418мп; косметический ремонт помещений элеваторных узлов в парадных №2,3,6;</p>

		<p>устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартирах № 244,381,234,302,229,261; ремонт кровли – 343м2 с 1-й по бпарадные; установка металлических лестниц на кровлю в 1,3,4,5,бпарадных; установка узлов учета тепловой энергии; установка 15 крышек на ливнестоки; сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2012</u> Установка 3-х металлических дверей в помещения элеваторных узлов; Косметический ремонт 2-х квартир после аварии на общедомовом имуществе; Ремонт кровли – 101,5м2; Косметический ремонт машинных помещений с 1-й по бпарадную; Ремонт контейнерной площадки; Установка дверного полотна по 6-й парадной; Герметизация стыков стеновых панелей – 273мп; Установка 5-ти замков на металлические двери; Закрашивание надписей на фасаде; Установка 6-ти металлических дверей; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет. <u>2013год</u> <b>Капитальный ремонт фасада</b> Смена дверей на переходных лоджиях - 186шт. Бетонирование подходов к черным лестницам. Сварочные работы Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
	<p>Ленинский проспект, д.79к1(7пар)</p>	<p>2005 год - косметический ремонт лестничной клетки; Капитальный ремонт: замена пожарных гидрантов; замена квартирных стояков ХВС ,замена розлива по чердаку и подвалу; 2006год - произведен капитальный ремонт кровли; 2010год – установка ванн под вентканалы – 2шт; косметический ремонт 1-х этажей черной и белой лестницы. <u>2011</u> Замена клапана мусоропровода;</p>

		<p>косметический ремонт помещения элеваторного узла;  устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №674,657;  установка узлов учета тепловой энергии;  установка металлических решеток на подвальные окна;  ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Косметический ремонт машинного помещения;  Установка металлической двери на камеру мусоропровода;  Замена ствола мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25 лет.  <u>2013г.</u>  Ремонт дверей.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
33	Ленинский проспект, д.92к1	<p>2006г.- капитальный ремонт кровли  2006г. – косметический ремонт белых лестниц №5,6,8,9  2007г – косметический ремонт белых лестниц №1,3,4,7,10,11,12  2008г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г – косметический ремонт черных лестниц с 1 по 12 парадные  2008 – замена шибберов в мусороприемных камерах №1,2,3,4,6,12  2009г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВ,ХВ  2009г – установка 11 металлических решеток на подвальные окна  2009г. – косметический ремонт квартиры №289 после аварии на общедомовом имуществе.  2009г – замена клапанов  2009г. – установка оконных рам на техническом этаже  2010г.- капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2010г.-ремонт дверей  2010г.-заявочный ремонт кровли 19 м2  2010г.-установка метал.дверей 7 пар.входная  2010г. - устройство козырьков 6 шт.  2010г. - косметический ремонт элеваторных помещений 2,3,4,5,6,8,9,11,12 пар.</p>

2010г.-установка метал.лестниц 2,4,5,1,11,12 пар.на кровлю  
2010г.-установка цокольных решеток 25 шт.  
2010г.герметизация стыков 748 м/п  
2010г.-ремонт колясочной 4 пар. установка устройств безопасности на лифтах

2011  
Косметический ремонт колясочной по 10 парадной;  
смена клапанов мусоропровода;  
ремонт кровли 264м2;  
косметический ремонт помещений элеваторных узлов в парадных №2,3,4,5,6;  
герметизация стыков стеновых панелей 371пм;  
устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартире №608;  
косметический ремонт машинного помещения в парадной №5;  
установка 6-ти крышек на ливнестоки;  
устройство гидроизоляции на техническом этаже;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012  
Герметизация стыков стеновых панелей – 1050мп;  
Смена 5-ти замков на металлических дверях;  
Установка входной металлической двери – 4парадная;  
Косметический ремонт 2-х квартир после аварии на общедомовом имуществе;  
Ремонт кровли – 31,9м2;  
Ремонт контейнерных площадок – 1 и 11парадные;  
Реконструкция крылец с 1 по 12парадную;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Установка 12-ти металлических дверей на венткамеры на кровле;  
Замена 50 клапанов мусоропровода;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2013  
Герметизация стыков стеновых панелей – 248м.п.;  
Косметический ремонт элеваторных узлов -2,3,4,5,6,8,9,11,12парадные  
Смена армированного стекла с 1 по 12 парадные  
Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе  
Ремонт кровли над квартирой 55,109,232.  
Ремонт примыканий, открытых вентканалов в 5пар  
Закрашивание надписей на фасаде  
Замена клапана шиберов мусоропровода 5п.3эт.

		<p>Ремонт ограждения на контейнерной площадке  Ремонт дверей  Сварочные работы: смена замков на металлических дверях.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
34	Ленинский проспект, д.92к3	<p>2007год - косметический ремонт лестниц №6,7,8,9,11,12;  Капитальный ремонт: замена стояков ХВС, 170кв;  2008год - капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  Капитальный ремонт: восстановление системы АППЗ;  установка клапанов, шиберов;  установка металлических дверей в подвал, на кровлю;  установка металлических решеток на подвальные окна;  установка перил и пандуса;  2009год - герметизация стыков стеновых панелей – 560м;  установка ванн под вентиляционными шахтами и козырьков над вентиляционными шахтами – 26ванн;  Косметический ремонт черных лестниц с1 по13пар, электрощитовых, машинных помещений, колясочных;  2010год – капитальный ремонт: выборочная замена канализационных стояков по кухне;  установка решетки на черной лестнице – 1п,1эт;  замена клапана мусоропровода – 9пар, 16эт;  установка металлических дверей входных – 3шт;  косметический ремонт квартир №991;2;969;742;953;727;998;1258;98;538;1248;43 после аварии на общедомовом имуществе;  замена клапанов – 9пар;  установка металлических решеток на 1-е этажи черных лестниц№2,7,8,9,10,13;  герметизация стыков стеновых панелей – 1121м;  косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки лестниц №1,2,3,4,5,9,10,13.  аварийно-восстановительный ремонт лифтов;  <u>2011</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 251мп;  возмещение ущерба после аварий на общедомовом имуществе в квартирах №253,1253,1162,1193,1203,1258,1162,24,737,260,1003;  установка решетки на подвальное окно;  замена оконных рам в электрощитовой в парадной №5;</p>



		<p>ремонт полов во 2-й парадной на 12этаже; установка крышек на ливнестоки - 29штук; закрашивание надписей на фасаде; сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u> Смена 6-ти подвальных рам; Косметический ремонт 10-ти квартир после аварии на общедомовом имуществе; Установка металлической двери и лестницы на кровлю; Ремонт кровли - 11,1м2; Смена дверного полотна в помещении водомерного узла; Ремонт контейнерной площадки; Замена квартирных стояков канализации – 2328мп; Герметизация стыков стеновых панелей – 519мп; Установка металлической решетки на подвальное окно; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера; Капитальный ремонт систем горячего и холодного водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013г.</u> Косметический ремонт: площадки у мусоропроводов и у лифтов- 1,2,3,5парадные, 10пар.16этаж после пожара Герметизация стыков стеновых панелей - 368п.м. Возмещение ущерба после аварий на общедомовом имуществе в квартирах Ремонт дверей со сменой армированного стекла Закрашивание надписей на фасаде Ремонт кровли над квартирами № 111,536,1061,1142 Бетонирование полов в подвале - 161м2 Ремонт ограждения на контейнерной площадке Установка металлических решеток на подвальные окна (2шт.) Сварочные работы: смена замков на металлических дверях Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
35	Ленинский проспект, 96к2	<p>2006год – капитальный ремонт: замена стояков ХВС; ремонт кровли – 685м2; косметический ремонт 2,3 парадной (белые лестницы);</p>

2007год – капитальный ремонт: герметизация стыков стеновых панелей – 1920м;  
косметический ремонт 1,4пар(белые лестницы);  
2008год – капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС;  
косметический ремонт черных лестниц№1,2,3,4;  
замена шибера 1пар.;  
косметический ремонт электрощитовой;  
2009год – замена стояка ХВС;  
установка металлических решеток на подвальные окна;  
герметизация стыков стеновых панелей – 90м;  
замена клапанов мусоропровода;  
2010год – смена трубы и радиатора в квартире №89 после аварии;  
замена 9-ти клапанов мусоропровода;  
ремонт козырьков над парадными;  
косметический ремонт квартир № 294 после аварии на общедомовом имуществе;  
установка цокольных решеток;  
герметизация стыков стеновых панелей – 510м;  
техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 8лифтов.

2011  
Герметизация стыков стеновых панелей – 212мп;  
устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартирах №259,236,77; закрашивание надписей на фасаде;  
установка 4-х крышек на ливнестоки;  
ремонт контейнерной площадки.  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012  
Устройства пандуса для спуска колясок – 4парадная;  
Смена 3-х оконных рам;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Ремонт кровли – 3м2;  
Ремонт контейнерной площадки;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 243мп;  
Ремонт ступеней и входа в подвал;  
Реконструкция крылец с 1 по 4парадную;  
Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  
Замена 6-ти клапанов мусоропровода;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

		<p><u>2013год</u>  Косметический ремонт: лестниц и коридоров 1,2,3,4парадные; 3пар. водомерный и элеваторный узлы; в 4пар. машинное помещение.  Герметизация стыков – 426п.м.  Закрашивание надписей на фасаде. Ремонт козырька  Ремонт ствола мусоропровода. Укрепление переходных лоджий.  Смена армированного стекла  Установка металлических дверей на кровлю 1,2,3,4пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
36	Ленинский проспект, д.96к3	<p>2006год – косметический ремонт белых лестниц №1,2,3,4  2007год – капитальный ремонт кровли, 1907м2;  Капитальный ремонт: герметизация швов, 2088п.м.;  капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВС;  косметический ремонт черных лестниц № 1,2,3,4  2008год – капитальный ремонт: восстановление системы АППЗ, канализации, модернизация системы ОДС;  ремонт коммунального освещения чердаков, подвалов, козырьков;  2009год - восстановление освещения на черной лестнице, в камерах мусоропровода;  герметизация стыков стеновых панелей – 60мп;  2010 год - восстановление отопления у мусоропровода, 4п;  замена проводов, автоматов на 1-м стояке. аварийно-восстановительный ремонт лифтов;  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 8лифтов.  <u>2011</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 807мп;  установка пластиковых окон на площадки у мусорника;  перестановка рам бывших в употреблении от площадки у мусорника на черную лестницу;  ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  Замена окна в квартире 110;  Замена 11-ти клапанов мусоропровода;  Косметический ремонт белых лестниц с 1по 4парадную;  Герметизация стыков стеновых панелей – 672мп;</p>

		<p>Ремонт кровли – 3,8м2  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013год</u>  <b>Капитальный ремонт розлива ХВС</b>  Герметизация стыков - 699п.м.  Замена клапанов шиберов -15шт.  Смена оконных рам в подвале-31шт.  Установка металлических решеток на подвальные окна - 39шт.  Ремонт дверей  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
37	Ленинский проспект, д.97к3	<p>2005г.- капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2005г.- капитальный ремонт: замена розлива ГВ,ХВ  2005г.- капитальный ремонт: ремонт системы АППЗ  2007г. – косметический ремонт лестницы и площадок у лифта  2008г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г – замена шибера в мусороприемной камере  2008г – косметический ремонт квартирных коридоров и площадок у мусоропровода.  2009г - косметический ремонт этажа №3 после пожара  2009г – замер сопротивлений изоляции  2010г.-косметический ремонт помещения водомерного узла  2010г.-установка металлических дверей помещение водомерного узла, подвал. решетки  2010г.-ремонт фасада (закрашивание надписей)  2011год  закрашивание надписей на фасаде;  установка узлов учета тепловой энергии.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012год</u>  Установка 3-х металлических решеток под ноги;  Ремонт кровли – 84,5м2;  Закрашивание надписей на фасаде;  Замена ревизионных люков на техническом этаже;  Замена 4-х клапанов мусоропровода;  Смена 3-х замков на металлических дверях;  Установка пандуса;</p>

