

**Сводная программа (отчет) текущего ремонта за декабрь 2017 года
ООО "Строитель"**

Приложение № 1

Код	Наименование работ	ед.изм.	Всего	Текущий ремонт, выполняемый за счет средств												Текущий ремонт, выполняемый за счет собственных средств или иного имущества победителей открытых конкурсов на организацию управления и обеспечения технической эксплуатации общего имущества многоквартирных домов			Текущий ремонт, выполняемый за счет средств М.О.		Текущий ремонт, выполняемый за счет внебюджетных источников			
				Платы населения (работы, выполняемые ОАО "Жилкомсервис")			Платы населения (работы, выполняемые управляющими компаниями)			Платы населения (работы, выполняемые ТСЖ, ЖСК)			ведомственной структуры расходов бюджета Жилищного комитета по кодам фонда 00		ведомственной структуры расходов бюджета Администрации и района		Всего	хоз.сп.	подр.сп.	Всего	под.сп.	Всего	под.сп.	
				Всего	хоз.сп.	подр.сп.	Всего	хоз.сп.	подр.сп.	Всего	хоз.сп.	подр.сп.	Всего	подр.сп.	Всего	под.сп.	Всего	хоз.сп.	подр.сп.	Всего	под.сп.	Всего	под.сп.	
1.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	2 717,123	0,000	0,00	0,000	1 846,598	943,161	903,437	870,525	0,982	869,543	0	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0	0,000	0	0,000	
1	Ремонт кровли (А.П.)	к-во домов	2	0,000			1,000	1,000		1	1		0		0				0		0		0	
		т.кв.м	0,021	0,000	0,00	0,000	0,017	0,017	0,000	0,004	0,004	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	в том числе,	т.руб.	5,173	0,000	0,00	0,000	4,191	4,191	0,000	0,982	0,982	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1	жесткой	т.кв.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	0
1.2	мягкой	т.кв.м	0,0206	0,000		0,017	0,0166		0,004	0,004		0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	5,173	0,000		4,191	4,191		0,982	0,982		0		0		0			0		0		0	0
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
2.	Нормализация ТВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов	0,000																					
		т.руб.	237,848	0,000	0,00	0,000	237,848	0,000	237,848	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	куб.м	10,800	0,000		10,800		10,800	0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	237,848	0,000		237,848		237,848	0,000			0		0		0			0		0		0	
2.2.	Дополнительная теплоизоляция верхней разводки системы отопления (по всей разводке)	п.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
2.3.	Покрытие фасонных частей верхней разводки теплоизоляционной краской	п.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
2.4.	Ремонт и замена слуховых окон	шт.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
2.5.	Прочие работы (ремонт вентиляционных и дымоходных каналов и т.д.)	т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
3	Герметизация стыков стеновых панелей	т.п.м	0,151	0,000		0,151		0,151	0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	74,000	0,000		74,000		74,000	0,000			0		0		0			0		0		0	
4	Ремонт и окраска фасадов	т.кв.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
5	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	т.кв.м	1,565	0,000		1,077	0,657	0,420	0,488		0,488	0		0		0			0		0		0	
		л/кл	6	0,000		4	3	1	2		2	0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	1 928,872	0,000		1 059,329	742,645	316,684	869,543		869,543	0		0		0			0		0		0	
6	Восстановление отделки стен, потолков технических помещений	т.кв.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
7	Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений	т.кв.м	0,004	0,000		0,004	0,004		0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	2,146	0,000		2,146	2,146		0,000			0		0		0			0		0		0	
8	Замена водосточных труб	шт.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
9	Замена водосточных труб на антивандальные	шт.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
10	Ремонт отмостки	т.п.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
11	Замена и восстановление дверных заплонений	шт.	243	0,000		243	230	13,000	0			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	198,845	0,000		198,845	178,940	19,905	0,000			0		0		0			0		0		0	
12	Установка металлических дверей, решеток	шт.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
13	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.	6,000	0,000		6,000	6		0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	15,239	0,000		15,239	15,239		0,000			0		0		0			0		0		0	
14	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.кв.м	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
		т.руб.	0,000	0,000		0,000			0,000			0		0		0			0		0		0	
15	Ремонт микроволновки (шуберов, стирал, холодильн) всего	шт.	0	0,000		0			0			0		0		0			0		0		0	