		<p>Установка дополнительного оборудования по узлам учета тепловой энергии центрального отопления, горячего водоснабжения и циркуляции горячего водоснабжения; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> <b>Капитальный ремонт системы(стояков) ХВС,ГВС</b> Установка дверного блока 11эт. Смена двери в камере мусоропровода Окраска надписей на фасаде Смена замка со сваркой на металлической двери Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
38	Ленинский проспект, д.100к2	<p>2006 год – капитальный ремонт: замена розлива ХВС. 2007 год – капитальный ремонт: замена стояков ХВС; Капитальный ремонт лифтов (замена крупных узлов), Капитальный ремонт: герметизация стыков стеновых панелей – 3295,6м2; установка металлических решеток – 32шт; замена поддонов под вентиляционными шахтами – 2шт; Косметический ремонт лестниц № 13; Замена клапанов мусоропровода – 15шт; 2008 год - капитальный ремонт: замена стояков ХВС, розлива ГВС, модернизация системы ОДС, капитальный ремонт кровли, капитальный ремонт(Ед.Россия) - установка пластиковых окон, замена дверей на лестницах; косметический ремонт лестниц № 11,12; замена клапанов – 75шт; установка металлических дверей 14шт. 2009 год - установка ванн под вентиляционными шахтами – 14шт; косметический ремонт лестниц №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10; косметический ремонт машинных помещений №1,8,10,7,6, электрощитовой №5; устройство окрытий вентканалов; герметизация стыков стеновых панелей – 1025мп; 2010год - косметический ремонт машинных помещений № 4,5,9,11,12,13, электрощитовой № 9,12, колясочной №9; косметический ремонт черных лестниц №6,7,8,9,10,11,12,13; косметический ремонт элеваторных и водомерных узлов по 4,613пар.; косметический ремонт дверей по 4,6,8,9,10,11,13пар.; ремонт приямков; установка металлической лестницы на кровлю по 11 пар; ремонт ствола мусоропровода. мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами; аварийно-восстановительный ремонт лифтов;</p>

2011

Герметизация стыков стеновых панелей – 1294мп;  
устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартирах №70,738;  
замена пластиковых окон – 3окна;  
замена клапанов мусоропровода – 4пар,3эт; 1пар,1эт.;  
ремонт кровли 30м2;  
установка крышек на ливнестоки – 13крышек;  
установка окрытий на вентканалы – 8,9,10,11парадные;  
закрашивание надписей на фасаде;  
ремонт контейнерной площадки;  
установка узлов учета тепловой энергии;  
ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт.  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012

Герметизация стыков стеновых панелей – 167мп;  
Ремонт кровли с 1 по 5парадную – 1582м2;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  
Смена 3-х замков на металлических дверях;  
Установка пандуса для съезда колясок – 12парадная – запасной выход;  
Укладка керамической плитки на пол 1-го этажа в парадных №1,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13;  
Реконструкция крылец с 6 по 13парадную;  
Укладка тротуарной плитки – 60м2;  
Установка металлических перил;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.

2013год

Герметизация стыков стеновых панелей - 426п.м.  
Замена клапанов шиберов 5пар.3эт.  
Ремонт кровли над квартирами № 234,375  
Закрашивание надписей на фасаде - 437м2  
Смена армированного стекла с 6 по 13пар.  
Сварочные работы: смена замков на металлических дверях с 1 по 13парадные  
Ремонт ограждения на контейнерной площадке  
Установка металлических изделий: решеток под ноги 3,4пар, ограждений входов в подвалы 1,5,11пар.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

		Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.
39	проспект Маршала Жукова, д.33к1	<p>2006г.- капитальный ремонт: замена розлива ГВС,ХВС  2006,2008 гг.- капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС  2007г. – косметический ремонт лестниц №2,3,4,5,6,7,9,10,11  2008г – косметический ремонт лестниц №1,13,14  2008г.- капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  2008г.-капитальный ремонт кровли  2008г.- капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВС  2008г – замена шиберов в мусороприемной камере  2009г – герметизация стыков стеновых панелей - 120м  2009г – смена оконных рам – 53шт  2009 – установка металлических дверей с 1 по 10 парадные на чердак  2009 – смена клапанов мусоропровода  2010г.-частичный ремонт фасада 160 м2  2010г.-косм.ремонт элеваторных помещений 2,4,7,10,13 пар.  2010г.-установка металлических дверей-решеток 1,2,3,5,6,14 пар. (6 шт.)  2010г.-герметизация стеновых панелей 391 м/п  2010г.-косметический ремонт 1-х этажей с 1-14 пар.  2010г. - мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  установка устройств безопасности на лифтах;  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 12лифтов.</p> <p><u>2011</u>  Установка металлических дверей на электрощитовые в парадных № 4,13;  установка регистров отопления в прямках парадных №7,8,11,14;  ремонт кровли – 3м2;  установка крышек на ливнестоки – 10крышек;  косметический ремонт машинных помещений с 1по 14парадные;  ремонт козырьков над парадными №1,2,3,4,5,6,7,8,9,12;  косметический ремонт кабин лифтов в парадных №1,2,3,4,11,12,13,14;  устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №148.  закрашивание надписей на фасаде;  ремонт контейнерной площадки;  установка узлов учета тепловой энергии;</p>

		<p>ремонт кровли 63м<sup>2</sup>; герметизация стыков стеновых панелей – 28мп; ремонт лифтовых порталов в парадных №11,12,13,14 – 198мп. сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет. <u>2012год</u> Смена оконной рамы; Закрашивание надписей на фасаде; Установка 14-ти металлических двери на камеры мусоропровода; Смена 3-х замков на металлических дверях; Герметизация стыков стеновых панелей – 633мп; Ремонт кровли – 8,9м<sup>2</sup>; Косметический ремонт 4-х квартир после аварии на общедомовом имуществе; Косметический ремонт этажей после пожара на 13парадной; Замена 3-х клапанов мусоропровода; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> Герметизация стыков стеновых панелей - 443п.м. Установка замков на всех металлических дверях со сваркой Ремонт 13<sup>ти</sup> козырьков с настилом изопласта Установка пандуса - 13 парадная Бетонирование: заделка выбоин, стеклоблоков, отверстий в стволах мусоропровода, дыр в мусорной камере Окраска цоколя и дверей - 30м<sup>2</sup> Косметический ремонт после аварии общедомового имущества Установка металлических решеток под ноги -14шт. Установка сеток на вентиляционные отверстия в машинных помещениях Ремонт ограждения на контейнерной площадке Замена стояков ГВС - 3,4парадные Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
40	проспект Маршала Жукова, д.37к1	<p>2005г. – Косметический ремонт 1,2 пар. 2007г. – Косметический ремонт с 3-й по 10 парадную. 2007г. – Ремонт отмостки; косметический ремонт 3-10пар.</p>



2008г. – Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; розлив ХВС; розлив ЦО; замена розлива канализации; модернизация системы ОДС.  
2008 – замена шиберов – 4,5пар  
2009г – косметический ремонт машинных помещений №1,2  
2009год – косметический ремонт 1,2парадных  
2009г – герметизация стыков стеновых панелей – 222м  
2009г. – установка оконных рам – 2шт  
2009г – косметический ремонт 6,9этажа, 8пар после аварии  
2010г. – Смена порталов лифтов (1-10пар.);  
замена клапанов шиберов (6пар.-1эт, 7пар.-1эт., 2пар.-1,2эт, 9пар.-1,2эт); косметический ремонт колясочной (9пар.);  
установка металлических дверей (13шт);  
герметизация стыковых панелей (645 м.п.);  
установка накладных замков (3,5 пар.);  
ремонт кровли (2,9,11 пар.-15м<sup>2</sup>).  
установка устройств безопасности на лифтах  
техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет –9лифтов.

2011  
Замена клапанов:9пар-4эт; 1,3,10-1эт; 2п-3эт;  
устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №148;  
ремонт кровли над квартирами №142, 52 – 55м2;  
косметический ремонт электрощитовых в парадных №3,7;  
герметизация стыков стеновых панелей – 759мп;  
установка крышек на ливнестоки – 15шт.  
закрашивание надписей на фасаде  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012  
Герметизация стыков стеновых панелей – 250мп;  
Смена 2-х оконных рам;  
Замена 14-ти клапанов мусоропровода;  
Косметический ремонт 3-х квартир после аварии на общедомовом имуществе;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Ремонт кровли – 10,7м2;  
Окраска цоколя;  
Косметический ремонт лестниц с 1по 10, машинных помещений, элеваторных узлов;  
Установка 10 металлических дверей;

		<p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013год</u>          Замена клапанов шиберов -3,5,8,10л/клетки          Закрашивание надписей на фасаде          Установка тепловычислителя          Герметизация стыков стеновых панелей - 201п.м.          Ремонт кровли - 47,8м2          Установка металлических изделий: решетка под ноги -3пар.; ограждения в подвал-3пар. и в водомерные узлы-1,10пар.; крышек на электрощитки-5пар.; сеток на вент.отверстия в машинных помещениях - 7,8пар.; 2-х замков на металлические двери 1пар. со сваркой          Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
41	проспект Маршала Жукова, д.37к3	<p>2006г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС; розлива ХВС, ГВС, канализации; герметизация стыков стеновых панелей.          2007г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС; ремонт лифтов (замена крупных узлов).          2007г. – косметический ремонт белой лестницы №2;4          2008г. - капитальный ремонт кровли;          2008г. - капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС          2008г – косметический ремонт белых лестниц №3,5,6          2008г – замена шиберов в мусороприемной камере – 2,3,4,5пар          2009год – замена отмостки вокруг дома          2009год – косметический ремонт черных лестниц №2,3,4,5,6          2009г – косметический ремонт кварти №305,298 после аварии на общедомовом имуществе.          2009г – герметизация стыков стеновых панелей – 245м          2009г – замена клапанов мусоропроводов          2009г – косметический ремонт машинных помещений и электрощитовой          2009г. – косметический ремонт мусороприемной камеры – 1пар          2010г. – Ремонт дверей; восстановление отопления у мусоропровода (1пар. с 1 по 12 этаж); замена клапанов шиберов (23шт.); прокладка труб-1пар. мусоропровод; закрашивание надписей на фасаде; смена замков (2шт. кровля); установка металлических лестниц (2шт-2,3пар. лестницы на кровлю); косметический ремонт лестниц (1пар. с 6 по 12 этаж-белая лестница); герметизация стыковых панелей (245 м.п.); установка устройств безопасности на лифтах.  <u>2011</u></p>

		<p>Герметизация стыков стеновых панелей – 1006мп;  косметический ремонт колясочной – 4парадная;  замена клапана мусоропровода – 4пар.3эт.;;  установка 40 крышек на электрощитки;  установка 13-ти крышек на ливнестоки;  закрашивание надписей на фасаде;  устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартирах №153,163,170;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Создание проекта на восстановление системы АППЗ.</p> <p><u>2012</u></p> <p>Герметизация стыков стеновых панелей – 100мп;  Косметический ремонт 4-х квартир после аварии на общедомовом имуществе;  Косметический ремонт запасного выхода;  Смена дверного блока;  Установка дверного блока;  Установка металлических перил на лестничных клетках № 2,3;  Установка металлических решеток на окно – 3парадная;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013год</u></p> <p>Реконструкция крылец с 1 по 5 парадные  Герметизация стыков стеновых панелей 53п.м.  Косметический ремонт водомерных узлов - 1,3,4,6пар.  Ремонт дверей: смена дверного блока в мусороприемной камере 2пар;  смена полотна в 3пар.; смена пружин; смена замков на сварке  Установка металлических решеток на окно - 3пар.  Окраска фасада - 30м<sup>2</sup>  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
42	проспект Маршала Жукова, д.43к1	<p>2006г. – капитальный ремонт: замена розлива ХВС, ГВС.  2007г. – Капитальный ремонт фасада 16219 м<sup>2</sup>; капитальный ремонт лифтов (замена крупных узлов).  2007год – косметический ремонт лестниц с 1по 10парадную</p>

2008г. – капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС  
2008г. – замена шиберов мусоропровода – 4,5пар  
2009г. –капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; ремонт электрических сетей.  
2009г – косметический ремонт квартир№29,317,173  
2009г. – косметический ремонт машинного помещения№4  
2009год – замена клапанов мусоропровода  
2010г. – Установка металлических дверей (запасной выход-8пар, бпар.-на чердак и на кровлю); установка металлических решеток (10шт); герметизация стыковых панелей (21 м.п.); косметический ремонт колясочной (6пар.); косметический ремонт лестниц (7пар. 1этаж).  
2011  
Косметический ремонт элеваторных узлов – 3,8парадные;  
устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №112,36,141;  
ремонт кровли – 100мп, 1,5парадные;  
герметизация стыков стеновых панелей – 78мп.  
установка 17-ти крышек на ливнестоки.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
2012  
Косметический ремонт 4-х квартир после аварии на общедомовом имуществе;  
Ремонт кровли – 7,2м2;  
Ремонт контейнерной площадки;  
Смена 6-ти замков на металлических дверях;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 54м2;  
Ремонт козырька над парадной №9;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  
2013 год  
Косметический ремонт лестниц 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 пар.  
Замена клапанов шиберов с 1-ой по 10 парадные  
Ремонт кровли - 48,1м2  
Окраска цоколя и фасада – 37м2  
Смена 5-ти замков на металлических дверях на сварке  
Замена циркуляционного трубопровода  
Установка УУТЭ и дополнительного оборудования в ИТП  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
  
Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к

		эксплуатации в зимних условиях.
43	улица Маршала Захарова, д.9	<p>2006 год Косметический ремонт лестницы №4</p> <p>2007 год – капитальный ремонт: замена канализации по подвалу; Косметический ремонт лестниц №2,3,5,6,8,9</p> <p>2008 год – капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС; установлены металлические двери на водомерные узлы и металлические решетки на прямки;</p> <p>2009год - установка тамбурных дверей; косметический ремонт лестниц и электрощитовых №1,4,7,10;</p> <p>2010год – смена стояка ЦО; замена клапанов по 6,7пар., установка металлической двери на электрощитовую по 5пар.</p> <p><u>2011</u> Замена клапанов мусоропровода – 6пар-4эт, 1пар-7эт, 6п-5эт. установка металлической решетки под ноги – 7пар. косметический ремонт 3-х элеваторных узлов; герметизация стыков стеновых панелей – 25мп. закрашивание надписей на фасаде; установка 16-ти крышек на ливнестоки; установка 7металлических решеток на 1,3,8,10парадных. сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u> Закрашивание надписей на фасаде; Ремонт контейнерной площадки; Косметический ремонт лестниц с 1по10, машинных помещений, элеваторных узлов; Герметизация стыков стеновых панелей – 33мп; Ремонт козырьков с 6по 10парадную; Смена 26-х замков на металлических дверях; Замена 6-ти клапанов мусоропровода; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p> <p><u>2013год</u> Установка пандуса - 10пар. Замена клапанов шиберов - 7п.2эт,9п.6эт.</p>

		<p>Закрашивание надписей на фасаде - 30м2  Косметический ремонт колясочной - 8пар.  Герметизация стыков стеновых панелей - 105п.м.  Утепление пенопластом с чердака квартиры № 352, 8пар.  Установка металлических дверей на мусороприемные камеры 10шт.  Бетонирование выбоин, стеклоблоков. Окраска фасада. Ремонт дверей.  Установка на сварке 8-ми замков  Ремонт ограждения на контейнерной площадке  Ремонт ОДС  Замена стояков ГВС, ХВС в квартирах № 30,34,38  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
44	улица Маршала Захарова, д.11	<p><u>2008</u>  Косметический ремонт лестниц -2,3,4пар.</p> <p><u>2009</u>  Косметический ремонт в помещении электрощитовой-3пар.  Замер сопротивления изоляции  Заявочный ремонт</p> <p><u>2010</u>  Капитальный ремонт: замена розлива ХВС и ГВС по подвалу.  Смена стояков ЦО-11стояков  Косметический ремонт лестниц -1,6пар  Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе  Замена клапанов шиберов -7пар. 4эт.  Установка металлических дверей в помещение электрощитовой-3пар.  Заявочный ремонт  Установка устройств безопасности на лифтах.</p> <p><u>2011</u>  Смена решеток и рам в подвале – 3штуки;  герметизация стыков стеновых – 50мп;  установка металлической двери – 1парадная, входная дверь.  закрашивание надписей на фасаде;  ремонт контейнерной площадки;</p>

		<p>установка 9-ти крышек на ливнестоки; установка узлов учета тепловой энергии; сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2012</u> Ремонт кровли – 1,5м2; Закрашивание надписей на фасаде; Ремонт дверей; Замена клапана мусоропровода; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. <u>2013год</u> Косметический ремонт лестниц и машинных помещений - 2,3,4,5,7пар. Герметизация стыков - 66п.м. Ремонт кровли над квартирой № 179 Закрашивание надписей на фасаде Ремонт дверей Бетонирование: в подвале, заделка ствола мусоропровода, в теплоцентре Ремонт контейнерной площадки Установка металлических дверей на мусорокамеры с 1 по 7пар. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
45	улица Маршала Захарова, д.12к1	<p><u>2011</u> Смена 4-х замков на дверях; ремонт дверей; сантехнические работы; электротехнические работы. <u>2012год</u> Сварка уголков на металлических дверях для замков; Замена петель и ремонт шибера в мусоропроводной камере; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. <u>2013год</u> Косметический ремонт ИТП - 1,2,6,9пар. Установка входной металлической двери в 3парадную Ремонт дверей</p>

		<p>Сварочные работы: смена замков и петель на металлических дверях в 4пар.  Ремонт ПНС «WILO»  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов запланированы в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях</p>
46	улица Маршала Захарова, д.12к2	<p><u>2011</u>  Установка дверных полотен - 2двери;  смена 2-х замков;  ремонт дверей;  сантехнические работы; электротехнические работы.</p> <p><u>2012</u>  Сварка уголков на металлических дверях для замков;  Смена 2-х замков на металлических дверях;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013</u>  Косметический ремонт ч. лестницы - 1пар.; 10,11,12пар.-1-ые этажи  Косметический ремонт этажей после пожара в 1,11пар.  Косметический ремонт помещений ИТП – 1,3,6,11пар.  Установка металлической двери - 1пар.  Смена замков на металлических дверях на сварке  Ремонт ПНС «WILO»  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
47	улица Маршала Захарова, д.13	<p>2006год – капитальный ремонт: замена стояков ХВ; замена розлива ХВ;  2007 – капитальный ремонт: замена покрытия кровли;  2008год – капитальный ремонт: замена отмостки вокруг дома;  Капитальный ремонт (модернизация) ОДС;  установка металлических решеток в тамбуре – 5шт;  установка металлических дверей в подвал, в/у, мусоропровод – 7шт;  2009год - косметический ремонт лестниц 1,2,3,4,5;  2010год - косметический ремонт машинных помещений 1,2,3,4,5; косметический ремонт электрощитовой, водомерных и элеваторных узлов; смена стояков ЦО – 17стояков.  мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;</p>



		<p><u>2011</u>  Косметический ремонт 2-х элеваторных узлов;  герметизация стыков стеновых панелей – 110мп;  закрашивание надписей на фасаде;  ремонт отмостки – 13м;  установка металлической двери – 5пар, 9эт;  установка 2-х металлических решеток на подвальные окна.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка 3-х замков на металлической двери;  Косметический ремонт квартиры после аварии на общедомовом имуществе;  Герметизация стыков стеновых панелей – 53мп;  Замена 3-х клапанов мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p> <p><u>2013</u>  <b>Капитальный ремонт системы(стояков) и розлива ГВС</b>  Герметизация стыков стеновых панелей - 10п.м.  Утепление чердачного перекрытия над квартирами № 104,140,179  Закрашивание надписей на фасаде - 69м2  Смена замков на металлической двери на сварке 2,4пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
48	улица Маршала Захарова, д.14к2	<p><u>2011год</u>  ремонт дверей;  сантехнические работы;  электротехнические работы.</p> <p><u>2012год</u>  Смена 7-ми замков на металлических дверях;  Установка 6-ти металлических дверей на техническом этаже;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p> <p><u>2013год</u></p>

		<p>Косметический ремонт этажей с 1 по бпар. - закрашивание надписей.  Косметический ремонт ИТП  Установка многоступенчатого насоса.  Установка металлических решеток на окна - бштук.  Сварочные работы: смена замков на металлических дверях – 1,2,3пар.  Ремонт дверей.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
49	улица Маршала Захарова, д.14к4	<p><u>2011</u>  Ремонт 8-ми дверей;  сантехнические работы;  электротехнические работы.  <u>2012год</u>  Смена 2-х замков на металлических дверях;  Установка входной металлической двери;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013год</u>  Косметический ремонт черной лестницы  Косметический ремонт 1-го этажа, 20-го этажа после пожара, ИТП  Установка металлических дверей на кровлю и на тех. этаж  Смена замка на металлической двери со сваркой  Замена труб ГВС по подвалу. Смена труб в ИТП  Установка циркуляционных насосов  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
50	улица Маршала Захарова, д.15	<p>2007год –капитальный ремонт: замена розлива ХВС по подвалу, 526м; капитальный ремонт канализации по подвалу;  Капитальный ремонт(модернизация)ОДС;  установлены металлические двери на мусоропроводные камеры и на э/щитовые;  2008 год - установка металлических дверей в подвал, в электрощитовую, на запасной выход, металлических</p>

решеток в приемки;  
замена шибера в мусороприемной камере №9;  
2010год – капитальный ремонт лифтового оборудования;  
Капитальный ремонт электроснабжения;  
Капитальный ремонт квартирных стояков ХВС; ГВС;  
Капитальный ремонт розлива ГВС по подвалу;  
Капитальный ремонт фасада;  
замена клапанов на 1-й парадной;  
ремонт кровли – 1822м2  
мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;

2011  
Замена клапанов мусоропровода: 3,4,7,8,9,11,12 парадные-1-е этажи;  
устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире № 376;136;  
косметический ремонт помещения колясочной по 7-й парадной;  
косметический ремонт лестниц №1, 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12;  
ремонт кровли над квартирами № 137,213,4парадная;  
косметический ремонт элеваторных узлов № 2,1,5;  
косметический ремонт водомерных узлов, электрощитовых – 4,10пар., машинных помещений № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12;  
закрашивание надписей на фасаде;  
установка 16 крышек на ливнестоки;  
установка 7-ми металлических решеток на подвальные окна – 1,6,7,12парадные.  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012  
Ремонт кровли 555м2;  
Смена 6-ти замков на металлических дверях;  
Установка металлической решетки на 9-м этаже 11 парадной;  
Замена колпака над вентблоком;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии

2013  
Замена клапанов шиберов - 2,3,5,9пар.  
Косметический ремонт этажа после пожара в 5 пар.  
Смена и ремонт 19-ти замков на металлических дверях со сваркой  
Установка металлической решетки на 9-м этаже 11 парадной;  
Замена колпака на вентблоке над квартирой № 35

		<p>Бетонирование: ремонт ствола мусоропровода, заделка стеклоблоков, ремонт стены. Окраска фасада - 96м2</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
51	улица Маршала Захарова, д.16к1	<p><u>2011</u></p> <p>Ремонт дверей; сварочные работы; сантехнические работы; электротехнические работы.</p> <p><u>2012</u></p> <p>Установка 5-ти замков на металлических дверях; Установка входной металлической двери на 4-й парадной; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u></p> <p>Косметический ремонт: черной лестницы №4; помещений ИТП-1,4,5,7пар. Установка дренажного насоса. Ремонт асфальта после аварии на наружных сетях. Установка металлических решеток в приямок - 6шт. Смена и ремонт 5-ти замков на металлических дверях со сваркой Ремонт дверей. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
52	улица Маршала Захарова, д.16к2	<p><u>2011</u></p> <p>Ремонт дверей; сантехнические работы; электротехнические работы.</p> <p><u>2012</u></p> <p>Установка замка на металлической двери; Укрепление металлической двери уголком; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p>

		<p><u>2013год</u>  Косметический ремонт: черной лестницы -1 пар.  Косметический ремонт первых этажей 1,2,3,4пар., помещения ИТП-3пар.  Установка дренажного насоса и ремонт ПНС  Смена замков на металлических дверях со сваркой  Ремонт дверей.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
53	улица Маршала Захарова, д.16к3	<p><u>2011</u>  Ремонт дверей;  сантехнические работы;  электротехнические работы.  <u>2012год</u>  Смена 4-х замков на металлических дверях;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013год</u>  Косметический ремонт первых этажей 1,2,3пар., помещения ИТП-3пар.  Ремонт ПНС  Смена замка на металлической двери со сваркой  Ремонт дверей.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.  подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
54	улица Маршала Захарова, д.17к1	<p>2006год – капитальный ремонт розлива ХВС,ГВС по подвалу, 1470м;  2008год – капитальный ремонт (Ед.Россия) общестроительные работы (замена окон);  Капитальный ремонт (модернизация) ОДС;  капитальный ремонт кровли;  установка металлических дверей на чердак, кровлю – 10шт;  2009год - косметический ремонт лестниц с 1 по 5, машинных помещений и электрощитовой;  установка металлической двери на электрощитовую.  2010год – капитальный ремонт лифтового оборудования,  Капитальный ремонт электроснабжения,</p>