15	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего	т.руб.	0,000	0,000			0,000				0		0		0			0		0		
16	Ремонт печей	шт.	0,000	0,000			0,000				0		0		0			0		0		
		т.руб.	0,000	0,000			0,000				0		0		0			0		0		
17	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	тыс.кв.м	0,000	0,000			0,000				0		0		0			0		0		
		т.руб.	0,000	0,000			0,000				0		0		0			0		0		
18	Ремонт приемков, входов в подвалы	шт.	3	0,000			3		3	0			0		0			0		0		
		т.руб.	255,000	0,000			255,000		255,000	0,000			0		0			0		0		
19	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
		т.руб.	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
20	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	тыс.п.м	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
		т.руб.	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
21	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	тыс.кв.м	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
		т.руб.	0,000	0,000			0,000			0,000			0		0			0		0		
II. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		т.руб.	1 281,011	0,000	0,00	0,000	1 184,204	1 184,204	0,000	96,807	96,807	0,000	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	
22	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	т.п.м	0,243	0,000	0,00	0,000	0,214	0,214	0,000	0,029	0,029	0,000	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0
		т.руб.	421,499	0,000	0,00	0,000	380,683	380,683	0,000	40,816	40,816	0,000	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0
22.1	ГВС	т.п.м	0,026	0,000			0,026	0,026	0,000			0		0				0		0		
		т.руб.	32,093	0,000			32,093	32,093	0,000			0		0				0		0		
22.2	ХВС	т.п.м	0,126	0,000			0,112	0,1116	0,014	0,014	0		0		0			0		0		
		т.руб.	224,425	0,000			207,316	207,316	17,109	17,109	0		0		0			0		0		
22.3	теплоснабжения	т.п.м	0,043	0,000			0,035	0,035	0,008	0,008	0		0		0			0		0		
		т.руб.	68,385	0,000			58,633	58,633	9,752	9,752	0		0		0			0		0		
22.4	систем канализации	т.п.м	0,048	0,000			0,041	0,041	0,007	0,007	0		0		0			0		0		
		т.руб.	96,596	0,000			82,641	82,641	13,955	13,955	0		0		0			0		0		
23	Замена отопительных приборов	шт.	115	0,000			109	109	6	6	0		0		0			0		0		
		т.руб.	751,955	0,000			712,298	712,298	39,657	39,657	0		0		0			0		0		
24	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	108	0,000			92	92	16,000	16,000	0		0		0			0		0		
		т.руб.	107,557	0,000			91,223	91,223	16,334	16,334	0		0		0			0		0		
III. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		т.руб.	298,555	0,000	0,00	0,000	296,457	296,457	0,000	2,098	2,098	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
25	Замена и ремонт электропроводки проводки	т.п.м	0,680	0,000			0,680	0,680	0,000			0		0				0		0		
		т.руб.	97,388	0,000			97,388	97,388	0,000			0		0				0		0		
26	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	254,000	0,000			251,000	251,000	3,000	3,000	0		0		0			0		0		
		т.руб.	191,691	0,000			189,593	189,593	2,098	2,098	0		0		0			0		0		
27	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт.	9	0,000			9	9	0			0		0				0		0		
		т.руб.	9,476	0,000			9,476	9,476	0,000			0		0				0		0		
IV. РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ		т.руб.	0,000	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
28	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000				0,000			0,000			0		0			0		0		
29	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000				0,000			0,000			0		0			0		0		
30	Аварийно-восстановительные работы (не менее 10%)	т.руб.	7 845,888	0,000			7 844,945	4 603,728	3 241,217	0,943	0,943	0		0				0		0		
ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:		т.руб.	12 142,577	0,000	0,00	0,000	11 172,204	7 027,550	4 144,654	970,373	100,830	869,543	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	