		<p>Капитальный ремонт: замена стояков ГВС; ХВС; Капитальный ремонт фасада; Капитальный ремонт: замена системы водоотведения; замена клапанов; смена транзитного стояка ЦО, установка металлической двери на запасной выход 3 пар.</p> <p><u>2011</u> Ремонт кровли – 2,3парадные; косметический ремонт помещений элеваторных узлов – 2,4парадные; замена клапанов мусоропровода – 1 пар-1эт; 4п-1эт. закрашивание надписей на фасаде; установка 5-ти крышек на ливнестоки; установка металлической решетки – 1парадная; сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u> Смена 5-ти замков на металлических дверях; Герметизация стыков стеновых панелей – 16,4мп; Установка металлической двери и решетки на 9-м этаже – 5 пар; Замена 3-х клапанов мусоропровода; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p> <p><u>2013</u> Установка металлических решеток на подвальные окна в количестве 17штук Установка металлической решетки - 2пар 9эт. Замена 3-х шиберов мусоропровода - 2,5пар. Окраска фасада Ремонт кровли -1,6м2 Смена доводчиков при ремонте дверей Смена 7-ми замков на металлических дверях со сваркой Установка регуляторов температуры Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
--	--	--

55	улица Маршала Захарова, д.18к1	<p><u>2011</u> Ремонт дверей; анализ холодной водопроводной воды; сварочные работы; сантехнические работы; электротехнические работы.</p> <p><u>2012</u> Смена 3-х замков и петель на металлических дверях; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u> Косметический ремонт: 3 этажа - 2пар., 6 этажа -3пар. Косметический ремонт помещений ИТП - 4,6,9,14пар. Установка датчика сухого хода на ПНС Ремонт ПНС и установка 2-х дренажных насосов Ремонт асфальта после выполнения аварийных работ Смена замков на металлических дверях со сваркой Установка металлических решеток в приемки - 4шт. Ремонт дверей. Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
56	улица Маршала Захарова, д.18к2	<p><u>2011</u> <u>Ремонт дверей:</u> сантехнические работы; электротехнические работы.</p> <p><u>2012</u> Сварка уголков для замков; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013год</u> Косметический ремонт с 1по 6пар. 1-е этажи Косметический ремонт после пожара - 6пар. 5эт. Косметический ремонт помещений ИТП - 2,5пар. Ремонт и замена модуля ПНС Установка 2-х дренажных насосов Ремонт асфальта после выполнения аварийных работ</p>

		<p>Смена замка со сваркой  Установка металлических решеток в прямки -2штуки.  Установка металлических сеток на вентиляционные шахты в машинном помещении  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
57	улица Маршала Захарова, д.19к1	<p>2007год – капитальный ремонт кровли, 1084м<sup>2</sup>;  Капитальный ремонт: замена розлива ХВС по подвалу, 227м<sup>2</sup>;  2008год – капитальный ремонт ОДС;  замена шиберов в камере мусоропровода;  установка металлических дверей на чердак – 4шт;  2009год - косметический ремонт лестниц с 1 по 4, машинных помещений и электрощитовой;  2010год - капитальный ремонт лифтового оборудования,  Капитальный ремонт электроснабжения,  Капитальный ремонт: замена стояков ГВС; ХВС; розлива ГВС;  Капитальный ремонт фасада;  косметический ремонт машинного помещения №4;  замена клапана мусоропровода – 2п,1эт;  установка 2-х металлических дверей(3пар-запасной выход; 4пар – подвал). мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  <u>2011</u>  Косметический ремонт стен лестничной клетки после пожара по 1-й парадной;  косметический ремонт помещения элеваторного узла – 2пар;  установка 5-ти крышек на ливнестоки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Смена 2-х замков на металлических дверях;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013</u>  Установка металлических решеток под ноги - 2,3пар.  Окраска фасада - 30м<sup>2</sup>  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних</p>



		условиях.
58	улица Маршала Захарова, д.22к1	<p><u>2003 - 2006г.г.</u> Косметический ремонт лестниц</p> <p><u>2006</u> Капитальный ремонт кровли Капитальный ремонт: розлив ХВС и частично квартирные стояки</p> <p><u>2008</u> Капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС Капитальный ремонт лифтов (крупные узлы)</p> <p><u>2009</u> Косметический ремонт черных лестниц - 5,6,7пар. Герметизация стыков стеновых панелей -152п.м. Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе Заявочный ремонт</p> <p><u>2010</u> Косметический ремонт лестниц - 5,6,7пар. Косметический ремонт в помещениях электрощитовых -5,6пар. Косметический ремонт в машинных помещениях -5,6,7пар. Косметический ремонт в помещении колясочной -5пар. Герметизация стыков стеновых панелей -153п.м. Установка метал. дверей(5шт.): подвал -5пар., кровля, чердак-6,7пар. Смена окон(6шт.) в подвале и установка мет. решетки -5пар. Замена клапанов шиберов мусоропровода-3шт. Заявочный ремонт Установка устройств безопасности на лифтах Техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет - 12лифтов.</p> <p><u>2011</u> Замена клапанов мусоропровода – 5п,15эт; установка металлических решеток на подвальные окна; герметизация стыков стеновых панелей – 90мп; установка корыт на чердаке под вентиляционными шахтами – 2 корыта; сантехнические и электротехнические работы текущего характера. установка узлов учета тепловой энергии.</p> <p><u>2012</u> Замена 3-х клапанов мусоропровода;</p>

		<p>Дополнительные работы по установке узла учета тепловой энергии;  Смена замка на металлической двери;  Герметизация стыков стеновых панелей – 120мп;  Установка корыт на чердаке под вентшахтами – 1 корыто;  Ремонт кровли – 3м2;  Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе – 1квартира;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013</u>  Реконструкция крылец – 6,7пар.  Смена замков на металлической двери 5,6пар.  Установка решеток на вент. отверстия в машинном помещении - 5пар.  Смена парапетного покрытия - 1,1, ремонт кровли над квартирой № 504  Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
59	улица Маршала Захарова, д.25к1	<p>2006г. – капитальный ремонт: замена розлива ХВС, ГВС.  2007г. – Капитальный ремонт: замена розлива канализации; капитальный ремонт кровли 1432 м<sup>2</sup>.  2008г. – Капитальный ремонт (модернизация) ОДС.  2010г. – Косметический ремонт водомерного узла (1пар.); косметический ремонт лестниц (1,2,3пар); герметизация стыковых панелей (223 м.п.); косметический ремонт машинных помещений (1,2,3пар.);  <u>2011</u>  Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире 57;  косметический ремонт помещения электрощитовой – 3парадная;  косметический ремонт кабин лифтов – 1,2,3 парадные;  установка металлических решеток под ноги – 1,2,3парадные;  герметизация стыков стеновых панелей – 30мп;  установка 3-х крышек на ливнестоки;  ремонт приемка;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u></p>

		<p>Установка металлических решеток на подвальные окна;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка 2-х металлических лестниц в приямок – 1,2парадные;  Ремонт кровли – 1,5м2;  Смена замка в электрощитовую;  Замена шибера в камеру мусоропровода.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 121п.м.  Установка металлических решеток на подвальные окна -12штук  Закрашивание надписей на фасаде, на стенах лестницы  Смена замков на металлических дверях - 4шт.  Установка 2-х металлических лестниц в приямок – 1,2парадные;  Ремонт кровли над квартирой № 79 - 6,2м2  Ремонт ОДС  Заделка проема железом  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
60	улица Маршала Захарова, д.27к1	<p>2006год – косметический ремонт 10-й парадной  2007год - косметический ремонт лестниц №1,2,3,4,5,6,7,8,9,11;  капитальный ремонт: реконструкция бесчердачной кровли;  капитальный ремонт: замена канализации;  капитальный ремонт: косметический ремонт лестниц с1по9,11пар.  восстановление отопления в прямках на лестницах;  замена 15 транзитных стояков(+45м по подвалу);  замена клапанов мусоропровода;  2008год - капитальный ремонт: замена стояков ХВС; ОДС;  замена транзитных стояков ЦО;  установка металлических решеток на подвальные окна;  2009год - установка козырьков над парадными №3,4,7,8;  герметизация стыков стеновых панелей – 220м;  замена транзитных стояков ЦО  2010год – ремонт водомерных узлов по 1,4,11пар;</p>

замена транзитного стояка ЦО кв.73-106;  
косметический ремонт квартиры №105 после аварии на общедомовом имуществе;  
герметизация стыков стеновых панелей – 240мп;  
техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 11лифтов.

2011  
Устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №108;  
косметический ремонт элеваторных узлов – 2,6,9парадные;  
косметический ремонт электрощитовых в парадных № 3,6;  
косметический ремонт водомерных узлов в парадных №4,11;  
косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки на пол –  
1-11парадные;  
ремонт кровли – 4,5,7,9парадные;  
косметический ремонт машинных помещений: 1-11парадные;  
косметический ремонт кабин лифтов: 1-11парадные;  
установка металлических решеток под ноги – 1,2,5,7,9,10,11парадные. герметизация стыков стеновых панелей – 130мп;  
установка 11-ти крышек на ливнестоки;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012  
Ремонт кровли – 50,2м2;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Установка 4-х замков на металлических дверях;  
Установка 3-х металлических лестниц в приямок – 2,4,6парадные;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 237мп;  
Устранение следов протечек в 2-х квартирах после аварии на общедомовом имуществе;  
Установка металлической решетки – 4парадная;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2013  
Ремонт кровли над квартирами 277,318,321,390,392 - 4,5м2  
Закрашивание надписей на фасаде - 101м2  
Герметизация стыков стеновых панелей - 525п.м.  
Восстановление ОДС  
Ремонт дверей (смена пружин - 2пар.) и окон (смена 2-х рам в подвале)  
Установка металлических решеток на подвальные окна - 32шт.  
Установка регуляторов температуры  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

		Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.
61	улица Маршала Захарова, д.27к2	<p>2007год – капитальный ремонт: косметический ремонт лестниц №1,2,3,4,5,6,7,8;  Капитальный ремонт: реконструкция бесчердачной кровли;  Капитальный ремонт электросети;  Капитальный ремонт лифта;  замена транзитного стояка ЦО;  2008год - капитальный ремонт (модернизация) ОДС;  замена транзитных стояков ЦО – 4стояка;  2009год - герметизация стыков стеновых панелей – 350м;  замена транзитного стояка ЦО;  2010год – капитальный ремонт: замена розлива ЦО по подвалу;  установка 3-х дверных полотен;  герметизация стыков стеновых панелей – 254м;  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25лет – 8лифтов.</p> <p><u>2011</u>  Косметический ремонт элеваторных узлов – 2,6парадные;  косметический ремонт водомерных узлов: 1-8парадные;  косметический ремонт машинных помещений: 1-8парадные;  косметический ремонт 1-х этажей с укладкой керамической плитки: 1-8пар.  косметический ремонт электрощитовой;  герметизация стыков стеновых панелей – 395мп;  установка металлических решеток под ноги: 1,2,5,7,9,10,11парадные.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка 4-х металлических лестниц в приямок – 1,2,6,8парадные;  Ремонт кровли – 22,3м2;  Герметизация стыков стеновых панелей – 180мп;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов:  Проведена поверка приборов учета тепловой энергии</p> <p><u>2013</u>  Капитальный ремонт системы(стояки) ГВС  Закрашивание надписей на фасаде - 141м2  Установка металлических решеток на подвальные окна - 36 шт.</p>

		<p>Ремонт кровли над квартирами № 69,107,152,221,296  Герметизация стыков стеновых панелей - 296п.м.  Смена замков на металлические двери - 3шт.  Ремонт ограждений на контейнерной площадке  Ремонт входов в подвал -1,4,5,8пар.  Ремонт ОДС  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
62	улица Маршала Захарова, д.29к1	<p>2006г.-капитальный ремонт: замена канализации  2007 – капитальный ремонт: реконструкция бесчердачной кровли  2007г.-кап.ремонт кровли  2007г.-капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2007г.-капитальный ремонт: замена розлива ГВ,ХВ  2007год – капитальный ремонт: косметический ремонт лестниц №1,2  2008г.-капитальный ремонт (модернизация) ОДС  2010г.-космет.ремонт вод.помещения  2010г.-установка метал.дверей 2 шт.  2010г.-герметизация стыков 174м/п  2010г.-ремонт фасада (окраска надписей).  <u>2011</u>  Косметический ремонт кабин лифтов – 1,2парадные;  установка 2-х крышек на ливнестоки;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Косметический ремонт лестниц №1,2, машинных помещений, помещений элеваторных и водомерных узлов, электрощитовой;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка металлических лестниц в приямок – 1,2парадная;  Ремонт кровли – 2,5м2;  Замена шибера в мусоропроводной камере – 2парадная;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт систем горячего и холодного водоснабжения.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p>

		<p>Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 148м<sup>2</sup>  Закрашивание надписей на фасаде -27м<sup>2</sup>  Ремонт кровли над квартирой № 36  Ремонт ОДС  Установка металлических решеток на подвальные окна - 8шт.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
63	улица Маршала Захарова, д.29к2	<p>2008г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; капитальный ремонт кровли; капитальный ремонт (модернизация) ОДС.  2008г. – косметический ремонт черной и белой лестниц  2008 – замена шибера в мусороприемной камере и клапанов мусоропровода 3,4,5,6,7,9,11,14этажи.  2009год – косметический ремонт квартиры №155 после аварии на общедомовом имуществе  2009г – установка ванн под вентканалы – 4шт  2010г. – косметический ремонт водомерного помещения; установка металлических дверей (1шт. мусоропровод);  <u>2011</u>  Косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки, машинного помещения, электрощитовой, водомерного узла;  установка 1-й крышки на ливнесток;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Замена 8-ми клапанов мусоропровода;  Смена дверного блока;  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена замка на металлической двери;  Установка 2-х металлических дверей на технический этаж.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Реконструкция крыльца  Косметический ремонт помещения элеваторного узла  Закрашивание надписей на фасаде - 98м<sup>2</sup></p>

		<p>Смена замков на металлические двери на 15,18 этажи  Установка 2-х металлических дверей на тех. этаж и на чердак  Установка металлических решеток над вентканалами 15эт.-12шт.; 17эт.-8шт.; на слуховые окна – 9 решеток  Установка металлических решеток на подвальные окна - 3шт.  Ремонт кровли: смена парапетного покрытия  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
64	улица Маршала Захарова, д.29к3	<p>2006г. – капитальный ремонт: замена розлива канализации.  2007г. – капитальный ремонт: замена розлива ХВС, ГВС, ЦО; реконструкция бесчердачной кровли;  2007г –капитальный ремонт: косметический ремонт лестниц №1,2  2008г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС;  Капитальный ремонт (модернизация) ОДС.  2009г – установка рам на подвальные окна  2009г – герметизация стыков стеновых панелей – 35м  2009 – замена клапанов мусоропровода  2010г. – Косметический ремонт водомерного помещения; установка металлических дверей (2шт. мусоропровод-1,2 пар.); герметизация стыковых соединений (135 м.п.).  <u>2011</u>  Косметический ремонт кабин лифтов – 1,2парадные;  установка металлических решеток под ноги – 1,2парадные;  ремонт козырьков над парадными № 1,2;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Косметический ремонт лестниц №1,2, машинного помещения, электрощитовой, помещения элеваторного узла;  Ремонт кровли – 2м2;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка металлической лестницы в приямок – 1 парадная;  Установка металлических решеток под ноги – 1,2парадные;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии  <u>2013</u></p>



		<p>Герметизация стыков стеновых панелей - 236п.м.  Ремонт ОДС  Закрашивание надписей на фасаде - 47м<sup>2</sup>  Установка редуционного клапана  Установка металлических решеток на подвальные окна - 14шт.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
65	улица Маршала Захарова, д.33к1	<p>2006г. – косметический ремонт 1,3,7парадных  2007г. капитальный ремонт: реконструкция бесчердачной кровли  2007 – косметический ремонт 2,4,6парадных  2008г. –капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС; замена ОДС, системы эл. снабжения.  2009г – косметический ремонт – 5парадной  2009г – косметический ремонт квартиры 177 после аварии на общедомовом имуществе  2009г – устройство козырьков над парадными №1,4  2009г – герметизация стыков стеновых панелей – 90м  2009г – ремонт козырьков – 5пар  2010г. – замена стояков ЦО (70 м.п.); установка металлических решеток (3шт-2,3,4 пар. прямки); окраска контейнеров (1шт. «пухто»); замена клапанов шиберов (1шт. 1пар.); установка металлических дверей (2шт.- 1пар. подвал, 4 пар. электрощитовая); герметизация стыковых панелей (157 м.п.). мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  <u>2011</u>  Установка металлических решеток под ноги – 1,2,3,5,6,7парадные;  косметический ремонт этажа по 6-й парадной;  ремонт кровли – 100м<sup>2</sup>;  косметический ремонт элеваторных узлов – 2,6парадные;  косметический ремонт электрощитовой – 4парадная;  закрашивание надписей на фасаде;  герметизация стыков стеновых панелей – 106мп;  установка 8-ми крышек на ливнестоки;  ремонт прямка (вход в подвал);  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Смена оконной рамы;  Ремонт кровли – 15м<sup>2</sup>;</p>

		<p>Косметический ремонт лестниц с 1 по 7парадную, машинных помещений, помещений водомерных и элеваторных узлов;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка 7-ми металлических дверей на камеры мусоропровода;  Утепление чердачного перекрытия;  Ремонт козырьков изопластом с 1 по 7парадную;  Смена 2-х замков на металлических дверях;  Герметизация стыков стеновых панелей – 292мп;  Установка металлических лестниц в приямок – 2,5,6парадные;  Ремонт подходов 1,2,5,6,7парадные.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 215п.м.  Ремонт ОДС  Ремонт кровли над квартирами № 45,79,157,158,159,160,161,162  Закрашивание надписей на фасаде - 83м2  Ремонт контейнерной площадки  Установка металлических решеток на подвальные окна - 32шт.  Смена замков на металлические двери сна сварке -5шт.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
66	улица Маршала Захарова, д.35к1	<p>2005г. – капитальный ремонт: замена розлива канализации.  2006г – косметический ремонт лестниц №4,5,6,7  2007г – косметический ремонт лестниц №1,2  2007г. – капитальный ремонт: замена розлива ГВС, ЦО; реконструкция бесчердачной кровли  2008г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС;  Капитальный ремонт (реконструкция) ОДС.  2008 – замена шибера в мусоропроводной камере №5  2009г. – косметический ремонт 3парадной  2009г – замена стояка ЦО – 1стояк  2009 – косметический ремонт машинного помещения – 7пар  2009 – устройство козырьков – 3,4,7пар  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 110м</p>

	<p>2009 – косметический ремонт квартиры №276 после аварии на общедомовом имуществе</p> <p>2009 – замер сопротивлений изоляции</p> <p>2010г. – Замена стояков ЦО (3 ст.); установка дверных полотен (7пар. 1эт.); косметический ремонт лестниц (1 пар. 1-3 эт.); окраска контейнера («пухто»); ремонт козырьков (1,2,5,6 пар.); замена клапанов шибберов (2шт. 1,3 пар.); установка металлических дверей (2шт. электрощитовая 4пар.); герметизация стыковых панелей (321 м.п.). мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;</p> <p><u>2011</u></p> <p>Установка металлических решеток под ноги – 1,2,3,5,6,7пар;</p> <p>устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №89;16;</p> <p>косметический ремонт элеваторных узлов – 3,5парадные;</p> <p>ремонт отмостки;</p> <p>установка крышек на электрощитки – 16крышек;</p> <p>косметический ремонт электрощитовой – 4пар;</p> <p>закрашивание надписей на фасаде;</p> <p>герметизация стыков стеновых панелей – 252мп;</p> <p>установка 8-ми крышек на ливнестоки;</p> <p>сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u></p> <p>Косметический ремонт лестниц №1,2,4,5,6,7, машинного помещения, помещений элеваторных и водомерных узлов;</p> <p>Ремонт кровли – 2,8м2;</p> <p>Установка металлической решетки под ноги – 5пар;</p> <p>Закрашивание надписей на фасаде;</p> <p>Возмещение ущерба в 2-х квартирах после аварии на общедомовом имуществе;</p> <p>Установка 7-ми металлических дверей на мусороприемные камеры;</p> <p>Утепление чердачного перекрытия над 2-мя квартирами;</p> <p>Установка металлических лестниц в прямки - 4шт;</p> <p>Герметизация стыков стеновых панелей – 31мп;</p> <p>Замена шибберов в мусоропроводной камере – 2,4,6,7парадные;</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Аварийно-восстановительные работы: ремонт электрических сетей.</p> <p>Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013</u></p> <p>Косметический ремонт лестниц - 3пар., машинного помещения, помещений элеваторных узлов</p> <p>Герметизация стыков стеновых панелей - 392п.м.</p> <p>Ремонт кровли: утепление бесчердачной кровли над квартирами № 35,80,115,232</p>
--	--

		<p>Замена кабеля на крыше для ОДС  Закрашивание надписей на фасаде - 64м2  Заделка проемов железом  Установка металлических решеток на подвальные окна - 32шт.  Возмещение ущерба после аварии на общедомовом имуществе  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
67	улица Маршала Захарова, д.35к2	<p>2006г. –капитальный ремонт: замена розлива ГВС.  2006 – косметический ремонт 3,4лестниц  2007 – косметический ремонт – 1,2лестниц  2007г. –капитальный ремонт: реконструкция бесчердачной кровли.  2008г. – капитальный ремонт: замена розлива ЦО; ОДС.  2010г. – Капитальный ремонт отмостки;  Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; 4 лифта; система эл.сетей;  устройство козырьков (1 пар.); установка металлических дверей (подвал 1,4пар.); герметизация стыковых панелей (506м.п.). мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  <u>2011</u>  Ремонт дверей, окон;  установка пружин на двери;  установка 4-х крышек на ливнестоки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Установка 4-х металлических решеток под ноги;  Замена 21 клапана мусоропровода;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка 14-ти замков на металлические двери;  Герметизация стыков стеновых панелей – 65мп;  Установка 1-й металлической лестницы в приямок;  Возмещение ущерба в квартире после аварии на общедомовом имуществе;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 290п.м.  Ремонт кровли над квартирой № 71  Замена кабеля на крыше – для ОДС</p>

		<p>Закрашивание надписей на фасаде  Установка металлических решеток на подвальные окна - 18шт.  Смена замков на металлических дверях со сваркой  Установка редукционного клапана  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
68	улица Маршала Захарова, д.46	<p>2007г.-капитальный ремонт АППЗ  2007г.-кап.ремонт кровли  2007г.-капитальный ремонт :замена розлива ХВ  2008г.-капитальный ремонт ОДС  2008 – косметический ремонт черной и белой лестниц  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 100м  2009 – замена клапанов мусоропровода  2010г.-косметический ремонт водомерного узла  2010г.-установка металлических дверей 2 шт.  2010г.-герметизация стеновых панелей 54 м/п  <u>2011</u>  Восстановление дренажного колодца;  косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки, косметический ремонт машинного помещения, электрощитовой, элеваторного узла;  установка металлических дверей в электрощитовую, в мусоропроводную камеру;  закрашивание надписей на фасаде;  установка 2-х крышек на ливнестоки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 119мп;  Смена 1-го замка на металлической двери;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 33п.м.  Ремонт кровли: утепление парапета над квартирами № 113÷120  Сварочные работы, в т.ч. смена 2-х замков на металлических дверях  Ремонт дверных проемов Окраска фасада – 33м2  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p>

		<p>Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25 лет.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
69	улица Маршала Захарова, д.56	<p>2004г. – Капитальный ремонт кровли.  2006 – косметический ремонт лестниц №2,3  2007г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС; замена розлива ХВС по подвалу.  2008г. – капитальный ремонт (модернизация) ОДС.  2008 – косметический ремонт черной лестницы №1  2008 – замена шибберов в камерах мусоропровода №1,4  2009 – косметический ремонт черных лестниц №2,3,4  2009 – установка металлических решеток на подвальные окна  2009 – косметический ремонт квартир №488,360,60,227,411,331 после аварии на общедомовом имуществе  2009-установка ванн под вентканалы – 9шт  2009 – установка металлических дверей(5) и решеток(4) на кровле  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 258м  2009 – замена клапанов мусоропровода  2010г. – Косметический ремонт водомерных узлов (2,5пар.); замена клапанов шибберов (2пар-2,3,4,5эт; 3пар-3,4,5эт); косметический ремонт лестниц (белая лестница №1,2,3,4,5); установка металлических дверей (1,2,3,4пар.); герметизация стыковых панелей (396 м.п.);  <u>2011</u>  Устранение следов протечек после аварий в квартирах 446,495,286,236,557,17,278;  устранение следов протечки после залития с кровли на лестнице №5 и у квартиры №242;  установка корыта под вентканал – 5парадная;  косметический ремонт элеваторных узлов – 2,3парадные;  ремонт кровли – 27м2;  гидроизоляция козырька – 5парадная;  закрашивание надписей на фасаде;  герметизация стыков стеновых панелей – 177мп;  установка 12-ти крышек на ливнестоки;  смена 7-ми подвальных рам;  ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Возмещение ущерба в 10-ти квартирах после аварии на общедомовом имуществе;</p>

		<p>Ремонт кровли – 19м<sup>2</sup>;  Установка 4-х замков на металлических дверях;  Закрашивание надписей на фасаде;  Замена 6-ти клапанов мусорпровода;  Герметизация стыков стеновых панелей 242мп;  Установка металлических решеток на подвальные окна;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей - 87п.м.  Ремонт полов - 1 пар.1этаж  Ремонт кровли - 259м<sup>2</sup> 2,3,4пар. и над квартирой № 237  Установка 4-х замков на металлических дверях со сваркой  Закрашивание надписей на фасаде -146м<sup>2</sup> –торцы 2,3,5пар.  Восстановление линии рециркуляции  Смена стояков ГВС циркуляционной линии Смена труб ГВС на чердаке  Установка 2-х УУТЭ  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
70	улица Маршала Захарова, д.60	<p>2006г. – Капитальный ремонт кровли; замена розлива ХВС.  2007г. –капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС; АППЗ  2007 – косметический ремонт белых лестниц №5,9,10  2008г. – Капитальный ремонт (модернизация) ОДС.  2009г – косметический ремонт черных лестниц№1,2,3,4,5, белой лестницы№4  2009 – косметический ремонт машинных помещений№4,5  2009 – косметический ремонт квартир №498;1;387;388;552 после аварии на общедомовом имуществе  2009- косметический ремонт колясочной №2  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 403м  2009 – замена клапанов мусоропровода  2009 –косметический ремонт элеваторных узлов №8,9  2009 – смена дверных блоков – 2 блока – 1 пар  2009 – косметический ремонт электрощитовых№3,6,9  2010г. – Установка металлической решетки (8пар. 1 этаж); установка металлических дверей (элеваторный узел); косметический ремонт водомерного помещения (1,7,9,10 пар.); закрашивание надписей на фасаде;</p>

замена клапанов шиберов (38шт); косметический ремонт лестниц (белая лестница №1,2,3,6; черные лестницы №6,8,9,10); установка металлических лестниц (2шт.-3,9 пар. на кровлю); герметизация стыковых панелей (420 м.п.). установка устройств безопасности на лифтах;  
техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 20лифтов.

2011

Косметический ремонт лестниц №7-черная и белая; 8,9,10 – белые лестницы;  
косметический ремонт водомерных и элеваторных узлов в парадных №1,2,4,5,6,7,8,9,10;  
косметический ремонт машинных помещений в парадных с 1-й по 10-ю;  
установка решетки на подвальное окно;  
герметизация стыков стеновых панелей – 258мп;  
закрашивание надписей на фасаде;  
устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартирах №74,398;  
установка 23-х крышек на ливнестоки;  
ремонт кровли и восстановление герметизации швов в квартире №59;  
ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012

Косметический ремонт этажа у квартиры 59;  
Замена 13-ти клапанов мусоропровода;  
Установка металлической двери - 4парадная;  
Устранение следов протечек в 7 квартирах после аварии на общедомовом имуществе;  
Ремонт кровли – 9,8м2;  
Установка пандусов для съезда колясок – 1,3,7парадные;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Ремонт контейнерных площадок – 1,8парадные;  
Смена 6 –ти замков на металлических дверях;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 207мп;  
Замена 4-х дверных полотен;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2013год

Косметический ремонт: лестниц - 5 пар.; этажей: 2пар-9,10эт.,3пар.-1,12эт.; 9пар.1-го эт. со стороны запасного выхода; элеваторных узл.-1,7,9,10подвалы  
Герметизация стыков стеновых панелей - 372п.м.  
Установка пандуса -2пар.  
Ремонт кровли над квартирами - 5,7м2  
Ремонт контейнерной площадки - 8пар.



		<p>Установка армированного стекла с 1 по 10 парадные  Установка дверного блока -10пар.  Установка металлической двери -запасной выход -9пар.  Ремонт окон и дверей Окраска фасада – 19м2.  Смена 11-ти замков на металлических дверях на сварке  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
71	улица Маршала Казакова, д.22к1	<p>2008год - замена клапанов, шиберов;  2009год - косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки, электрошитовой;  2010год - установка металлической двери на камеру мусоропровода; установка устройств безопасности на лифтах.  <u>2011</u>  Устройство козырьков над вентиляцией;  закрашивание надписей на фасаде;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт кровли (ООО «Альфа Строй 7»).</p> <p><u>2012</u>  Закрашивание надписей на фасаде;  Реконструкция крыльца;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Аварийно-восстановительные работы: восстановление пожарного гидранта.</p> <p><u>2013г.</u>  Установка армированного стекла  Смена замков на металлических дверях со сваркой  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
72	улица Маршала Казакова, д.22к2	<p>2008г. – Капитальный ремонт: замена ОДС.  2008г – косметический ремонт черной и белой лестницы  2008 – замена клапанов мусоропровода – 2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17этажи  2009г. – Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; Эл. Сети.  2009 – косметический ремонт квартир №33 после аварии на общедомовом имуществе</p>

		<p>2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 325м  2009 – замер сопротивлений изоляции  2010г.- установка метал.дверей 7 шт.  2010г.-герметизация стеновых стыков 397 п/м  установка устройств безопасности на лифтах  <u>2011</u>  Смена дверей на камере мусоропровода;  смена оконных рам в элеваторном узле;  герметизация стыков стеновых панелей – 464мп;  установка 2-х крышек на ливнестоки;  ремонт контейнерной площадки;  остекление армированным стеклом дверей на черную лестницу и дверей от мусорника к лоджии;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Устранение следов протечек в1-й квартире после аварии на общедомовом имуществе;  Закрашивание надписей на фасаде;  Герметизация стыков стеновых панелей – 336мп;  Ремонт контейнерной площадки;  Ремонт кровли – 4,1м<sup>2</sup>.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Реконструкция крыльца  Герметизация стыков стеновых панелей - 903п.м.  Закрашивание надписей на фасаде - 38м<sup>2</sup>  Ремонт ограждение на контейнерной площадке  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
73	улица Маршала Казакова, д.24к1	<p>2008год - замена клапанов, шиберов;  2009год - косметический ремонт электрощитовой, 1-го этажа с укладкой керамической плитки;  2010год – ремонт дверей, металлоконструкций, закрашивание надписей на фасаде;  установка устройств безопасности на лифтах;  мытьё фасада здания  <u>2011</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 66мп;</p>

		<p>окраска стен на лестничной клетке; установка козырьков над вентиляцией; замена 1-й рамы на чердаке; остекление армированным стеклом дверей на черную лестницу. сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт кровли (ООО «Шанс»).</p> <p><u>2012</u> Ремонт козырька изопластом – 22м<sup>2</sup>; Реконструкция крыльца; Смена замка на металлической двери; Укрепление покрытия парапета; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Аварийно-восстановительные работы: восстановление пожарного гидранта. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25 лет.</p> <p><u>2013г.</u> Герметизация стыков стеновых панелей-134п.м. Замена армированного стекла Ремонт окон и дверей Смена дверного полотна Смена замков на металлических дверях со сваркой Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
74	улица Маршала Казакова, д.28к1	<p>2005г.-капитальный ремонт: замена розлива ХВ. 2006г.-кап.ремонт кровли 2006 – косметический ремонт белых лестниц №6,7 2007 – косметический ремонт белых лестниц №1,2,3,4 2008г.-капитальный ремонт АППЗ 2008г.-капитальный ремонт ОДС 2008 – косметический ремонт черных лестниц №1,2,3,4,5,6,7,8 2009г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВ,ХВ 2009г – косметический ремонт белой лестницы №5 2009 – косметический ремонт квартир №562,273 после аварии на общедомовом имуществе 2009 – замена клапанов мусоропровода 2010г.-ремонт дверей 2010г.-замена клапанов, шибберов 12 шт. 2010г.-частичный ремонт кровли 31 м<sup>2</sup></p>

		<p>2010г.-ремонт метал.ограждений  2010г.-установка метал.решеток на подвальные окна 58 шт.  2010г.-установка метал.лестниц 1 шт.-6 парадная  2010г.-герметизация стыков 535 м/п  2010г. - мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  установка устройств безопасности на лифтах</p> <p><u>2011</u>  Установка металлической двери перед чердачным помещением – 4пар;  смена оконных рам в подвале – 25рам;  замена клапана мусоропровода – 6пар,5эт;  ремонт кровли – 100м2;  устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №102;555;  установка корыта под вентканалом – 1корыто;  установка крышек на ливнестоки – 1шт;  закрашивание надписей на фасаде;  герметизация стыков стеновых панелей – 26м2;  косметический ремонт колясочной в 3-й парадной;  остекление армированным стеклом дверей на черную лестницу.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Устранение следов протечек в 2-х квартирах после аварии на общедомовом имуществе;  Установка металлической двери;  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт кровли – 0,5м2;  Установка пандуса для съезда колясок – 1,4парадные;  Косметический ремонт лестничных клеток № 1,2,3,7,8 (площадки у лифта и у мусоропровода), машинных помещений, элеваторных и водомерных узлов;  Установка металлической решетки – 1парадная;  Герметизация стыков стеновых панелей – 212мп;  Замена 3-х клапанов мусоропровода;  Смена 6-ти замков на металлических дверях;  Закрашивание надписей на фасаде;  Установка корыт под вентканалом – 3корыта;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2013</u></p>
--	--	--

		<p>Реконструкция крылец с 1 по 8 пар.  Косметический ремонт лестниц - 4,5,6пар.(площадки у лифта и у мусоропровода), машинных помещений, элеваторных узлов  Косметический ремонт 12этажа в 7пар., окраска стен с 1 по 8пар.  Закрашивание надписей на фасаде - 311м2  Ремонт кровли - 1,2м2  Герметизация стыков стеновых панелей - 182п.м.  Смена армированных стекол  Ремонт дверей, козырька -5пар.  Установка металлической решетки под ноги -5пар.  Установка металлических решеток на вентканалы – 6,7пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
75	улица Маршала Казакова, д.28к3	<p>2007год - косметический ремонт лестниц №1,2;  2008год - капитальный ремонт: общестроительные работы (замена дверей);  Капитальный ремонт (модернизация) ОДС;  косметический ремонт лестниц №5,6(черных);  установка клапанов, шиберов;  установка корыт на чердаке под вентшахтами – 12корыт;  герметизация стыков стеновых панелей – 175м;  2009год - замена стояков ХВС, ГВС  2010год – установка металлических решеток на 1-м этаже черных лестниц; восстановление стояка ЦО у мусоропровода – 4пар;  косметический ремонт черных лестниц №1,2,3,4;  герметизация стыков – 175м;  мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 12лифтов.  <u>2011</u>  Косметический ремонт электрощитовых – 2,5парадные;  изготовление съезда у камеры мусоропровода – 4парадная;  герметизация стыков стеновых панелей – 265мп;  устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №204;  установка крышек на ливнестоки – 12крышек;  ремонт контейнерной площадки;</p>

		<p>ремонт кровли – 7м2;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  ремонт системы АППЗ с выводом сигналов на диспетчерский пульт.  <u>2012</u>  Косметический ремонт лестничных клеток №1,2,3,4,5,6 (площадки у лифта и у мусорника), машинных помещений, помещений элеваторных и водомерных узлов;  Закрашивание надписей на фасаде;  Герметизация стыков стеновых панелей – 200мп;  Ремонт кровли – 7м2;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Косметический ремонт лестничных клеток №1,2,3,4,5,6 (квартирные коридоры)  Закрашивание надписей на фасаде – 61м2  Герметизация стыков стеновых панелей – 147п.м.  Ремонт кровли – 1,3м2  Установка армированного стекла с 1 по 6пар.  Смена 24-х замков на металлических дверях на сварке  Заделка окон железом  Ремонт ограждений на контейнерной площадке  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
76	улица Маршала Казакова, д.38к1	<p>2007г.-кап.ремонт кровли  2007 – косметический ремонт лестниц №1,2  2008г.-капитальный ремонт (модернизация) ОДС  2008г – косметический ремонт лестниц№5,6,7  2008 – замена шиберов в камере мусоропровода №5,6  2009 – косметический ремонт лестниц№3,4  2009 – замена отмостки вокруг дома  2009 – установка металлических решеток на подвальные окна  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 605м  2009 – изготовление оконных рам 2рамы  2010г.-замена клапанов, шиберов 18 шт.  2010г.-ремонт козырьков 169 м2</p>

		<p>2010г.-установка метал.решеток на подвальные окна 8 шт.  2010г.установка метал.дверей 1,2 пар-чердак,1,2,3,4,5,6,7 пар.-подвал  2010г.-герметизация стыков 366 м/п  2010г. - мытье стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;  установка устройств безопасности на лифтах  <u>2011</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 827мп;  косметический ремонт электрощитовой – 4парадная;  замена шиберов в камере мусоропровода №6,7;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2012</u>  Замена 3-х клапанов мусоропровода;  Герметизация стыков стеновых панелей – 441мп;  Косметический ремонт лестниц № 1,2 и машинных помещений;  Закрашивание надписей на фасаде;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.  Оплата 6% капитального ремонта.  <u>2013</u>  Косметический ремонт лестниц -4,5,7пар. и машинные помещения  Косметический ремонт - 3,6пар. машинные помещения, элеваторные и водомерные узлы  Герметизация стыков стеновых панелей – 101п.м.  Закрашивание надписей на фасаде - 42м2  Установка 6-ти замков на металлических дверях со сваркой  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
77	Петергофское шоссе, д.1к1	<p>2006г.-капитальный ремонт: замена розлива ГВ,ХВ  2006 – косметический ремонт лестниц№3,4,10,13  2007г.-капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2007-косметический ремонт лестниц№1,5,6,9,11,12,14,15  2008г.-капитальный ремонт (модернизация) ОДС  2008г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВ,ГВ  2008 – замена шиберов в камерах мусоропровода№1,2,3,5,9,11,12,13,15</p>

2009 – косметический ремонт лестниц и машинных помещений №4,7,8  
2009 – косметический ремонт этажей после установки почтовых ящиков  
2009 – установка рам на подвальные окна 4рамы  
2009 – замена стояка ЦО – 1стояк  
2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 47м  
2010г.-замена стояков ЦО – 332 ст.  
2010г.-установка метал.дверей 1 шт. 2 пар. прямок,1 шт. 1 пар.входная,2 шт.запасной выход  
2010г.-ремонт метал. конструкций  
2010г.-замена клапанов,шиберов 11 шт.  
2010г.-космет.ремонт лестниц пар.№2,10,13  
2010г.-ремонт козырьков 2,6,1,13 пар.  
2010г.-восстановление диспетчерской связи  
2010г.-ремонт кровли 3 м2  
2010г.-ремонт фасада (закрашивание надписей)  
2010г.-заявочный ремонт окон,дверей

2011  
Замена клапанов: 5п-5,7эт; 6п-5эт; 8п-5эт; 12п-1эт; 14п-7эт;  
ремонт теплотрассы;  
косметический ремонт элеваторных узлов – 2,6,10,14парадные;  
герметизация стыков стеновых панелей – 25мп;  
закрашивание надписей на фасаде;  
установка 1-й крышки на ливнесток;  
смена оконной рамы в 3-й парадной 9этаж;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.

2012  
Установка пандуса для съезда колясок – 10парадная;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Замена 28 клапанов мусоропровода;  
Ремонт кровли – 8,2м2;  
Окраска цоколя на фасаде;  
Косметический ремонт лестниц № 1,3,5,6,9,11,12,14,15;  
Смена 10-ти замков на металлических дверях;  
Замена отмостки вокруг дома – 535м2;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 11мп;  
Ремонт козырька - 3парадная;



		<p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25 лет. <u>2013 год</u> <b>Капитальный ремонт лифтового оборудования</b> Установка 4-х регуляторов температуры в теплопункты Установка решеток в машинных помещениях на вентиляционные отверстия-11 штук Герметизация стеновых панелей – 96п.м. Замена шибера в мусороприемной камере Ремонт ОДС Установка металлических ограждений в подвалы с улицы -2,6,12,15 пар. Плотницкие, штукатурные работы (ремонт дверей, цементная стяжка, окрашивание рекламы на фасаде) Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
78	Петергофское шоссе, д.3к4	<p>2005г.-капитальный ремонт :замена розлива ГВ,ХВ 2007г.- капитальный ремонт: реконструкция бесчердачных кровель 2007г – капитальный ремонт: косметический ремонт лестниц№1,2,3 2008г.-капитальный ремонт (модернизация) ОДС 2008г.-капитальный ремонт: замена канализации 2008г.-капитальный ремонт: замена розлива ЦО 2008г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВ,ХВ 2010 г.-смена стояков ЦО 30 шт. 2010г.- установка метал.дверей мусороприемные камеры 1,2,3 пар. <u>2011</u> Косметический ремонт лестниц и машинных помещений №1,2,3; косметический ремонт кабин лифтов №1,2,3; косметический ремонт элеваторного и водомерного узлов – 2парадная; замена клапана мусоропровода – 2пар.-3этаж; герметизация стыков стеновых панелей – 210пм; установка металлических решеток под ноги – 1,2,3парадные; окрашивание надписей на фасаде; установка 3-х крышек на ливнестоки; сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25 лет.</p>

		<p><u>2012</u>  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена 6-ти замков на металлических дверях;  Утепление чердачного перекрытия;  Установка металлической лестницы в приямок – 2пар;  Герметизация стыков стеновых панелей – 24мп;  Устранение следов протечек в квартире после аварии на общедомовом имуществе;</p> <p>Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Аварийно-восстановительные работы: замена отмостки вокруг дома.</p> <p><u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 355мп  Закрашивание надписей на фасаде-19м2  Смена замка на металлической двери  Утепление чердачного перекрытия, ремонт примыканий, заделка швов  Ремонт ОДС  Установка металлических решеток на подвальные окна -12шт  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
79	Петергофское шоссе, д.3к5	<p>2007г. – капитальный ремонт ГРЩ  2007г – косметический ремонт белой лестницы  2008г. – Капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; замена ОДС; капитальный ремонт кровли.  2008г – замена шибера 2шибера  2008 – косметический ремонт черной лестницы  2009 – установка ванн под вентканалы – 4шт  2009 – установка окрытий на вентканалы  2009 – устройство козырька над вентшахтой  2009 – замер сопротивлений изоляции  2010г. – Установка металлических дверей (1шт. мусоропровод).  <u>2011</u>  Замена шибера в мусороприемной камере;  смена 14дверей на площадке у мусоропровода;</p>

		<p>косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки на пол;  косметический ремонт машинного помещения, электрощитовой, водомерного узла;  закрашивание надписей на фасаде;  установка 2-х крышек на ливнестоки;  устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №101;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Установка пандуса для съезда колясок;  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена замков на металлических дверях;  Замена 15-ти клапанов мусоропровода;  Установка металлической двери на техническом этаже;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2013 год</u>  <b>Реконструкция крыльца</b>  Замена клапанов шиберов - 2эт, ствол мусоропровода.  Смена оконных блоков -3шт.  Общестроительные, штукатурные работы.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
80	Петергофское шоссе, д.5к1	<p>2006г.- капитальный ремонт розлива ГВ,ХВ  2007г.-капитальный ремонт: замена канализации  2008г. капитальный ремонт (модернизация) ОДС  2008 – замена клапанов – 24шт  2008г.-капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2008г.-капитальный ремонт: замена розлива ГВ,ХВ  2008г.- капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВ,ГВ  2008 – косметический ремонт лестниц с1поб  2009 – косметический ремонт лестниц с7по12  2009 – косметический ремонт этажей после установки почтовых ящиков  2009 – установка рам на этажах – 4шт  2009 – замена транзитного стояка ЦО – 1стояк</p>

		<p>2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 182м  2009 – ремонт козырьков над парадными №4,7,8,9,10,11,12  2009 – установка металлической решетки  2009 замер сопротивлений изоляции проводов  2010г.-частичный ремонт кровли 28,3 м2  2010г.-замена клапанов, шиберов 9 шт.  2010г.-установка мет.дверей 1 парадная 1 шт.  2010г.-укладка кафельной плитки 5 пар.-20 м2</p> <p><u>2011</u>  Косметический ремонт 1-го этажа с укладкой керамической плитки на пол-4парадная;  ремонт кровли;  косметический ремонт элеваторных узлов в парадных №2,7,12;  косметический ремонт электрощитовых №4,10;  герметизация стыков стеновых панелей – 362мп;  косметический ремонт машинных помещений с1по 3парадную;  ремонт тамбура 1-го этажа – 9парадная.  закрашивание надписей на фасаде;  установка 4-х крышек на ливнестоки;  ремонт входов в подвал – 8,9,12парадные;  ремонт козырька - 9парадная.  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p> <p><u>2012</u>  Установка металлической решетки на вход в подвал – 1парадная;  Замена 22-х клапанов мусоропровода;  Устранение следов протечек в 2-х квартирах после аварии на общедомовом имуществе;  Закрашивание надписей на фасаде;  Ремонт кровли – 19,3м2;  Устройство пандуса для съезда колясок – 10парадная;  Ремонт козырьков над входом в парадную изопластом – 1,12парадные;  Смена 2-х замков на металлических дверях;  Герметизация стыков стеновых панелей – 38мп;  Установка металлических дверей на входы в парадные №1,2,10,12;  Установка пандуса для съезда колясок – 6парадная;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Аварийно-восстановительные работы:  замена отмостки вокруг дома.</p>
--	--	---

		<p><u>2013год</u>  Косметический ремонт лестниц 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 в т.ч. водомерные и элеваторные узлы, машинные помещения.  Герметизация стыков стеновых панелей – 198п.м.  Утепление парапета. Ремонт кровли над квартирами  Установка металлических дверей в мусороприемные камеры – 11шт.  Установка решеток в машинных помещениях на вент.шахты- бшт.  Установка металлических решеток под ноги 1÷7,11,12пар- 9шт.  Сварочные работы: сварка замков на металлических дверях- 21шт.  Бетонирование: стяжка пола-3пар; заделка стеклоблоков-2,7,12пар.; 11пар.-мусорная камера.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
81	Петергофское шоссе, д.5к2	<p>2006г.-капитальный ремонт ГРЩ  2006г.-кап.ремонт кровли  2008г.-капитальный ремонт (модернизация) ОДС  2008г.-капитальный ремонт: замена канализации  2008г.-капитальный ремонт: замена розлива ЦО  2008г.-капитальный ремонт: замена розлива ХВ,ГВ  2008г.-капитальный ремонт: замена квартирных стояков ГВ,ХВ  2008 – косметический ремонт лестниц№1,2,3  2009 – косметический ремонт этажей после установки почтовых ящиков  2009 – установка рам на подвальные окна  2009 – замер сопротивлений изоляции  2009 – ремонт козырька  2010г.-замена клапанов, шиберов 6 шт.  2010г.установка метал.дверей 1,2,3 пар. мусороприемная камера.  <u>2011</u>  Ремонт кровли;  косметический ремонт кабин лифтов;  косметический ремонт лестниц с1по 3парадные.  установка 4-х крышек на ливнестоки;  ремонт входа в подвал – 3парадная;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.</p>

		<p><u>2012</u>  Установка металлической решетки на вход в подвал – 1 парадная;  Замена 10-ти клапанов мусоропровода;  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена 8-ми замков на металлических дверях;  Герметизация стыков стеновых панелей – 170мп;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Аварийно-восстановительные работы: замена отмостки вокруг дома.</p> <p><u>2013</u>  Установка металлической решетки на подвальные окна – 4шт.  Установка решеток под ноги – 1,2,3пар.  Закрашивание надписей на фасаде и цоколе. Ремонт козырька  Смена замков на металлических дверях – 2шт.  Бетонирование: заделка выбоин-2пар., заделка стеклоблоков  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
82	Петергофское шоссе, д.7к1	<p>2006г. – капитальный ремонт: замена розлива ХВС, ГВС.  2007г. – капитальный ремонт: замена розлива ЦО.  2007 – косметический ремонт лестниц №1,2,3,4,5,6,7,11,12,13  2008г. – капитальный ремонт: замена квартирных стояков ХВС, ГВС; ОДС  2008 – замена шибберов №1,2,5,9  2009 – косметический ремонт лестниц №8,10,14.  2009 – установка металлических решеток на подвал между 3и4пар  2009 – замена стояка ЦО – 1стояк  2009 – герметизация стыков стеновых панелей – 70м  2009 – ремонт электрощитовых №2,7,13  2009 – смена клапанов  2009 – замер сопротивлений изоляции  2009 – ремонт ствола мусоропровода – 1пар.  2010г. – Замена стояков ЦО (7 ст.); косметический ремонт водомерного узла (1,4,14пар.); ремонт кровли (1200 м<sup>2</sup>); косметический ремонт элеваторных узлов (8пар); косметический ремонт лестниц (1-е этажи с 1 по14 пар.)</p> <p><u>2011</u>  Косметический ремонт машинных помещений с 1 по14парадные;</p>

		<p>косметический ремонт электрощитовых – 2,7парадные;  устранение следов протечек после аварий на общедомовом имуществе в квартире №214;216;  ремонт козырьков – 10,11,12,13,14парадные;  ремонт кровли – 1346м2;  косметический ремонт кабин лифтов с 1по 14парадные;  герметизация стыков стеновых панелей – 170м.  закрашивание надписей на фасаде;  установка 17-ти крышек на ливнестоки;  ремонт контейнерной площадки;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Техническая экспертиза лифтов, отработавших более 25лет.  <u>2012</u>  Замена 62 клапанов мусоропровода;  Закрашивание надписей на фасаде;  Окраска цоколя;  Ремонт кровли – 1274м2;  Ремонт козырьков изопластом с 1по 14парадные;  Установка 2-х замков на металлических дверях;  Устранение следов протечек в 2- квартирах после аварии на общедомовом имуществе;  Установка входной металлической двери 3 пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Окраска фасада – 224п.м.  Укрепление парапета  Ремонт ограждения на контейнерной площадке  Сварочные работы на металлических конструкциях: смена замков и петель в дверях, ремонт лестницы для входа на кровлю 7пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
83	Петергофское шоссе, д.11/21	<p>2006год – косметический ремонт лестничных клеток с 1по10пар;  2009год – косметический ремонт квартир №118;37;30 после аварии на общедомовом имуществе;  герметизация стыков стеновых панелей – 152м;  установка оконных рам в электрощитовую;</p>

2010год –капитальный ремонт: замена розлива ГВС по подвалу;  
косметический ремонт лестничных клеток с укладкой керамической плитки на пол 1-го этажа; машинных помещений с 1по 10 парадную; косметический ремонт 2-х электрощитовых, колясочной;  
замена клапанов и шиберов мусоропровода в парадных№1,2,4,5,9.

2011

Замена клапанов – 9пар,1эт.;  
установка металлических решеток под ноги – 1,2,7,9парадные;  
устранение следов протечки после аварии на общедомовом имуществе в квартире №75;  
косметический ремонт колясочной в парадной № 2;  
ремонт кровли;  
косметический ремонт элеваторных узлов в парадных № 2,5,9;  
герметизация стыков стеновых панелей 539мп  
закрашивание надписей на фасаде;  
установка 12-ти крышек на ливнестоки;  
ремонт контейнерной площадки;  
установка металлической решетки на подвальное окно по 3-й парадной;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

2012

Ремонт кровли – 4,4м2;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Окраска цоколя на фасаде;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 95мп;  
Ремонт 2-х козырьков над парадными изопластом;  
Смена 7-ми замков на металлических дверях;  
Устранение следов протечек в 1-й квартире после аварии на общедомовом имуществе;  
Смена колпаков над вентиляторами;  
Установка пандуса для съезда колясок – 2парадная;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  
Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения.  
Аварийно-восстановительные работы: ремонт электрических сетей

2013год.

Ремонт кровли над квартирами - 11,5м2; смена колпака, отлива  
Закрашивание надписей на фасаде  
Герметизация стыков стеновых панелей – 70п.м.  
Замена клапанов шиберов 7пар. 1эт.  
Сварочные работы: смена замков



		<p>Установка металлической решетки под ноги -5,8пар.  Установка сеток на продухи -5,7,8,9пар.  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
84	Петергофское шоссе, д.13к2	<p><u>2008</u>  Капитальный ремонт: розлив ХВС и ГВС, квартирные стояки (143кв.)  Капитальный ремонт (модернизация) системы ОДС</p> <p><u>2009</u>  Обшивка тамбуров рейками -1,3пар.  Установка металлических дверей в электрощитовую -2пар., в водомерный узел-прямок и с торца-3пар.  Смена оконных рам (5 рам).  Герметизация стыков стеновых панелей-197п.м.  Косметический ремонт квартир после аварии на общедомовом имуществе  Заявочный ремонт</p> <p><u>2010</u>  Замена клапанов шиберов 1,2,3пар.(9 клапанов)  Заявочный ремонт  Техническая экспертиза лифтов, отработавших 25 лет – 1лифт</p> <p><u>2011</u>  Установка металлических решеток под ноги – 1,2парадные;  устранение следов протечек после аварии на общедомовом имуществе в квартире №42;  ремонт шиберов мусоропровода – 1,2парадные;  косметический ремонт лестниц – 1,3парадные;  укладка керамической плитки на пол 1-го этажа – 2парадная;  косметический ремонт элеваторных и водомерных узлов;  косметический ремонт машинных помещений №1,3;  герметизация стыков стеновых панелей – 220мп;  установка 4-х крышек на ливнестоки;  установка металлических решеток на подвальные окна по 1,3 парадной;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Капитальный ремонт системы водоотведения (ООО «Альтернатива»).</p> <p><u>2012</u></p>

		<p>Замена 5-ти клапанов мусоропровода;  Закрашивание надписей на фасаде;  Окраска цоколя на фасаде;  Герметизация стыков стеновых панелей – 383мп;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  <u>2013</u>  Герметизация стыков стеновых панелей – 59п.м.  Ремонт кровли 1пар.-56м2  Замена клапанов шиберов мусоропровода – 1п.-5,12эт.; 2п.-7эт.; 3п.-8,12эт.  Закрашивание надписей на фасаде  Установка металлической двери в мусороприемную камеру  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p>Мероприятия по снижению расходов: Проведена поверка приборов учета тепловой энергии, мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
85	Петергофское шоссе, д.15к2	<p>2006год – капитальный ремонт кровли, 2369м2;  Капитальный ремонт: замена канализации;  2007год – капитальный ремонт лифта, 3пар;  косметический ремонт лестниц №1,2,3,4;  2008год –капитальный ремонт (модернизация) ОДС;  косметический ремонт лестниц №5,6 и электрощитовой;  герметизация стыков стеновых панелей – 76м;  замена шиберов в мусороприемной камере;  установка металлических дверей;  2009год - косметический ремонт лестниц №7,8, машинных помещений и электрощитовой;  установка металлических дверей на подвал и колясочную, на вход; замена клапанов;  2010год - замена клапанов мусоропровода;  <u>2011</u>  Установка металлических решеток под ноги – 5,7пар;  замена участка ствола мусоропровода – 4пар-2-3этажи;  косметический ремонт колясочной – 4парадная;  косметический ремонт элеваторных узлов – 4,5парадная;  замена клапанов – 2пар,10эт, 4п-1эт, 7п-1эт;  установка 13-ти крышек на ливнестоки;</p>

		<p>установка металлических решеток на подвальные окна по 1,8 парадной; ремонт контейнерной площадки; установка узлов учета тепловой энергии; сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u> Установка металлических дверей на входы в парадные №2,8; Закрашивание надписей на фасаде; Ремонт контейнерной площадки; Установка 6-ти замков на металлических дверях; Окраска цоколя; Герметизация стыков стеновых панелей – 148мп; Установка металлического ограждения в подвал – 7парадная; Установка металлических решеток в парадных № 1,2,3,4,5,7,8; Замена 2-х клапанов мусоропровода; Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения.</p> <p><u>2013год</u> Косметический ремонт лестниц 1,2,3,4,5,6,7,8 Косметический ремонт водомерных и элеваторных узлов, машинного помещения. Герметизация стыков стеновых панелей – 304п.м. Установка пожарных рукавов-120шт. Установка решеток в машинных помещениях на вент. отверстия-1,2,3пар. Закрашивание надписей на фасаде Сварочные работы: смена замков на металлических дверях Ремонт ограждений на контейнерной площадке Ремонт дверей и окон Сантехнические и электротехнические работы текущего характера. Мероприятия по снижению расходов: выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
86	Петергофское шоссе, д.21к3	<p>2006год – капитальный ремонт кровли, 2183м2; Капитальный ремонт: замена стояков ХВС; 2007год - косметический ремонт лестниц №1,2,3,5,6,7; 2008год - капитальный ремонт лифтов; Капитальный ремонт (модернизация) ОДС; косметический ремонт лестниц №4;</p>

		<p>2009год - герметизация стыков вокруг стеновых панелей – 143м  2010год – косметический ремонт квартир №302,418 после аварии на общедомовом имуществе;  установка металлических дверей на камеры мусоропровода с 1по7пар;  замена шиберов в камерах мусоропровода №2,3,4,6,7</p> <p><u>2011</u>  Установка металлической двери перед чердачным помещением – 1парадная;  ремонт жалюзийных решеток на чердаке;  косметический ремонт элеваторных и водомерных узлов – 4,7парадные;  герметизация стыков стеновых панелей – 110мп.  установка 4-х металлических решеток на подвальные окна;  ремонт козырьков с 1 по 7парадную;  ремонт машинных помещений с 1по 3парадную;  сантехнические и электротехнические работы текущего характера.</p> <p><u>2012</u>  Косметический ремонт лестничных клеток № 1,2,3,4,5,6,7 и машинных помещений, элеваторных узлов;  Закрашивание надписей на фасаде;  Смена 3-х замков на металлических дверях;  Герметизация стыков стеновых панелей – 54мп;  Ремонт кровли – 17м2;  Замена 8-ми клапанов мусоропровода;  Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.  Аварийно-восстановительные работы: замена розлива ХВС и ГВС по подвалу.  Проведена поверка приборов учета тепловой энергии,</p> <p><u>2013год</u>  Герметизация стыков стеновых панелей 87п.м.  Установка решеток в машинном помещении на вент. отверстие-1пар.  Смена замков на металлических дверях со сваркой  Ремонт окон и дверей Окраска надписей на фасаде  Бетонирование в вводом. узлах-1,7пар., заделка выбоин в 1,2,6пар.  Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.</p>
87	улица Рихарда Зорге, д.3	<p>2006год – капитальный ремонт: замена стояков ХВС, верхняя зона;  2007;08год - капитальный ремонт лифтов;  2008год – капитальный ремонт: замена ОДС; замена стояков ХВС, нижняя зона;  Капитальный ремонт: замена стояков ГВС;</p>

2009год -установка металлических дверей на элеваторные, водомерные узлы, на электрощитовую; герметизация стыков стеновых панелей – 120м; косметический ремонт лестниц №1,2,3;  
2010год – косметический ремонт электрощитовой№2 и машинного помещения №2;3,4;  
косметический ремонт лестницы №4, водомерных и элеваторного узла; замена клапанов мусоропровода 2п12эт, 3п,1эт; замена шиберов в мусороприемных камерах №1,2,3,4;  
смена линолеума в квартире №31 после аварии на общедомовом имуществе; установка 4-х металлических дверей на камеры мусоропровода.

мытьё стволов мусоропровода водой под давлением и химическими реагентами;

#### 2011

Установка металлической решетки под ноги – 2парадная;  
ремонт жалюзийных решеток на чердаке;  
замена клапанов мусоропровода – 4п,3эт;  
герметизация стыков стеновых панелей – 26мп;  
закрашивание надписей на фасаде;  
сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

#### 2012

Замена 4-х клапанов мусоропровода;  
Смена замка на металлической двери;  
Герметизация стыков стеновых панелей – 210мп;  
Закрашивание надписей на фасаде;  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

#### 2013

Замена 4-х клапанов мусоропровода;  
Смена замка на металлической двери;  
Герметизация стыков стеновых панелей - 150п.м.  
Закрашивание надписей на фасаде - 9м2  
Установка армированного стекла - 49,5м2  
Ремонт кровли над квартирой № 45 - 0,7м2  
Смена 10 –ти замков на металлических дверях со сваркой  
Установка металлической двери – 1пар.  
Установка металлической решетки под ноги – 3,4пар.  
Сантехнические и электротехнические работы текущего характера.

Мероприятия по снижению расходов выполнены в объеме, предусмотренном подготовкой дома к эксплуатации в зимних условиях.

--	--	--